

2010 (4)

სტატისტიკური და
ანალიტიკური პუბლიკაცია

უძრავი ქონების ბაზრის
დაიჯესტი



© საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
2010

UDC (უაკ) 347.214.2(062.551)
უ-967

საჯარო სამართლის იურიდიული პირი -
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო

წმ. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის 2
0102 თბილისი, საქართველო

ტელეფონი (995 32) 251 528 (4068)
ფაქსი (995 32) 251 528
ვებ გვერდი www.napr.gov.ge
www.reestri.gov.ge
ელ. ფოსტა marketing@napr.gov.ge
vmagnaradze@napr.gov.ge

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ხედვა

კოორდინირებული რეგისტრაცია -
საუკეთესო მომსახურება...

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მისია

ბიზნესისა და ქონების
რეგისტრაციის გარანტი...

სარედაქციო ჯგუფი **სერგო წიქარიშვილი**
სააგენტოს თავმჯდომარე

ვლადიმერ მანარაძე
სააგენტოს მარკეტინგისა და საზოგადოებასთან ურთიერთობის
სამსახურის უფროსი

ყდის დიზაინი **იური პუჩკოვსკი**

უძრავი ქონების ბაზრის დაიჯესტი, 2010 (4)
სტატისტიკური და ანალიტიკური პუბლიკაცია
Copyright © 2010

სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო

ყველა უფლება დაცულია

ISSN 1987-9229



პუბლიკაციის ბეჭდვა ფინანსდება შვედეთის საერთაშორისო განვითარების სააგენტოს (SIDA) მიერ პროექტის საქართველოს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ორგანიზაციული განვითარება და გაუმჯობესებული მომსახურება ფარგლებში.

სარჩევი

შესავალი 7

ტერმინოლოგია და განმარტებები 8

თავი 1. უძრავი ქონების ბაზრის ზოგადი ანალიზი და სტატისტიკა..... 9

ქვეთავი 1.1. უძრავი ქონების პირველადი და მეორადი ბაზრების თვის სტატისტიკა, მეოთხე კვარტალი, 2010..... 10

ცხრილი 1.1.1. უძრავი ქონების პირველადი და მეორადი ბაზრების თვის დინამიკა 10

ცხრილი 1.1.2. უძრავი ქონების პირველადი და მეორადი ბაზრების კვარტალური დინამიკა 11

გრაფიკი 1.1.A. პირველადი და მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის დინამიკა, 2008-2010..... 12

გრაფიკი 1.1.B. პირველადი და მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური დინამიკა, 2008-2010..... 12

თავი 2. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების ანალიზი და სტატისტიკა ტერიტორიული ერთეულების მიხედვით..... 13

რუკა 2.A. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების გეოგრაფია - მეოთხე კვარტალი, 2010 14

ქვეთავი 2.1. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის სტატისტიკა ტერიტორიული ერთეულების მიხედვით; მეოთხე კვარტალი, 2010 15

ცხრილი 2.1.1. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის დინამიკა მუნიციპალიტეტების მიხედვით..... 15

ცხრილი 2.1.2. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის დინამიკა რეგიონების მიხედვით..... 17

ცხრილი 2.1.3. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის სტრუქტურა მუნიციპალიტეტების მიხედვით..... 18

ცხრილი 2.1.4. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის სტრუქტურა რეგიონების მიხედვით..... 20

ცხრილი 2.1.5. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ზრდა/კლება მუნიციპალიტეტების მიხედვით..... 21

ცხრილი 2.1.6. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ზრდა/კლება რეგიონების მიხედვით..... 23

ცხრილი 2.1.7. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსი მუნიციპალიტეტების მიხედვით..... 24

ცხრილი 2.1.8. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსი რეგიონების მიხედვით..... 26

გრაფიკი 2.1.A. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის დინამიკა და სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსი, 2008-2010 27

გრაფიკი 2.1.B. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ზრდის/კლების ტენდენციები, 2008-2010 27

ქვეთავი 2.2. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური სტატისტიკა ტერიტორიული ერთეულების მიხედვით, 2008-2010 28

ცხრილი 2.2.1. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური დინამიკა მუნიციპალიტეტების მიხედვით..... 28

ცხრილი 4.2.2. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური დინამიკა რეგიონების მიხედვით.....	86
ცხრილი 4.2.3. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური სტრუქტურა მუნიციპალიტეტების მიხედვით	87
ცხრილი 4.2.4. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური სტრუქტურა რეგიონების მიხედვით.....	89
ცხრილი 4.2.5. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ზრდა/კლება მუნიციპალიტეტების მიხედვით	90
ცხრილი 4.2.6. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ზრდა/კლება რეგიონების მიხედვით.....	92
ცხრილი 4.2.7. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ინდექსი მუნიციპალიტეტების მიხედვით.....	93
ცხრილი 4.2.8. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ინდექსი რეგიონების მიხედვით.....	95
გრაფიკი 4.2.A. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური დინამიკა და მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ინდექსი, 2008-2010	96
გრაფიკი 4.2.B. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ზრდის/კლების ტენდენციები, 2008-2010	96
შენიშვნები	97

შესავალი

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო მუდმივად ცდილობს, სხვადასხვა საინფორმაციო პროდუქტებში, სტატისტიკური და ანალიტიკური პუბლიკაციები შეთავაზოს მომხმარებლებსა და პარტნიორებს. გრძელდება სხვადასხვა პერიოდულობის სტატისტიკური და ანალიტიკური პუბლიკაციების სერიების გამოცემა. ამ მიმართულებით სამიზნე აუდიტორია საკმაოდ ვრცელია და მოიცავს როგორც ბიზნესს, ისე აკადემიურ პერსონალს, მასს მედიას, ადმინისტრაციულ ორგანოებს, ე.წ. მესამე სექტორს და სხვა სუბიექტებს.

„უძრავი ქონების ბაზრის დაიჯესტი“ კვარტალური პერიოდულობის სტატისტიკური და ანალიტიკური პუბლიკაციაა, რომელიც ასახავს ქვეყანაში უძრავი ქონების პირველადი თუ მეორადი ბაზრების, აგრეთვე, ზოგადად უძრავი ქონების ბაზრის განვითარების ტენდენციებს. 4 თავისა და 7 ქვეთავისაგან შემდგარი პუბლიკაცია ამ ეტაპზე სარეგისტრაციო ტრანზაქციების სტატისტიკითა და ანალიზით შემოიფარგლება, თუმცა შემდეგი გამოცემები სხვა მასალებითაც იქნება გაჯერებული.

პუბლიკაცია მოიცავს სტატისტიკას და ანალიზს ქვეყნის როგორც ქალაქებისა და მუნიციპალიტეტების, ისე მსხვილი ტერიტორიული ერთეულების - რეგიონების დონეზე; ამასთან, ასახავს თითოეული სარეგისტრაციო ტრანზაქციის დინამიკას, სტრუქტურას, ზრდას/კლებას და ინდექსებს როგორც თვის, ისე კვარტალის პერიოდულობით.

ვფიქრობთ, თვისა და წლიური (პუბლიკაციათა სერია „უძრავი ქონების რეგისტრაცია საქართველოში“; ამ სერიით გამოიცა სტატისტიკური და ანალიტიკური პუბლიკაცია „უძრავი ქონების რეგისტრაცია საქართველოში, 2010“) პერიოდულობის სტატისტიკურ და ანალიტიკურ პუბლიკაციებთან ერთად, „უძრავი ქონების ბაზრის დაიჯესტი“ თანდათანობით ჯეროვნად უპასუხებს იმ გამოწვევებს, რაც გააჩნია სამიზნე აუდიტორიას უძრავი ქონების ბაზრის სტატისტიკასა და ანალიტიკასთან მიმართებაში.

იმედი გვაქვს, რომ ზემოთ აღნიშნული სტატისტიკური და ანალიტიკური პუბლიკაციები თუ პუბლიკაციათა სერიები თავის მოკრძალებულ წვლილს შეიტანენ ქართული უძრავი ქონების ბაზრის განვითარებაში.

სარედაქციო ჯგუფი
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ტერმინოლოგია და განმარტებები

წინამდებარე პუბლიკაციაში სარეგისტრაციო ტრანზაქციები გამოიხატულია 2 გამსხვილებულ ჯგუფად:

- პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციები და
- მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციები

პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქცია გულისხმობს საჯარო რეესტრში დაურეგისტრირებელ ქონებაზე საკუთრების უფლების რეგისტრაციას, ხოლო **მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქცია** - საჯარო რეესტრში რეგისტრირებულ უძრავ ნივთზე უფლების წარმოშობის, გადაცემის, შეცვლის, შეზღუდვის ან შეწყვეტის რეგისტრაციას.

ტრანზაქციების (სარეგისტრაციო ტრანზაქციები, პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციები, მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციები) **კვარტალური ინდექსი** უჩვენებს კონკრეტულ კვარტალში განხორციელებული ტრანზაქციების რაოდენობის ზრდას ან კლებას 2007 წლის პირველ კვარტალთან შედარებით.

ტრანზაქციების (სარეგისტრაციო ტრანზაქციები, პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციები, მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციები) **თვის ინდექსი** ასახავს კონკრეტულ თვეში განხორციელებული ტრანზაქციების რაოდენობის ზრდას ან კლებას 2007 წლის დეკემბრის თვესთან შედარებით.

სარეგისტრაციო ტრანზაქციათა თანაფარდობის კოეფიციენტი ასახავს პირველადი და მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობებს შორის თანაფარდობას/პროპორციას.

პუბლიკაციაში გამოყენებულია შემდეგი **სიმბოლოები და აბრევიატურები**:

...	არაა ხელმისაწვდომი
0.0	უმნიშვნელოა
ა.რ.	ავტონომიური რესპუბლიკა
ზ.ე.	ზომის ერთეული
IQ	პირველი კვარტალი
IVQ	მეოთხე კვარტალი

შენიშვნა:

შესაძლოა უმნიშვნელო განსხვავება ცხრილებში ინდივიდუალურ და ჯამურ მონაცემებს შორის განპირობებულია გაანგარიშებებისას რიცხვების დამრგვალებით.

თავი 1. უძრავი ქონების ბაზრის ზოგადი ანალიზი და სტატისტიკა

2010 წლის მეოთხე კვარტალში უძრავი ქონების ბაზარზე სარეგისტრაციო ტრანზაქციათა რაოდენობა წინა წლის იმავე პერიოდთან შედარებით 15.3%-ით გაიზარდა და ქვეყნის მასშტაბით 113 613 ერთეული შეადგინა. უძრავი ქონების პირველადი ბაზრის პარალელურად გაიზარდა მეორადი ბაზარიც (შესაბამისად 8.3%-ით და 16.9%-ით). შესაბამისი ტენდენცია აისახა სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალურ ინდექსზეც (IQ 2007=100): პირველადი და მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ინდექსები გაიზარდა და დაფიქსირდა შესაბამისად 0.643 და 2.093 დონეებზე.

რაც შეეხება პირველად და მეორად სარეგისტრაციო ტრანზაქციებს შორის თანაფარდობას, კვარტალური ანალიზის მიხედვით, თანდათან მცირდება პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების წილი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების მთლიან რაოდენობაში: 2008-2010 წლების მეოთხე კვარტალში სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თანაფარდობის კოეფიციენტი 0.351-დან 0.217-მდე დაეცა. აღსანიშნავია, რომ 2010 წლის მეოთხე კვარტალში სარეგისტრაციო ტრანზაქციათა 82.2%-ს მეორადი, ხოლო 17.8%-ს - პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციები შეადგენდნენ.

უძრავი ქონების ბაზრის თვის ანალიზის მიხედვით, 2010 წლის დეკემბრის თვეში სარეგისტრაციო ტრანზაქციათა რაოდენობა წინა წლის იმავე თვესთან შედარებით 30.5%-ით გაიზარდა და ქვეყნის მასშტაბით 45 590 ერთეული შეადგინა. წინა წლის იმავე თვესთან შედარებით უძრავი ქონების პირველადი ბაზარი გაიზარდა 14.7%-ით, ხოლო მეორადი ბაზარი - 23.7%-ით. დეკემბრის თვეში წინა თვესთან შედარებით უძრავი ქონების პირველად და მეორად ბაზრებზე დაფიქსირდა აგრეთვე ზრდა (შესაბამისად 30.5% და 30.6%-ით).

2010 წლის დეკემბრის თვეში სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსი (დეკემბერი 2007=100) ქვეყნის მასშტაბით 1.491 დონეზე დაფიქსირდა. ამასთან, გაიზარდა როგორც პირველადი, ისე მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსები (შესაბამისად 0.863 და 1.765).

რაც შეეხება პირველად და მეორად სარეგისტრაციო ტრანზაქციებს შორის თანაფარდობას, თვის ანალიზის მიხედვით უმნიშვნელოდ იზრდება მეორად სარეგისტრაციო ტრანზაქციათა წილი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების მთლიან რაოდენობაში: 2010 წლის ოქტომბერ-დეკემბერში სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თანაფარდობის კოეფიციენტი 0.226-დან 0.213-მდე შემცირდა. ამასთან, 2010 წლის დეკემბრის თვეში სარეგისტრაციო ტრანზაქციათა 82.4%-ს - მეორადი, ხოლო 17.6%-ს - პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციები შეადგენდნენ.

ქვეთავი 1.1. უძრავი ქონების პირველადი და მეორადი ბაზრების თვის სტატისტიკა, მეოთხე კვარტალი, 2010

ცხრილი 1.1.1. უძრავი ქონების პირველადი და მეორადი ბაზრების თვის დინამიკა*

* ცხრილი ასახავს უძრავი ქონებაზე პირველადი და მეორადი ტრანზაქციების ინდიკატორების თვის დინამიკას 2010 წლის მეოთხე კვარტალში ქვეყნის მასშტაბით.

პერიოდულობა: თვე

ინდიკატორები	ზ.ე.	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
რაოდენობა				
პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციები	ერთეული	6113	6133	8006
მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციები	ერთეული	26997	28780	37584
მთლიანად, სარეგისტრაციო ტრანზაქციები	ერთეული	33110	34913	45590
სტრუქტურა				
პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციები	პროცენტი	18.5	17.6	47.6
მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციები	პროცენტი	81.5	82.4	82.6
მთლიანად, სარეგისტრაციო ტრანზაქციები	პროცენტი	100	100	100
ზრდა/კლება წინა თვესთან შედარებით				
პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციები	პროცენტი	-5.4	0.3	30.5
მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციები	პროცენტი	-5.3	6.6	30.6
მთლიანად, სარეგისტრაციო ტრანზაქციები	პროცენტი	-5.3	5.4	30.6
ზრდა/კლება წინა წლის იმავე თვესთან შედარებით				
პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციები	პროცენტი	2.4	6.9	14.7
მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციები	პროცენტი	5.0	21.2	23.7
მთლიანად, სარეგისტრაციო ტრანზაქციები	პროცენტი	4.5	18.4	22.0
სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსი				
პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციები	კოეფიციენტი	0.659	0.661	0.863
მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციები	კოეფიციენტი	1.268	1.351	1.765
მთლიანად, სარეგისტრაციო ტრანზაქციები	კოეფიციენტი	1.083	1.142	1.491
სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თანაფარდობის კოეფიციენტი	კოეფიციენტი	0.226	0.213	0.213

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

¹ სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსი: დეკემბერი 2007=100, ანუ 2007 წლის დეკემბერთან შედარებით

ცხრილი 1.1.2. უძრავი ქონების პირველადი და მეორადი ტრანზაქციების კვარტალური დინამიკა*

* ცხრილი ასახავს უძრავი ქონებაზე პირველადი და მეორადი ტრანზაქციების ინდიკატორების კვარტალურ დინამიკას 2008-2010 წლების მეოთხე კვარტალში ქვეყნის მასშტაბით.

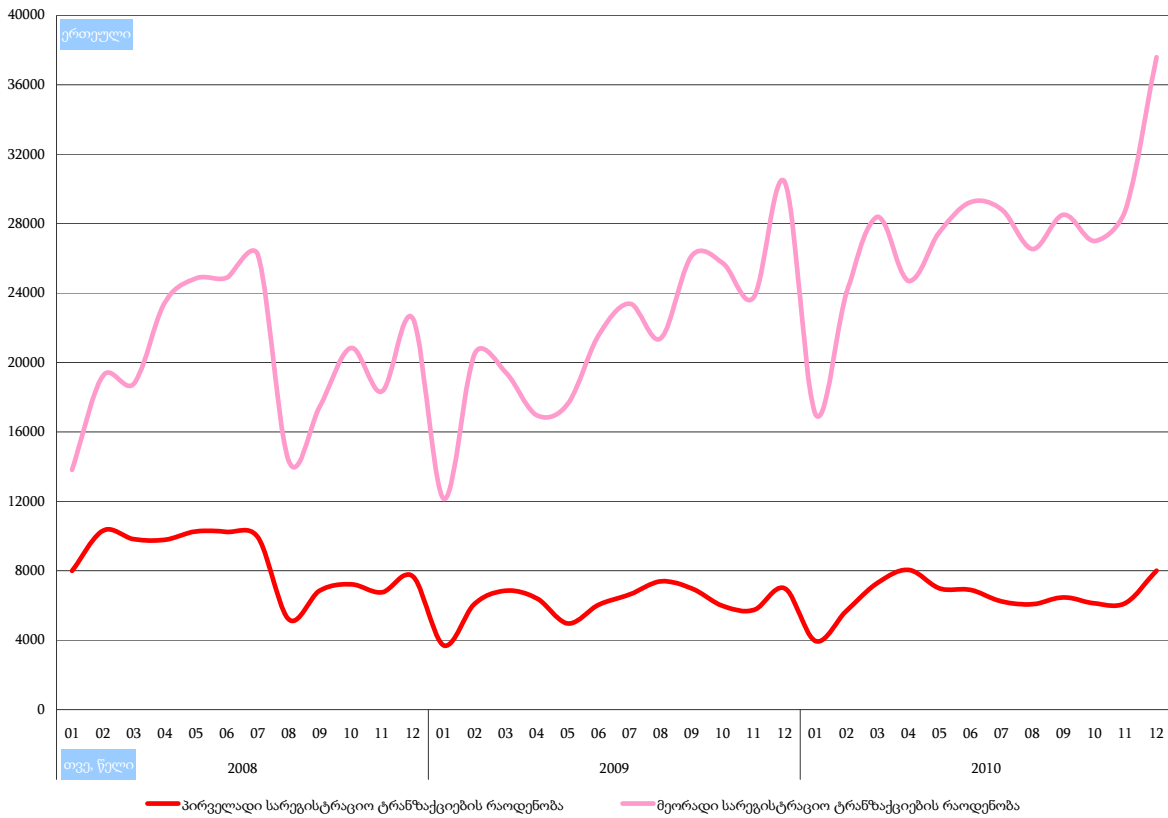
პერიოდულობა: კვარტალი

ინდიკატორები	ზ.ე.	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
რაოდენობა				
პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციები	ერთეული	21641	18692	20252
მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციები	ერთეული	61684	79853	93361
მთლიანად, სარეგისტრაციო ტრანზაქციები	ერთეული	83325	98545	113613
სტრუქტურა				
პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციები	პროცენტი	26.0	19.0	17.8
მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციები	პროცენტი	74.0	81.0	82.2
მთლიანად, სარეგისტრაციო ტრანზაქციები	პროცენტი	100	100	100
ზრდა/კლება წინა კვარტალთან შედარებით				
პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციები	პროცენტი	-1.5	-10.9	8.0
მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციები	პროცენტი	6.4	12.6	11.3
მთლიანად, სარეგისტრაციო ტრანზაქციები	პროცენტი	4.3	7.2	10.7
ზრდა/კლება წინა წლის იმავე კვარტალთან შედარებით				
პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციები	პროცენტი	-21.8	-13.6	8.3
მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციები	პროცენტი	4.1	29.5	16.9
მთლიანად, სარეგისტრაციო ტრანზაქციები	პროცენტი	-4.2	18.3	15.3
სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ინდექსი¹				
პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციები	კოეფიციენტი	0.687	0.594	0.643
მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციები	კოეფიციენტი	1.383	1.790	2.093
მთლიანად, სარეგისტრაციო ტრანზაქციები	კოეფიციენტი	1.095	1.295	1.493
სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თანაფარდობის კოეფიციენტი	კოეფიციენტი	0.351	0.234	0.217

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

¹ სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ინდექსი: IQ 2007=100, ანუ 2007 წლის პირველ კვარტალთან შედარებით

გრაფიკი 1.1.A. პირველადი და მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის დინამიკა, 2008-2010



გრაფიკი 1.1.B. პირველადი და მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური დინამიკა, 2008-2010



თავი 2. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების ანალიზი და სტატისტიკა ტერიტორიული ერთეულების მიხედვით

2010 წლის მეოთხე კვარტალში უძრავი ქონების სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობამ ქვეყნის მასშტაბით 113 613 ერთეული (საშუალოდ თვეში 37 871 ერთეული) შეადგინა, 2009 წლის მეოთხე კვარტალში - 98 545 ერთეული (საშუალოდ თვეში 32 848 ერთეული), ხოლო 2008 წლის იმავე პერიოდში - 83 325 ერთეული (საშუალოდ თვეში 27 775 ერთეული). ამასთან, აშკარაა სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობის ზრდის ტენდენცია 2008-2009 წლების იმავე 3-თვიან პერიოდებთან შედარებით (შესაბამისად 36.3%-ით და 15.3%-ით).

2010 წლის 3-თვიან პერიოდში ქვეყნის სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ინდექსი (IQ 2007=100) დაფიქსირდა 1.493 დონეზე, რაც აღემატება 2008-2009 წლების იმავე პერიოდის ანალოგიურ მაჩვენებლებს (შესაბამისად 1.095 და 1.295).

სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური სტრუქტურის მიხედვით, მსხვილი ტერიტორიული ერთეულების ტოპ ხუთეული 2010 წლის მეოთხე კვარტალში შემდეგ ტერიტორიულ ერთეულებს მოიცავდა:

(1) ქალაქი თბილისი	42.1%, ანუ	47 877 ერთეული
(2) ქვემო ქართლის რეგიონი	10.7%, ანუ	12 201 ერთეული
(3) აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკა	10.7%, ანუ	12 154 ერთეული
(4) იმერეთის რეგიონი	8.8%, ანუ	9 970 ერთეული
(5) კახეთის რეგიონი	7.3%, ანუ	8 297 ერთეული

მსხვილ ტერიტორიულ ერთეულებს შორის 2010 წლის მეოთხე კვარტალში სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობის მაქსიმალური ზრდა (წინა წლის იმავე კვარტალთან შედარებით) დაფიქსირდა აჭარის ა.რ.-ში (39.7%-ით), მაქსიმალური კლება კი - სამცხე-ჯავახეთის რეგიონში (7.5%-ით). ამავე პერიოდში სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ინდექსის (IQ 2007=100) მაქსიმალური დონე გამოვლინდა რაჭა-ლეჩხუმისა და ქვემო სვანეთისა და გურიის რეგიონებში (2.183), ხოლო მინიმალური დონე - ქვემო ქართლის რეგიონში (0.962).

რაც შეეხება თვის ანალიზს, 2010 წლის მეოთხე კვარტალში უძრავი ქონების სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობას ცვალებადი ტენდენცია ახასიათებდა: ოქტომბრის თვეში - 33 110 ერთეული (კლება წინა თვესთან შედარებით 5.3%-ით), ნოემბრის თვეში - 34 913 ერთეული (ზრდა წინა თვესთან შედარებით 5.4%-ით), ხოლო დეკემბრის თვეში - 45 590 ერთეული (ზრდა წინა თვესთან შედარებით 30.6%-ით). აგრეთვე, აშკარაა სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობის ზრდის ტენდენცია წინა წლის იმავე თვესთან შედარებით: ოქტომბრის თვეში - 4.5%-ით, ნოემბრის თვეში - 18.4% -ით და დეკემბრის თვეში - 22.0%-ით.

2010 წლის დეკემბრის თვეში ქვეყნის სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსი (დეკემბერი 2007=100) 1.491 დონეზე დაფიქსირდა, რაც აღემატება ოქტომბრის (1.083) და ნოემბრის (1.142) თვეების ანალოგიურ მაჩვენებლებს.

სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის სტრუქტურის მიხედვით, მსხვილი ტერიტორიული ერთეულების ტოპ ხუთეული 2010 წლის დეკემბრის თვეში შემდეგ ტერიტორიულ ერთეულებს მოიცავდა:

(1) ქალაქი თბილისი	42.5%, ანუ	19 369 ერთეული
(2) აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკა	11.0%, ანუ	5 013 ერთეული
(3) ქვემო ქართლის რეგიონი	10.9%, ანუ	4 960 ერთეული
(4) იმერეთის რეგიონი	8.7%, ანუ	3 987 ერთეული
(5) კახეთის რეგიონი	6.3%, ანუ	2 869 ერთეული

მსხვილ ტერიტორიულ ერთეულებს შორის 2010 წლის დეკემბრის თვეში სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობის მაქსიმალური ზრდა (წინა თვესთან შედარებით) დაფიქსირდა გურიის რეგიონში (82.6%-ით), მაქსიმალური კლება კი - რაჭა-ლეჩხუმისა და ქვემო სვანეთის რეგიონში (7.9%-ით). ამავე პერიოდში სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსის (დეკემბერი 2007=100) მაქსიმალური დონე გამოვლინდა გურიის რეგიონში (2.124), ხოლო მინიმალური დონე - მცხეთა-მთიანეთის რეგიონში (1.036).

რუკა 2.A. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების გეოგრაფია - მეოთხე კვარტალი, 2010



ქვეთავი 2.1. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის სტატისტიკა ტერიტორიული ერთეულების მიხედვით; მეოთხე კვარტალი, 2010

ცხრილი 2.1.1. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის დინამიკა მუნიციპალიტეტების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის დინამიკას 2010 წლის მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: ერთეული
პერიოდულობა: თვე

ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
ქალაქი თბილისი	13489	15019	19369
ქალაქი ბათუმი	1973	2034	2685
ქედას მუნიციპალიტეტი	61	32	69
ქობულეთის მუნიციპალიტეტი	452	535	655
შუახევის მუნიციპალიტეტი	53	39	38
ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტი	816	913	1495
ხულოს მუნიციპალიტეტი	96	137	71
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი	144	105	158
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი	558	470	960
ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტი	43	73	65
ქალაქი ქუთაისი	1276	1497	2120
ბაღდათის მუნიციპალიტეტი	100	183	161
ვანის მუნიციპალიტეტი	40	52	104
ზესტაფონის მუნიციპალიტეტი	276	257	305
თერჯოლას მუნიციპალიტეტი	130	122	117
სამტრედიის მუნიციპალიტეტი	178	218	261
საჩხერის მუნიციპალიტეტი	146	157	172
ტყიბულის მუნიციპალიტეტი	75	94	113
წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი	325	319	324
ჭიათურის მუნიციპალიტეტი	132	122	159
ხარაგაულის მუნიციპალიტეტი	52	64	53
ხონის მუნიციპალიტეტი	94	74	98
ახმეტის მუნიციპალიტეტი	219	259	236
გურჯაანის მუნიციპალიტეტი	631	449	578
დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტი	269	209	262
თელავის მუნიციპალიტეტი	538	505	596
ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტი	334	388	352
საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი	297	305	290
სიღნაღის მუნიციპალიტეტი	347	229	272
ყვარლის მუნიციპალიტეტი	216	233	283
ახალგორის მუნიციპალიტეტი	...	...	...
დუშეთის მუნიციპალიტეტი	328	289	434
თიანეთის მუნიციპალიტეტი	52	39	85

წყარო: საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 2.1.1. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის დინამიკა მუნიციპალიტეტების* მიხედვით (გაგრძელება)

* ცხრილი ასახავს სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის დინამიკას 2010 წლის მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: ერთეული

პერიოდულობა: თვე

ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
მცხეთის მუნიციპალიტეტი	1079	1224	1508
ყაზბეგის მუნიციპალიტეტი	80	59	103
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი	97	98	87
ლენტეხის მუნიციპალიტეტი	14	16	14
ონის მუნიციპალიტეტი	28	39	42
ცაგერის მუნიციპალიტეტი	19	25	21
ქალაქი ფოთი	383	443	546
აბაშის მუნიციპალიტეტი	61	63	108
ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი	483	479	892
მარტვილის მუნიციპალიტეტი	65	71	136
მესტიის მუნიციპალიტეტი	102	44	111
სენაკის მუნიციპალიტეტი	153	154	208
ჩხოროწყუს მუნიციპალიტეტი	45	35	45
წალენჯიხის მუნიციპალიტეტი	49	63	111
ხოზის მუნიციპალიტეტი	166	143	225
ადიგენის მუნიციპალიტეტი	53	42	58
ასპინძის მუნიციპალიტეტი	52	35	81
ახალქალაქის მუნიციპალიტეტი	141	151	198
ახალციხის მუნიციპალიტეტი	246	252	326
ბორჯომის მუნიციპალიტეტი	488	479	463
ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტი	139	115	226
ქალაქი რუსთავი	1158	1290	1453
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი	343	250	492
გარდაბნის მუნიციპალიტეტი	1172	1136	1631
დმანისის მუნიციპალიტეტი	124	81	138
თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი	220	197	257
მარნეულის მუნიციპალიტეტი	494	565	797
წალკის მუნიციპალიტეტი	109	102	192
გორის მუნიციპალიტეტი	1073	971	1079
კასპის მუნიციპალიტეტი	350	465	603
ქარელის მუნიციპალიტეტი	129	151	163
ხაშურის მუნიციპალიტეტი	255	254	336
ქვეყანა, მთლიანად	33110	34913	45590

წყარო: საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 2.1.2. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის დინამიკა რეგიონების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის დინამიკას 2010 წლის მეოთხე კვარტალში მსხვილი ტერიტორიული ერთეულების (რეგიონები, დედაქალაქი, ავტონომიური რესპუბლიკები; მთლიანად 12 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: ერთეული

პერიოდულობა: თვე

ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
ქალაქი თბილისი	13489	15019	19369
აფხაზეთის ა.რ.	...	...	...
აჭარის ა.რ.	3451	3690	5013
გურიის რეგიონი	745	648	1183
იმერეთის რეგიონი	2824	3159	3987
კახეთის რეგიონი	2851	2577	2869
მცხეთა-მთიანეთის რეგიონი	1539	1611	2130
რაჭა-ლეჩხუმისა და ქვემო სვანეთის რეგიონი	158	178	164
სამეგრელო-ზემო სვანეთის რეგიონი	1507	1495	2382
სამცხე-ჯავახეთის რეგიონი	1119	1074	1352
ქვემო ქართლის რეგიონი	3620	3621	4960
შიდა ქართლის რეგიონი	1807	1841	2181
ქვეყანა, მთლიანად	33110	34913	45590

წყარო: საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 2.1.3. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის სტრუქტურა მუნიციპალიტეტების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის სტრუქტურას 2010 წლის მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: თვე

ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
ქალაქი თბილისი	40.7	43.0	42.5
ქალაქი ბათუმი	6.0	5.8	5.9
ქედას მუნიციპალიტეტი	0.2	0.1	0.2
ქობულეთის მუნიციპალიტეტი	1.4	1.5	1.4
შუახევის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.1	0.1
ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტი	2.5	2.6	3.3
ხულოს მუნიციპალიტეტი	0.3	0.4	0.2
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი	0.4	0.3	0.3
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი	1.7	1.3	2.1
ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტი	0.1	0.2	0.1
ქალაქი ქუთაისი	3.9	4.3	4.7
ბაღდათის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.5	0.4
ვანის მუნიციპალიტეტი	0.1	0.1	0.2
ზესტაფონის მუნიციპალიტეტი	0.8	0.7	0.7
თერჯოლას მუნიციპალიტეტი	0.4	0.3	0.3
სამტრედიის მუნიციპალიტეტი	0.5	0.6	0.6
საჩხერის მუნიციპალიტეტი	0.4	0.4	0.4
ტყიბულის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.3	0.2
წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი	1.0	0.9	0.7
ჭიათურის მუნიციპალიტეტი	0.4	0.3	0.3
ხარაგაულის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.2	0.1
ხონის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.2	0.2
ახმეტის მუნიციპალიტეტი	0.7	0.7	0.5
გურჯაანის მუნიციპალიტეტი	1.9	1.3	1.3
დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტი	0.8	0.6	0.6
თელავის მუნიციპალიტეტი	1.6	1.4	1.3
ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტი	1.0	1.1	0.8
საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი	0.9	0.9	0.6
სიღნაღის მუნიციპალიტეტი	1.0	0.7	0.6
ყვარლის მუნიციპალიტეტი	0.7	0.7	0.6
ახალგორის მუნიციპალიტეტი	...	...	...
დუშეთის მუნიციპალიტეტი	1.0	0.8	1.0
თიანეთის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.1	0.2

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 2.1.3. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის სტრუქტურა მუნიციპალიტეტების* მიხედვით (გაგრძელება)

* ცხრილი ასახავს სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის სტრუქტურას 2010 წლის მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: თვე

ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
მცხეთის მუნიციპალიტეტი	3.3	3.5	3.3
ყაზბეგის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.2	0.2
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.3	0.2
ლენტეხის მუნიციპალიტეტი	0.0	0.0	0.0
ონის მუნიციპალიტეტი	0.1	0.1	0.1
ცაგერის მუნიციპალიტეტი	0.1	0.1	0.0
ქალაქი ფოთი	1.2	1.3	1.2
აბაშის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.2	0.2
ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი	1.5	1.4	2.0
მარტვილის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.2	0.3
მესტიის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.1	0.2
სენაკის მუნიციპალიტეტი	0.5	0.4	0.5
ჩხოროწყუს მუნიციპალიტეტი	0.1	0.1	0.1
წალენჯიხის მუნიციპალიტეტი	0.1	0.2	0.2
ხობის მუნიციპალიტეტი	0.5	0.4	0.5
ადიგენის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.1	0.1
ასპინძის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.1	0.2
ახალქალაქის მუნიციპალიტეტი	0.4	0.4	0.4
ახალციხის მუნიციპალიტეტი	0.7	0.7	0.7
ბორჯომის მუნიციპალიტეტი	1.5	1.4	1.0
ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტი	0.4	0.3	0.5
ქალაქი რუსთავი	3.5	3.7	3.2
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი	1.0	0.7	1.1
გარდაბნის მუნიციპალიტეტი	3.5	3.3	3.6
დმანისის მუნიციპალიტეტი	0.4	0.2	0.3
თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი	0.7	0.6	0.6
მარნეულის მუნიციპალიტეტი	1.5	1.6	1.7
წალკის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.3	0.4
გორის მუნიციპალიტეტი	3.2	2.8	2.4
კასპის მუნიციპალიტეტი	1.1	1.3	1.3
ქარელის მუნიციპალიტეტი	0.4	0.4	0.4
ხაშურის მუნიციპალიტეტი	0.8	0.7	0.7
ქვეყანა, მთლიანად	100	100	100

წყარო: საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 2.1.4. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის სტრუქტურა რეგიონების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის სტრუქტურას 2010 წლის მეოთხე კვარტალში მსხვილი ტერიტორიული ერთეულების (რეგიონები, დედაქალაქი, ავტონომიური რესპუბლიკები; მთლიანად 12 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: თვე

ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
ქალაქი თბილისი	40.7	43.0	42.5
აფხაზეთის ა.რ.	...	...	...
აჭარის ა.რ.	10.4	10.6	11.0
გურიის რეგიონი	2.3	1.9	2.6
იმერეთის რეგიონი	8.5	9.0	8.7
კახეთის რეგიონი	8.6	7.4	6.3
მცხეთა-მთიანეთის რეგიონი	4.6	4.6	4.7
რაჭა-ლეჩხუმისა და ქვემო სვანეთის რეგიონი	0.5	0.5	0.4
სამეგრელო-ზემო სვანეთის რეგიონი	4.6	4.3	5.2
სამცხე-ჯავახეთის რეგიონი	3.4	3.1	3.0
ქვემო ქართლის რეგიონი	10.9	10.4	10.9
შიდა ქართლის რეგიონი	5.5	5.3	4.8
ქვეყანა, მთლიანად	100	100	100

წყარო: საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 2.1.5. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ზრდა/კლება მუნიციპალიტეტების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობის თვის ზრდის/კლების (წინა თვესთან შედარებით) ტენდენციებს 2010 წლის მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: თვე

ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
ქალაქი თბილისი	-8.0	11.3	29.0
ქალაქი ბათუმი	-14.7	3.1	32.0
ქედას მუნიციპალიტეტი	90.6	-47.5	115.6
ქობულეთის მუნიციპალიტეტი	-6.6	18.4	22.4
შუახევის მუნიციპალიტეტი	-55.1	-26.4	-2.6
ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტი	-2.2	11.9	63.7
ხულოს მუნიციპალიტეტი	20.0	42.7	-48.2
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი	-25.0	-27.1	50.5
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი	-5.7	-15.8	104.3
ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტი	-67.4	69.8	-11.0
ქალაქი ქუთაისი	-10.8	17.3	41.6
ბაღდათის მუნიციპალიტეტი	-21.3	83.0	-12.0
ვანის მუნიციპალიტეტი	-21.6	30.0	100.0
ზესტაფონის მუნიციპალიტეტი	-1.1	-6.9	18.7
თერჯოლას მუნიციპალიტეტი	52.9	-6.2	-4.1
სამტრედიის მუნიციპალიტეტი	-14.8	22.5	19.7
საჩხერის მუნიციპალიტეტი	-12.6	7.5	9.6
ტყიბულის მუნიციპალიტეტი	-16.7	25.3	20.2
წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი	-11.0	-1.8	1.6
ჭიათურის მუნიციპალიტეტი	-12.0	-7.6	30.3
ხარაგაულის მუნიციპალიტეტი	-7.1	23.1	-17.2
ხონის მუნიციპალიტეტი	-11.3	-21.3	32.4
ახმეტის მუნიციპალიტეტი	20.3	18.3	-8.9
გურჯაანის მუნიციპალიტეტი	66.5	-28.8	28.7
დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტი	-0.7	-22.3	25.4
თელავის მუნიციპალიტეტი	-0.6	-6.1	18.0
ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტი	30.0	16.2	-9.3
საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი	20.7	2.7	-4.9
სიღნაღის მუნიციპალიტეტი	16.8	-34.0	18.8
ყვარლის მუნიციპალიტეტი	2.9	7.9	21.5
ახალგორის მუნიციპალიტეტი	...	...	...
დუშეთის მუნიციპალიტეტი	11.2	-11.9	50.2
თიანეთის მუნიციპალიტეტი	0.0	-25.0	117.9

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 2.1.5. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ზრდა/კლება მუნიციპალიტეტების* მიხედვით (გაგრძელება)

* ცხრილი ასახავს სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობის თვის ზრდის/კლების (წინა თვესთან შედარებით) ტენდენციებს 2010 წლის მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: თვე

ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
მცხეთის მუნიციპალიტეტი	-2.1	13.4	23.2
ყაზბეგის მუნიციპალიტეტი	-11.1	-26.3	74.6
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი	-2.0	1.0	-11.2
ლენტეხის მუნიციპალიტეტი	55.6	14.3	-12.5
ონის მუნიციპალიტეტი	-31.7	39.3	7.7
ცაგერის მუნიციპალიტეტი	-62.0	31.6	-16.0
ქალაქი ფოთი	-11.5	15.7	23.3
აბაშის მუნიციპალიტეტი	-14.1	3.3	71.4
ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი	4.1	-0.8	86.2
მარტვილის მუნიციპალიტეტი	-4.4	9.2	91.5
მესტიის მუნიციპალიტეტი	-2.9	-56.9	152.3
სენაკის მუნიციპალიტეტი	-17.7	0.7	35.1
ჩხოროწყუს მუნიციპალიტეტი	32.4	-22.2	28.6
წალენჯიხის მუნიციპალიტეტი	-52.0	28.6	76.2
ხობის მუნიციპალიტეტი	23.9	-13.9	57.3
ადიგენის მუნიციპალიტეტი	-8.6	-20.8	38.1
ასპინძის მუნიციპალიტეტი	-25.7	-32.7	131.4
ახალქალაქის მუნიციპალიტეტი	-26.6	7.1	31.1
ახალციხის მუნიციპალიტეტი	2.1	2.4	29.4
ბორჯომის მუნიციპალიტეტი	-10.5	-1.8	-3.3
ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტი	6.9	-17.3	96.5
ქალაქი რუსთავი	-0.3	11.4	12.6
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი	75.0	-27.1	96.8
გარდაბნის მუნიციპალიტეტი	-23.0	-3.1	43.6
დმანისის მუნიციპალიტეტი	15.9	-34.7	70.4
თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი	-14.7	-10.5	30.5
მარნეულის მუნიციპალიტეტი	4.0	14.4	41.1
წალკის მუნიციპალიტეტი	26.7	-6.4	88.2
გორის მუნიციპალიტეტი	24.3	-9.5	11.1
კასპის მუნიციპალიტეტი	25.9	32.9	29.7
ქარელის მუნიციპალიტეტი	-27.5	17.1	7.9
ხაშურის მუნიციპალიტეტი	-24.6	-0.4	32.3
ქვეყანა, მთლიანად	-5.3	5.4	30.6

წყარო: საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 2.1.6. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ზრდა/კლება რეგიონების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობის თვის ზრდის/კლების (წინა თვესთან შედარებით) ტენდენციებს 2010 წლის მეოთხე კვარტალში მსხვილი ტერიტორიული ერთეულების (რეგიონები, დედაქალაქი, ავტონომიური რესპუბლიკები; მთლიანად 12 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: თვე

ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
ქალაქი თბილისი	-8.0	11.3	29.0
აფხაზეთის ა.რ.	...	...	...
აჭარის ა.რ.	-10.6	6.9	35.9
გურიის რეგიონი	-18.7	-13.0	82.6
იმერეთის რეგიონი	-9.4	11.9	26.2
კახეთის რეგიონი	19.6	-9.6	11.3
მცხეთა-მთიანეთის რეგიონი	0.0	4.7	32.2
რაჭა-ლეჩხუმისა და ქვემო სვანეთის რეგიონი	-20.6	12.7	-7.9
სამეგრელო-ზემო სვანეთის რეგიონი	-5.6	-0.8	59.3
სამცხე-ჯავახეთის რეგიონი	-9.5	-4.0	25.9
ქვემო ქართლის რეგიონი	-4.9	0.0	37.0
შიდა ქართლის რეგიონი	9.1	1.9	18.5
ქვეყანა, მთლიანად	-5.3	5.4	30.6

წყარო: საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 2.1.7. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსი მუნიციპალიტეტების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსის (დეკემბერი 2007=100, ანუ 2007 წლის დეკემბერთან შედარებით) დინამიკას 2010 წლის მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: კოეფიციენტი

პერიოდულობა: თვე

ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
ქალაქი თბილისი	1.251	1.393	1.796
ქალაქი ბათუმი	1.711	1.764	2.329
ქედას მუნიციპალიტეტი	0.171	0.090	0.193
ქობულეთის მუნიციპალიტეტი	1.333	1.578	1.932
შუახევის მუნიციპალიტეტი	0.249	0.183	0.178
ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტი	1.025	1.147	1.878
ხულოს მუნიციპალიტეტი	0.268	0.383	0.198
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი	0.832	0.607	0.913
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი	1.712	1.442	2.945
ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტი	0.741	1.259	1.121
ქალაქი ქუთაისი	0.861	1.010	1.430
ბაღდათის მუნიციპალიტეტი	1.667	3.050	2.683
ვანის მუნიციპალიტეტი	0.360	0.468	0.937
ზესტაფონის მუნიციპალიტეტი	0.958	0.892	1.059
თერჯოლას მუნიციპალიტეტი	1.646	1.544	1.481
სამტრედიის მუნიციპალიტეტი	0.886	1.085	1.299
საჩხერის მუნიციპალიტეტი	0.864	0.929	1.018
ტყიბულის მუნიციპალიტეტი	0.843	1.056	1.270
წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი	0.556	0.545	0.554
ჭიათურის მუნიციპალიტეტი	0.767	0.709	0.924
ხარაგაულის მუნიციპალიტეტი	0.267	0.328	0.272
ხონის მუნიციპალიტეტი	0.255	0.201	0.266
ახმეტის მუნიციპალიტეტი	1.599	1.891	1.723
გურჯაანის მუნიციპალიტეტი	1.753	1.247	1.606
დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტი	1.287	1.000	1.254
თელავის მუნიციპალიტეტი	1.152	1.081	1.276
ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტი	1.152	1.338	1.214
საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი	1.632	1.676	1.593
სიღნაღის მუნიციპალიტეტი	1.201	0.792	0.941
ყვარლის მუნიციპალიტეტი	0.931	1.004	1.220
ახალგორის მუნიციპალიტეტი	...	...	...
დუშეთის მუნიციპალიტეტი	0.421	0.371	0.557
თიანეთის მუნიციპალიტეტი	1.926	1.444	3.148

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 2.1.7. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსი მუნიციპალიტეტების* მიხედვით (გაგრძელება)

* ცხრილი ასახავს სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსის (დეკემბერი 2007=100, ანუ 2007 წლის დეკემბერთან შედარებით) დინამიკას 2010 წლის მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: კოეფიციენტი

პერიოდულობა: თვე

ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
მცხეთის მუნიციპალიტეტი	0.934	1.060	1.306
ყაზბეგის მუნიციპალიტეტი	1.455	1.073	1.873
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი	2.622	2.649	2.351
ლენტეხის მუნიციპალიტეტი	2.800	3.200	2.800
ონის მუნიციპალიტეტი	0.538	0.750	0.808
ცაგერის მუნიციპალიტეტი	0.365	0.481	0.404
ქალაქი ფოთი	0.893	1.033	1.273
აბაშის მუნიციპალიტეტი	0.143	0.147	0.252
ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი	1.190	1.180	2.197
მარტვილის მუნიციპალიტეტი	0.591	0.645	1.236
მესტიის მუნიციპალიტეტი	8.500	3.667	9.250
სენაკის მუნიციპალიტეტი	0.624	0.629	0.849
ჩხოროწყუს მუნიციპალიტეტი	0.804	0.625	0.804
წალენჯიხის მუნიციპალიტეტი	0.710	0.913	1.609
ხოზის მუნიციპალიტეტი	1.230	1.059	1.667
ადიგენის მუნიციპალიტეტი	0.707	0.560	0.773
ასპინძის მუნიციპალიტეტი	0.881	0.593	1.373
ახალქალაქის მუნიციპალიტეტი	0.887	0.950	1.245
ახალციხის მუნიციპალიტეტი	0.564	0.578	0.748
ბორჯომის მუნიციპალიტეტი	1.730	1.699	1.642
ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტი	1.230	1.018	2.000
ქალაქი რუსთავი	1.095	1.219	1.373
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი	2.066	1.506	2.964
გარდაბნის მუნიციპალიტეტი	1.067	1.035	1.485
დმანისის მუნიციპალიტეტი	1.722	1.125	1.917
თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი	0.657	0.588	0.767
მარნეულის მუნიციპალიტეტი	1.466	1.677	2.365
წალკის მუნიციპალიტეტი	0.188	0.176	0.330
გორის მუნიციპალიტეტი	1.886	1.707	1.896
კასპის მუნიციპალიტეტი	2.071	2.751	3.568
ქარელის მუნიციპალიტეტი	0.902	1.056	1.140
ხაშურის მუნიციპალიტეტი	0.850	0.847	1.120
ქვეყანა, მთლიანად	1.068	1.126	1.470

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 2.1.8. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსი რეგიონების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსის (დეკემბერი 2007=100, ანუ 2007 წლის დეკემბერთან შედარებით) დინამიკას 2010 წლის მეოთხე კვარტალში მსხვილი ტერიტორიული ერთეულების (რეგიონები, დედაქალაქი, ავტონომიური რესპუბლიკები; მთლიანად 12 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

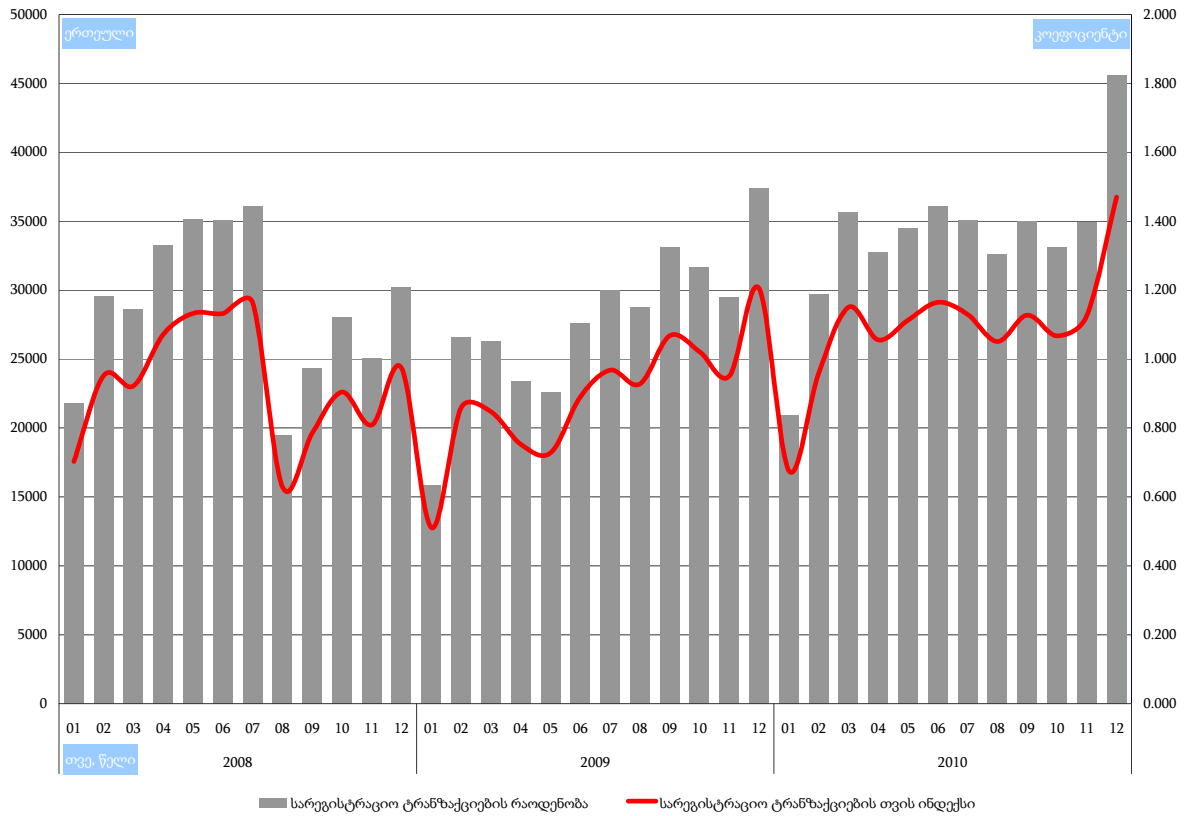
ზომის ერთეული: კოეფიციენტი

პერიოდულობა: თვე

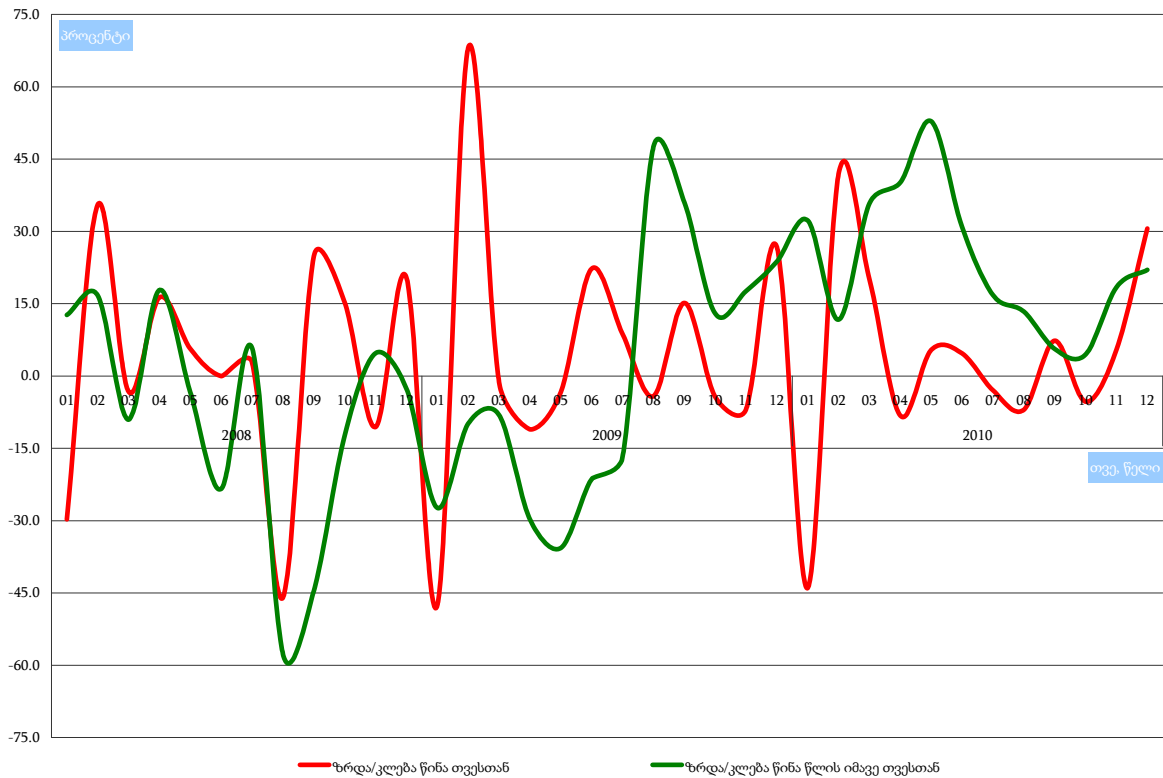
ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
ქალაქი თბილისი	1.251	1.393	1.796
აფხაზეთის ა.რ.	...	...	...
აჭარის ა.რ.	1.073	1.147	1.559
გურიის რეგიონი	1.338	1.163	2.124
იმერეთის რეგიონი	0.906	1.119	1.262
კახეთის რეგიონი	1.316	1.190	1.325
მცხეთა-მთიანეთის რეგიონი	0.749	0.784	1.036
რაჭა-ლეჩხუმისა და ქვემო სვანეთის რეგიონი	1.082	1.219	1.123
სამეგრელო-ზემო სვანეთის რეგიონი	0.797	0.791	1.260
სამცხე-ჯავახეთის რეგიონი	0.996	0.956	1.203
ქვემო ქართლის რეგიონი	0.993	0.993	1.360
შიდა ქართლის რეგიონი	1.530	1.559	1.847
ქვეყანა, მთლიანად	1.083	1.142	1.491

წყარო: საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

გრაფიკი 2.1.A. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის დინამიკა და სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსი, 2008-2010



გრაფიკი 2.1.B. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ზრდის/კლების ტენდენციები, 2008-2010



ქვეთავი 2.2. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური სტატისტიკა ტერიტორიული ერთეულების მიხედვით, 2008-2010

ცხრილი 2.2.1. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური დინამიკა მუნიციპალიტეტების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს სარეგისტრაციო ტრანზაქციების დინამიკას 2008-2010 წლების მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: ერთეული

პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
ქალაქი თბილისი	31286	40416	47877
ქალაქი ბათუმი	3825	4676	6692
ქედას მუნიციპალიტეტი	125	75	162
ქობულეთის მუნიციპალიტეტი	1483	1383	1642
შუახევის მუნიციპალიტეტი	114	138	130
ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტი	1483	2270	3224
ხულოს მუნიციპალიტეტი	199	159	304
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი	478	604	407
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი	1287	1801	1988
ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტი	252	361	181
ქალაქი ქუთაისი	3735	3589	4893
ბაღდათის მუნიციპალიტეტი	320	303	444
ვანის მუნიციპალიტეტი	272	220	196
ზესტაფონის მუნიციპალიტეტი	700	919	838
თერჯოლას მუნიციპალიტეტი	406	335	369
სამტრედიის მუნიციპალიტეტი	592	633	657
საჩხერის მუნიციპალიტეტი	731	589	475
ტყიბულის მუნიციპალიტეტი	256	337	282
წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი	482	1056	968
ჭიათურის მუნიციპალიტეტი	512	343	413
ხარაგაულის მუნიციპალიტეტი	143	164	169
ხონის მუნიციპალიტეტი	243	245	266
ახმეტის მუნიციპალიტეტი	457	402	714
გურჯაანის მუნიციპალიტეტი	1483	1145	1658
დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტი	504	472	740
თელავის მუნიციპალიტეტი	1285	1380	1639
ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტი	815	790	1074
საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი	654	881	892
სიღნაღის მუნიციპალიტეტი	669	738	848
ყვარლის მუნიციპალიტეტი	625	905	732
ახალგორის მუნიციპალიტეტი	...	...	...
დუშეთის მუნიციპალიტეტი	880	964	1051
თიანეთის მუნიციპალიტეტი	90	161	176

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 2.2.1. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური დინამიკა მუნიციპალიტეტების* მიხედვით (გაგრძელება)

* ცხრილი ასახავს სარეგისტრაციო ტრანზაქციების დინამიკას 2008-2010 წლების მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: ერთეული

პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
მცხეთის მუნიციპალიტეტი	3241	3167	3811
ყაზბეგის მუნიციპალიტეტი	179	232	242
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი	132	209	282
ლენტეხის მუნიციპალიტეტი	12	13	44
ონის მუნიციპალიტეტი	183	128	109
ცაგერის მუნიციპალიტეტი	120	45	65
ქალაქი ფოთი	1228	836	1372
აბაშის მუნიციპალიტეტი	230	290	232
ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი	1063	2112	1854
მარტვილის მუნიციპალიტეტი	178	194	272
მესტიის მუნიციპალიტეტი	86	67	257
სენაკის მუნიციპალიტეტი	721	758	515
ჩხოროწყუს მუნიციპალიტეტი	128	105	125
წალენჯიხის მუნიციპალიტეტი	204	255	223
ხობის მუნიციპალიტეტი	351	901	534
ადიგენის მუნიციპალიტეტი	206	132	153
ასპინძის მუნიციპალიტეტი	129	297	168
ახალქალაქის მუნიციპალიტეტი	292	696	490
ახალციხის მუნიციპალიტეტი	1343	948	824
ბორჯომის მუნიციპალიტეტი	1182	1069	1430
ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტი	298	690	480
ქალაქი რუსთავი	2793	3607	3901
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი	589	626	1085
გარდაბნის მუნიციპალიტეტი	4006	3396	3939
დმანისის მუნიციპალიტეტი	297	237	343
თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი	1528	1304	674
მარნეულის მუნიციპალიტეტი	1834	1693	1856
წალკის მუნიციპალიტეტი	560	981	403
გორის მუნიციპალიტეტი	2036	2862	3123
კასპის მუნიციპალიტეტი	620	869	1418
ქარელის მუნიციპალიტეტი	391	587	443
ხაშურის მუნიციპალიტეტი	779	785	845
ქვეყანა, მთლიანად	83325	98545	113613

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 2.2.2. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური დინამიკა რეგიონების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს სარეგისტრაციო ტრანზაქციების დინამიკას 2008-2010 წლების მეოთხე კვარტალში მსხვილი ტერიტორიული ერთეულების (რეგიონები, დედაქალაქი, ავტონომიური რესპუბლიკები; მთლიანად 12 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: ერთეული

პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
ქალაქი თბილისი	31286	40416	47877
აფხაზეთის ა.რ.	...	...	...
აჭარის ა.რ.	7229	8701	12154
გურიის რეგიონი	2017	2766	2576
იმერეთის რეგიონი	8392	8733	9970
კახეთის რეგიონი	6492	6713	8297
მცხეთა-მთიანეთის რეგიონი	4390	4524	5280
რაჭა-ლეჩხუმისა და ქვემო სვანეთის რეგიონი	447	395	500
სამეგრელო-ზემო სვანეთის რეგიონი	4189	5518	5384
სამცხე-ჯავახეთის რეგიონი	3450	3832	3545
ქვემო ქართლის რეგიონი	11607	11844	12201
შიდა ქართლის რეგიონი	3826	5103	5829
ქვეყანა, მთლიანად	83325	98545	113613

წყარო: საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 2.2.3. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური სტრუქტურა მუნიციპალიტეტების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს სარეგისტრაციო ტრანზაქციების სტრუქტურას 2008-2010 წლების მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
ქალაქი თბილისი	37.5	41.0	42.1
ქალაქი ბათუმი	4.6	4.7	5.9
ქედას მუნიციპალიტეტი	0.2	0.1	0.1
ქობულეთის მუნიციპალიტეტი	1.8	1.4	1.4
შუახევის მუნიციპალიტეტი	0.1	0.1	0.1
ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტი	1.8	2.3	2.8
ხულოს მუნიციპალიტეტი	0.2	0.2	0.3
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი	0.6	0.6	0.4
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი	1.5	1.8	1.7
ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.4	0.2
ქალაქი ქუთაისი	4.5	3.6	4.3
ბაღდათის მუნიციპალიტეტი	0.4	0.3	0.4
ვანის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.2	0.2
ზესტაფონის მუნიციპალიტეტი	0.8	0.9	0.7
თერჯოლას მუნიციპალიტეტი	0.5	0.3	0.3
სამტრედიის მუნიციპალიტეტი	0.7	0.6	0.6
საჩხერის მუნიციპალიტეტი	0.9	0.6	0.4
ტყიბულის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.3	0.2
წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი	0.6	1.1	0.9
ჭიათურის მუნიციპალიტეტი	0.6	0.3	0.4
ხარაგაულის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.2	0.1
ხონის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.2	0.2
ახმეტის მუნიციპალიტეტი	0.5	0.4	0.6
გურჯაანის მუნიციპალიტეტი	1.8	1.2	1.5
დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტი	0.6	0.5	0.7
თელავის მუნიციპალიტეტი	1.5	1.4	1.4
ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტი	1.0	0.8	0.9
საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი	0.8	0.9	0.8
სიღნაღის მუნიციპალიტეტი	0.8	0.7	0.7
ყვარლის მუნიციპალიტეტი	0.8	0.9	0.6
ახალგორის მუნიციპალიტეტი	...	...	...
დუშეთის მუნიციპალიტეტი	1.1	1.0	0.9
თიანეთის მუნიციპალიტეტი	0.1	0.2	0.2

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 2.2.3. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური სტრუქტურა მუნიციპალიტეტების* მიხედვით (გაგრძელება)

* ცხრილი ასახავს სარეგისტრაციო ტრანზაქციების სტრუქტურას 2008-2010 წლების მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
მცხეთის მუნიციპალიტეტი	3.9	3.2	3.4
ყაზბეგის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.2	0.2
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.2	0.2
ლენტეხის მუნიციპალიტეტი	0.0	0.0	0.0
ონის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.1	0.1
ცაგერის მუნიციპალიტეტი	0.1	0.0	0.1
ქალაქი ფოთი	1.5	0.8	1.2
აბაშის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.3	0.2
ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი	1.3	2.1	1.6
მარტვილის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.2	0.2
მესტიის მუნიციპალიტეტი	0.1	0.1	0.2
სენაკის მუნიციპალიტეტი	0.9	0.8	0.5
ჩხოროწყუს მუნიციპალიტეტი	0.2	0.1	0.1
წალენჯიხის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.3	0.2
ხობის მუნიციპალიტეტი	0.4	0.9	0.5
ადიგენის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.1	0.1
ასპინძის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.3	0.1
ახალქალაქის მუნიციპალიტეტი	0.4	0.7	0.4
ახალციხის მუნიციპალიტეტი	1.6	1.0	0.7
ბორჯომის მუნიციპალიტეტი	1.4	1.1	1.3
ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტი	0.4	0.7	0.4
ქალაქი რუსთავი	3.4	3.7	3.4
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი	0.7	0.6	1.0
გარდაბნის მუნიციპალიტეტი	4.8	3.4	3.5
დმანისის მუნიციპალიტეტი	0.4	0.2	0.3
თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი	1.8	1.3	0.6
მარნეულის მუნიციპალიტეტი	2.2	1.7	1.6
წალკის მუნიციპალიტეტი	0.7	1.0	0.4
გორის მუნიციპალიტეტი	2.4	2.9	2.7
კასპის მუნიციპალიტეტი	0.7	0.9	1.2
ქარელის მუნიციპალიტეტი	0.5	0.6	0.4
ხაშურის მუნიციპალიტეტი	0.9	0.8	0.7
სხვა	0.0	0.0	0.0
ქვეყანა, მთლიანად	100	100	100

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 2.2.4. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური სტრუქტურა რეგიონების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს სარეგისტრაციო ტრანზაქციების სტრუქტურას 2008-2010 წლების მეოთხე კვარტალში მსხვილი ტერიტორიული ერთეულების (რეგიონები, დედაქალაქი, ავტონომიური რესპუბლიკები; მთლიანად 12 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
ქალაქი თბილისი	37.5	41.0	42.1
აფხაზეთის ა.რ.	...	...	...
აჭარის ა.რ.	8.7	8.8	10.7
გურიის რეგიონი	2.4	2.8	2.3
იმერეთის რეგიონი	10.1	8.9	8.8
კახეთის რეგიონი	7.8	6.8	7.3
მცხეთა-მთიანეთის რეგიონი	5.3	4.6	4.6
რაჭა-ლეჩხუმისა და ქვემო სვანეთის რეგიონი	0.5	0.4	0.4
სამეგრელო-ზემო სვანეთის რეგიონი	5.0	5.6	4.7
სამცხე-ჯავახეთის რეგიონი	4.1	3.9	3.1
ქვემო ქართლის რეგიონი	13.9	12.0	10.7
შიდა ქართლის რეგიონი	4.6	5.2	5.1
ქვეყანა, მთლიანად	100	100	100

წყარო: საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 2.2.5. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ზრდა/კლება მუნიციპალიტეტების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობის ზრდის/კლების (წინა წლის იმავე კვარტალთან შედარებით) ტენდენციებს 2008-2010 წლების მეთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
ქალაქი თბილისი	-1.7	29.2	18.5
ქალაქი ბათუმი	14.7	22.2	43.1
ქედას მუნიციპალიტეტი	-84.5	-40.0	116.0
ქობულეთის მუნიციპალიტეტი	66.8	-6.7	18.7
შუახევის მუნიციპალიტეტი	-81.7	21.1	-5.8
ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტი	-2.2	53.1	42.0
ხულოს მუნიციპალიტეტი	-69.5	-20.1	91.2
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი	8.9	26.4	-32.6
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი	28.7	39.9	10.4
ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტი	34.0	43.3	-49.9
ქალაქი ქუთაისი	-10.4	-3.9	36.3
ბაღდათის მუნიციპალიტეტი	24.5	-5.3	46.5
ვანის მუნიციპალიტეტი	-5.9	-19.1	-10.9
ზესტაფონის მუნიციპალიტეტი	-10.0	31.3	-8.8
თერჯოლას მუნიციპალიტეტი	38.1	-17.5	10.1
სამტრედიის მუნიციპალიტეტი	-3.4	6.9	3.8
საჩხერის მუნიციპალიტეტი	52.0	-19.4	-19.4
ტყიბულის მუნიციპალიტეტი	-51.1	31.6	-16.3
წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი	-68.2	119.1	-8.3
ჭიათურის მუნიციპალიტეტი	14.0	-33.0	20.4
ხარაგაულის მუნიციპალიტეტი	-72.2	14.7	3.0
ხონის მუნიციპალიტეტი	-63.1	0.8	8.6
ახმეტის მუნიციპალიტეტი	11.5	-12.0	77.6
გურჯაანის მუნიციპალიტეტი	52.3	-22.8	44.8
დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტი	-25.8	-6.3	56.8
თელავის მუნიციპალიტეტი	14.1	7.4	18.8
ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტი	57.0	-3.1	35.9
საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი	3.0	34.7	1.2
სიღნაღის მუნიციპალიტეტი	-39.6	10.3	14.9
ყვარლის მუნიციპალიტეტი	-23.7	44.8	-19.1
ახალგორის მუნიციპალიტეტი	...	...	...
დუშეთის მუნიციპალიტეტი	-47.0	9.5	9.0
თიანეთის მუნიციპალიტეტი	-35.3	78.9	9.3

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 2.2.5. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ზრდა/კლება მუნიციპალიტეტების* მიხედვით (გაგრძელება)

* ცხრილი ასახავს სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობის ზრდის/კლების (წინა წლის იმავე კვარტალთან შედარებით) ტენდენციებს 2008-2010 წლების მეთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
მცხეთის მუნიციპალიტეტი	23.0	-2.3	20.3
ყაზბეგის მუნიციპალიტეტი	5.9	29.6	4.3
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი	-38.0	58.3	34.9
ლენტეხის მუნიციპალიტეტი	-57.1	8.3	238.5
ონის მუნიციპალიტეტი	2.8	-30.1	-14.8
ცაგერის მუნიციპალიტეტი	-26.4	-62.5	44.4
ქალაქი ფოთი	14.4	-31.9	64.1
აბაშის მუნიციპალიტეტი	-77.2	26.1	-20.0
ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი	-16.2	98.7	-12.2
მარტვილის მუნიციპალიტეტი	-39.5	9.0	40.2
მესტიის მუნიციპალიტეტი	43.3	-22.1	283.6
სენაკის მუნიციპალიტეტი	34.5	5.1	-32.1
ჩხოროწყუს მუნიციპალიტეტი	0.0	-18.0	19.0
წალენჯიხის მუნიციპალიტეტი	-56.3	25.0	-12.5
ხობის მუნიციპალიტეტი	2.0	156.7	-40.7
ადიგენის მუნიციპალიტეტი	-8.8	-35.9	15.9
ასპინძის მუნიციპალიტეტი	-25.0	130.2	-43.4
ახალქალაქის მუნიციპალიტეტი	-13.4	138.4	-29.6
ახალციხის მუნიციპალიტეტი	-22.3	-29.4	-13.1
ბორჯომის მუნიციპალიტეტი	34.0	-9.6	33.8
ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტი	39.9	131.5	-30.4
ქალაქი რუსთავი	11.6	29.1	8.2
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი	-21.4	6.3	73.3
გარდაბნის მუნიციპალიტეტი	-10.1	-15.2	16.0
დმანისის მუნიციპალიტეტი	-5.4	-20.2	44.7
თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი	122.7	-14.7	-48.3
მარნეულის მუნიციპალიტეტი	78.6	-7.7	9.6
წალკის მუნიციპალიტეტი	-51.3	75.2	-58.9
გორის მუნიციპალიტეტი	58.1	40.6	9.1
კასპის მუნიციპალიტეტი	47.6	40.2	63.2
ქარელის მუნიციპალიტეტი	-1.3	50.1	-24.5
ხაშურის მუნიციპალიტეტი	-16.4	0.8	7.6
ქვეყანა, მთლიანად	-4.2	18.3	15.3

წყარო: საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 2.2.6. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ზრდა/კლება რეგიონების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობის ზრდის/კლების (წინა წლის იმავე კვარტალთან შედარებით) ტენდენციებს 2008-2010 წლების მართვით კვარტალში მსხვილი ტერიტორიული ერთეულების (რეგიონები, დედაქალაქი, ავტონომიური რესპუბლიკები; მთლიანად 12 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
ქალაქი თბილისი	-1.7	29.2	18.5
აფხაზეთის ა.რ.	...	...	...
აჭარის ა.რ.	-7.6	20.4	39.7
გურიის რეგიონი	24.0	37.1	-6.9
იმერეთის რეგიონი	-20.4	4.1	14.2
კახეთის რეგიონი	3.6	3.4	23.6
მცხეთა-მთიანეთის რეგიონი	-6.2	3.1	16.7
რაჭა-ლეჩხუმისა და ქვემო სვანეთის რეგიონი	-23.2	-11.6	26.6
სამეგრელო-ზემო სვანეთის რეგიონი	-19.1	31.7	-2.4
სამცხე-ჯავახეთის რეგიონი	-3.1	11.1	-7.5
ქვემო ქართლის რეგიონი	6.6	2.0	3.0
შიდა ქართლის რეგიონი	-3.6	33.4	14.2
ქვეყანა, მთლიანად	-4.2	18.3	15.3

წყარო: საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 2.2.7. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ინდექსი მუნიციპალიტეტების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ინდექსის (IQ 2007=100, ანუ 2007 წლის პირველ კვარტალთან შედარებით) დინამიკას 2008-2010 წლის მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: კოეფიციენტი

პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
ქალაქი თბილისი	1.203	1.554	1.841
ქალაქი ბათუმი	0.748	0.914	1.308
ქედას მუნიციპალიტეტი	3.788	2.273	4.909
ქობულეთის მუნიციპალიტეტი	2.116	1.973	2.342
შუახევის მუნიციპალიტეტი	2.327	2.816	2.653
ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტი	1.353	2.071	2.942
ხულოს მუნიციპალიტეტი	4.146	3.313	6.333
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი	1.278	1.615	1.088
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი	1.882	2.633	2.906
ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტი	2.066	2.959	1.484
ქალაქი ქუთაისი	0.540	0.519	0.708
ბაღდათის მუნიციპალიტეტი	1.768	1.674	2.453
ვანის მუნიციპალიტეტი	1.778	1.438	1.281
ზესტაფონის მუნიციპალიტეტი	0.927	1.217	1.110
თერჯოლას მუნიციპალიტეტი	2.762	2.279	2.510
სამტრედიის მუნიციპალიტეტი	2.378	2.542	2.639
საჩხერის მუნიციპალიტეტი	3.111	2.506	2.021
ტყიბულის მუნიციპალიტეტი	1.128	1.485	1.242
წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი	1.674	3.667	3.361
ჭიათურის მუნიციპალიტეტი	1.778	1.191	1.434
ხარაგაულის მუნიციპალიტეტი	1.222	1.402	1.444
ხონის მუნიციპალიტეტი	0.755	0.761	0.826
ახმეტის მუნიციპალიტეტი	0.662	0.583	1.035
გურჯაანის მუნიციპალიტეტი	1.451	1.120	1.622
დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტი	1.254	1.174	1.841
თელავის მუნიციპალიტეტი	0.930	0.999	1.186
ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტი	0.750	0.727	0.989
საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი	1.009	1.360	1.377
სიღნაღის მუნიციპალიტეტი	0.886	0.977	1.123
ყვარლის მუნიციპალიტეტი	0.740	1.071	0.866
ახალგორის მუნიციპალიტეტი	...	...	...
დუშეთის მუნიციპალიტეტი	0.889	0.974	1.062
თიანეთის მუნიციპალიტეტი	1.154	2.064	2.256

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 2.2.7. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ინდექსი მუნიციპალიტეტების* მიხედვით (გაგრძელება)

* ცხრილი ასახავს სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ინდექსის (IQ 2007=100, ანუ 2007 წლის პირველ კვარტალთან შედარებით) დინამიკას 2008-2010 წლის მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: კოეფიციენტი

პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
მცხეთის მუნიციპალიტეტი	1.088	1.063	1.279
ყაზბეგის მუნიციპალიტეტი	17.900	23.200	24.200
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი	1.200	1.900	2.564
ლენტეხის მუნიციპალიტეტი	0.545	0.591	2.000
ონის მუნიციპალიტეტი	3.155	2.207	1.879
ცაგერის მუნიციპალიტეტი	3.077	1.154	1.667
ქალაქი ფოთი	1.730	1.177	1.932
აბაშის მუნიციპალიტეტი	0.855	1.078	0.862
ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი	1.709	3.395	2.981
მარტვილის მუნიციპალიტეტი	0.608	0.662	0.928
მესტიის მუნიციპალიტეტი	1.036	0.807	3.096
სენაკის მუნიციპალიტეტი	1.997	2.100	1.427
ჩხოროწყუს მუნიციპალიტეტი	1.882	1.544	1.838
წალენჯიხის მუნიციპალიტეტი	1.091	1.364	1.193
ხოზის მუნიციპალიტეტი	3.000	7.701	4.564
ადიგენის მუნიციპალიტეტი	1.102	0.706	0.818
ასპინძის მუნიციპალიტეტი	1.554	3.578	2.024
ახალქალაქის მუნიციპალიტეტი	1.086	2.587	1.822
ახალციხის მუნიციპალიტეტი	2.029	1.432	1.245
ბორჯომის მუნიციპალიტეტი	2.003	1.812	2.424
ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტი	3.275	7.582	5.275
ქალაქი რუსთავი	1.240	1.602	1.732
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი	1.458	1.550	2.686
გარდაბნის მუნიციპალიტეტი	0.532	0.451	0.523
დმანისის მუნიციპალიტეტი	1.539	1.228	1.777
თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი	1.172	1.000	0.517
მარნეულის მუნიციპალიტეტი	2.357	2.176	2.386
წალკის მუნიციპალიტეტი	2.456	4.303	1.768
გორის მუნიციპალიტეტი	1.113	1.565	1.707
კასპის მუნიციპალიტეტი	1.333	1.869	3.049
ქარელის მუნიციპალიტეტი	1.114	1.672	1.262
ხაშურის მუნიციპალიტეტი	1.118	1.126	1.212
ქვეყანა, მთლიანად	1.095	1.295	1.493

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 2.2.8. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ინდექსი რეგიონების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ინდექსის (IQ 2007=100, ანუ 2007 წლის პირველ კვარტალთან შედარებით) დინამიკას 2008-2010 წლის მეოთხე კვარტალში მსხვილი ტერიტორიული ერთეულების (რეგიონები, დედაქალაქი, ავტონომიური რესპუბლიკები; მთლიანად 12 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

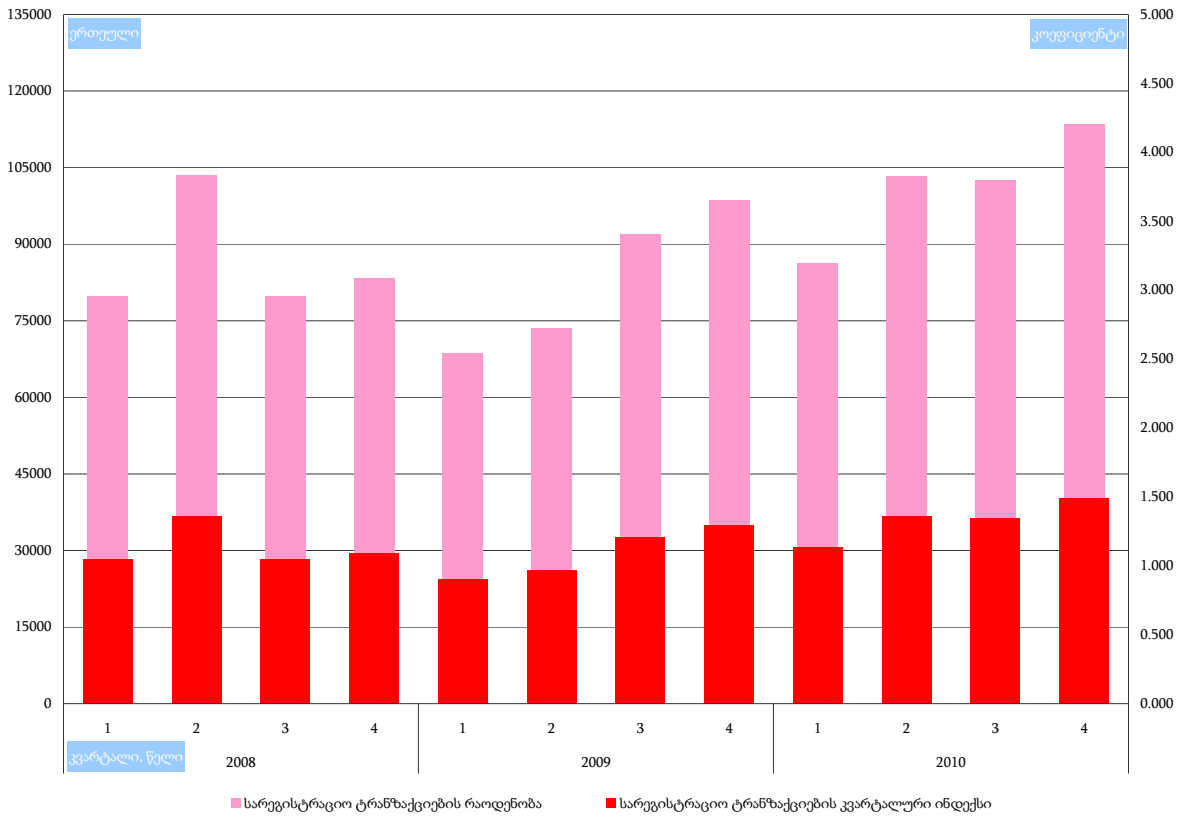
ზომის ერთეული: კოეფიციენტი

პერიოდულობა: კვარტალი

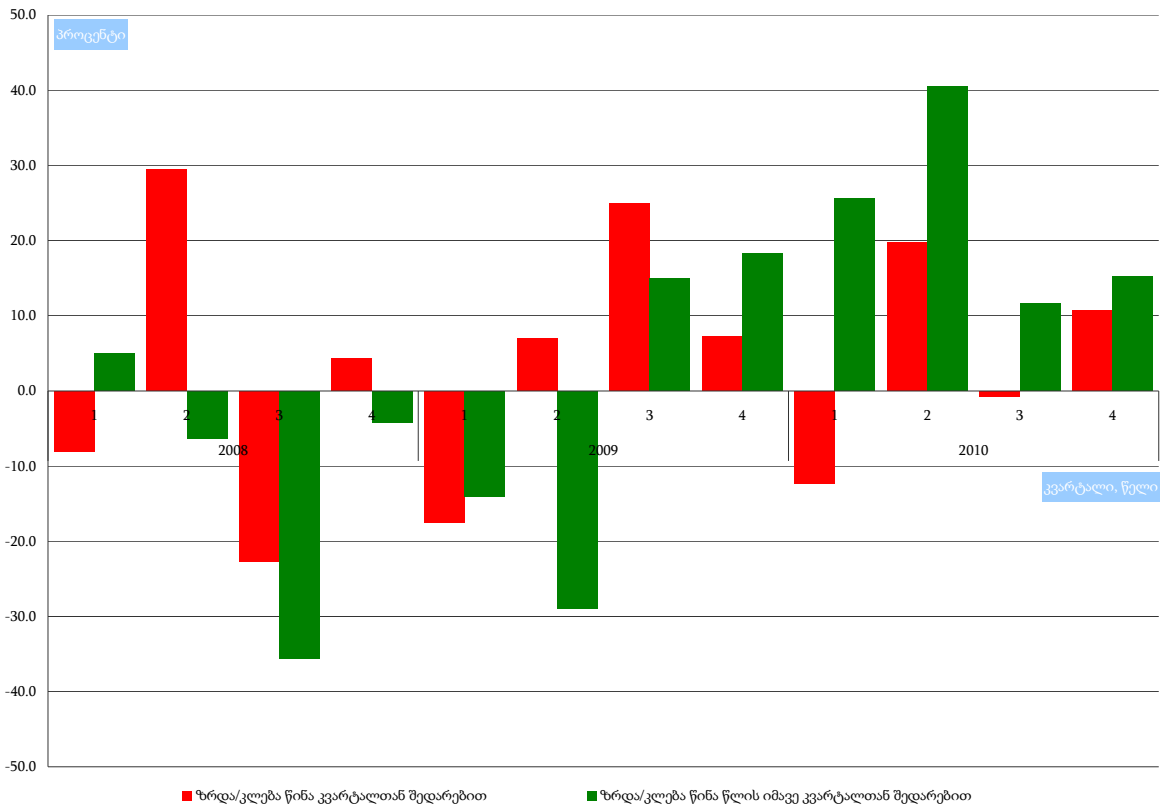
ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
ქალაქი თბილისი	1.203	1.554	1.841
აფხაზეთის ა.რ.	...	...	...
აჭარის ა.რ.	1.026	1.235	1.725
გურიის რეგიონი	1.709	2.344	2.183
იმერეთის რეგიონი	0.850	0.884	1.010
კახეთის რეგიონი	0.951	0.983	1.215
მცხეთა-მთიანეთის რეგიონი	1.077	1.110	1.296
რაჭა-ლეჩხუმისა და ქვემო სვანეთის რეგიონი	1.952	1.725	2.183
სამეგრელო-ზემო სვანეთის რეგიონი	1.546	2.036	1.987
სამცხე-ჯავახეთის რეგიონი	1.833	2.036	1.884
ქვემო ქართლის რეგიონი	0.915	0.933	0.962
შიდა ქართლის რეგიონი	1.067	1.423	1.625
ქვეყანა, მთლიანად	1.095	1.295	1.493

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

გრაფიკი 2.2.A. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური დინამიკა და სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ინდექსი, 2008-2010



გრაფიკი 2.2.B. სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ზრდა/კლება წინა კვარტალთან შედარებით, 2008-2010



თავი 3. პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების ანალიზი და სტატისტიკა ტერიტორიული ერთეულების მიხედვით

2010 წლის მეოთხე კვარტალში უძრავი ქონების პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობამ ქვეყნის მასშტაბით 20 252 ერთეული (საშუალოდ თვეში 6 751 ერთეული) შეადგინა, 2009 წლის მეოთხე კვარტალში - 18 692 ერთეული (საშუალოდ თვეში 6 231 ერთეული), ხოლო 2008 წლის იმავე პერიოდში - 21 641 ერთეული (საშუალოდ თვეში 7 214 ერთეული). ამკარაა, რომ პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობა 2008 წლის მეოთხე კვარტალთან შედარებით შემცირდა 6.4%-ით, ხოლო 2009 წლის იმავე პერიოდთან შედარებით გაიზარდა 8.3%-ით.

2010 წლის 3-თვიან პერიოდში ქვეყნის პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ინდექსი (IQ 2007=100) 0.643 დონეზე დაფიქსირდა, რაც 2008 წლის იმავე პერიოდის ანალოგიურ მაჩვენებელს (0.687) ჩამორჩება, ხოლო 2009 წლის იმავე პერიოდის ანალოგიურ მაჩვენებელს (0.594) აღემატება.

პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური სტრუქტურის მიხედვით, მსხვილი ტერიტორიული ერთეულების ტოპ ხუთეული 2010 წლის მეოთხე კვარტალში შემდეგ ტერიტორიულ ერთეულებს მოიცავდა:

(1) ქალაქი თბილისი	40.3%,	ანუ	8 159 ერთეული
(2) იმერეთის რეგიონი	12.6%,	ანუ	2 547 ერთეული
(3) ქვემო ქართლის რეგიონი	9.8%,	ანუ	1 992 ერთეული
(4) კახეთის რეგიონი	8.4%,	ანუ	1 692 ერთეული
(5) აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკა	8.1%,	ანუ	1 647 ერთეული

მსხვილ ტერიტორიულ ერთეულებს შორის 2010 წლის მეოთხე კვარტალში პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობის მაქსიმალური ზრდა (წინა წლის იმავე კვარტალთან შედარებით) დაფიქსირდა კახეთის რეგიონში (51.9%-ით), მაქსიმალური კლება კი - სამცხე-ჯავახეთის რეგიონში (35.2%-ით). ამავე პერიოდში პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ინდექსის (IQ 2007=100) მაქსიმალური დონე გამოვლინდა სამეგრელო-ზემო სვანეთის რეგიონში (1.499), ხოლო მინიმალური დონე - ქვემო ქართლის რეგიონში (0.282).

რაც შეეხება თვის ანალიზს, 2010 წლის მეოთხე კვარტალში უძრავი ქონების პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობას ცვალებადი ტენდენცია ახასიათებდა: ოქტომბრის თვეში - 6 113 ერთეული (კლება წინა თვესთან შედარებით 5.4%-ით), ნოემბრის თვეში - 6 133 ერთეული (ზრდა წინა თვესთან შედარებით 0.3%-ით), ხოლო დეკემბრის თვეში - 8 006 ერთეული (ზრდა წინა თვესთან შედარებით 30.5%-ით). აგრეთვე ამკარაა პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობის ზრდის ტენდენცია წინა წლის იმავე თვესთან შედარებით: ოქტომბრის თვეში - 2.4%-ით, ნოემბრის თვეში - 6.9%-ით და დეკემბრის თვეში - 14.7%-ით.

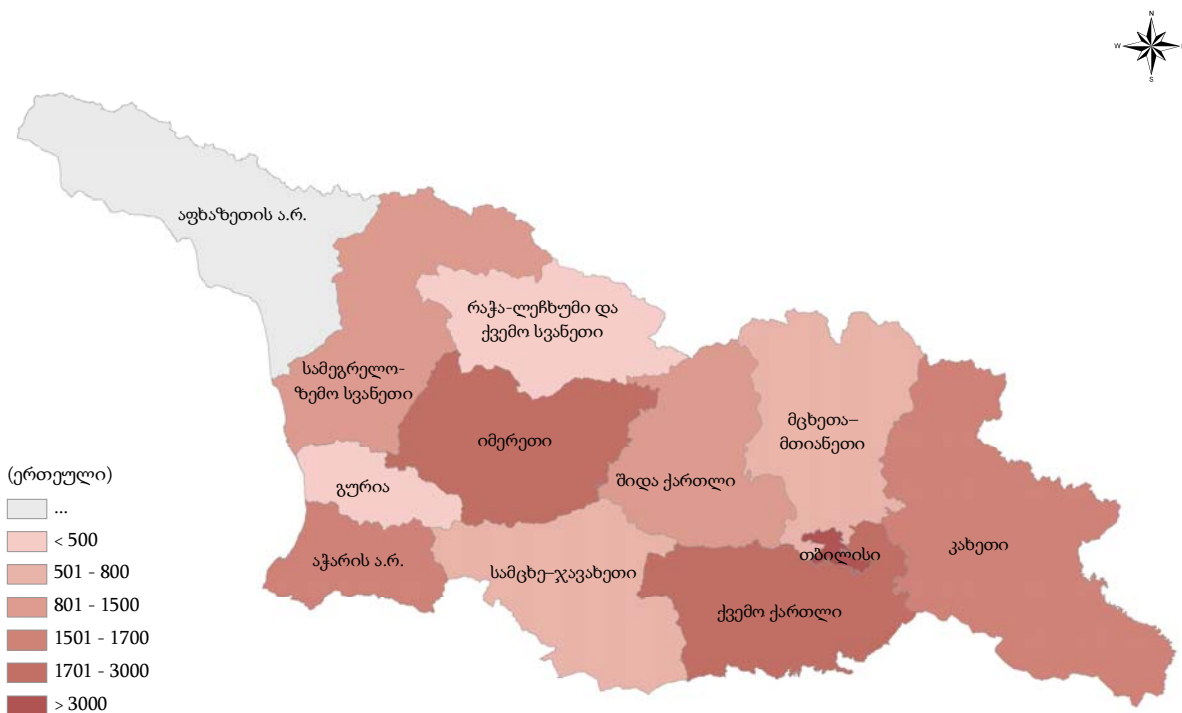
2010 წლის დეკემბრის თვეში ქვეყნის პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსი (დეკემბერი 2007=100) 0.863 დონეზე დაფიქსირდა, რაც ოქტომბრისა და ნოემბრის თვეების ანალოგიურ მაჩვენებლებს (შესაბამისად 0.659 და 0.661) აღემატება.

პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის სტრუქტურის მიხედვით, მსხვილი ტერიტორიული ერთეულების ტოპ ხუთეული 2010 წლის დეკემბრის თვეში შემდეგ ტერიტორიულ ერთეულებს მოიცავდა:

(1) ქალაქი თბილისი	42.1%, ანუ	3 368 ერთეული
(2) იმერეთის რეგიონი	13.4%, ანუ	1 075 ერთეული
(3) ქვემო ქართლის რეგიონი	8.7%, ანუ	696 ერთეული
(4) აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკა	8.4%, ანუ	672 ერთეული
(5) სამეგრელო-ზემო სვანეთის რეგიონი	7.6%, ანუ	612 ერთეული

მსხვილ ტერიტორიულ ერთეულებს შორის 2010 წლის დეკემბრის თვეში პირველად სარეგისტრაციო ტრანზაქციათა რაოდენობის მაქსიმალური ზრდა (წინა თვესთან შედარებით) დაფიქსირდა გურიის რეგიონში (87.1%-ით), მაქსიმალური კლება კი - რაჭა-ლეჩხუმისა და ქვემო სვანეთის რეგიონში (46.9%-ით). ამავე პერიოდში პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსის (დეკემბერი 2007=100) მაქსიმალური დონე გამოვლინდა იმერეთის რეგიონში (1.351), ხოლო მინიმალური დონე - მცხეთა-მთიანეთის რეგიონში (0.436).

რუკა 3.A. პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების გეოგრაფია - მეოთხე კვარტალი, 2010



ქვეთავი 3.1. პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის სტატისტიკა ტერიტორიული ერთეულების მიხედვით, მეოთხე კვარტალი, 2010

ცხრილი 3.1.1. პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის დინამიკა მუნიციპალიტეტების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის დინამიკას 2010 წლის მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: ერთეული
პერიოდულობა: თვე

ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
ქალაქი თბილისი	2244	2547	3368
ქალაქი ბათუმი	160	169	216
ქედას მუნიციპალიტეტი	28	5	17
ქობულეთის მუნიციპალიტეტი	67	70	120
შუახევის მუნიციპალიტეტი	14	1	1
ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტი	139	170	304
ხულოს მუნიციპალიტეტი	64	88	14
ლანჩხუტის მუნიციპალიტეტი	66	11	18
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი	81	84	156
ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტი	9	6	15
ქალაქი ქუთაისი	277	369	561
ბაღდათის მუნიციპალიტეტი	22	68	69
ვანის მუნიციპალიტეტი	17	16	49
ზესტაფონის მუნიციპალიტეტი	58	67	64
თერჯოლას მუნიციპალიტეტი	12	10	12
სამტრედიის მუნიციპალიტეტი	59	44	54
საჩხერის მუნიციპალიტეტი	27	44	40
ტყიბულის მუნიციპალიტეტი	30	23	39
წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი	80	55	93
ჭიათურის მუნიციპალიტეტი	49	48	55
ხარაგაულის მუნიციპალიტეტი	19	22	17
ხონის მუნიციპალიტეტი	26	30	22
ახმეტის მუნიციპალიტეტი	77	52	33
გურჯაანის მუნიციპალიტეტი	228	74	71
დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტი	79	48	31
თელავის მუნიციპალიტეტი	88	78	85
ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტი	62	46	76
საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი	58	42	19
სიღნაღის მუნიციპალიტეტი	166	37	33
ყვარლის მუნიციპალიტეტი	43	28	138
ახალგორის მუნიციპალიტეტი	...	...	...
დუშეთის მუნიციპალიტეტი	44	34	54
თიანეთის მუნიციპალიტეტი	5	5	11

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 3.1.1. პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის დინამიკა მუნიციპალიტეტების* მიხედვით (გაგრძელება)

* ცხრილი ასახავს პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის დინამიკას 2010 წლის მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: ერთეული

პერიოდულობა: თვე

ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
მცხეთის მუნიციპალიტეტი	236	189	177
ყაზბეგის მუნიციპალიტეტი	4	11	29
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი	10	26	18
ლენტეხის მუნიციპალიტეტი	1	2	1
ონის მუნიციპალიტეტი	1	16	3
ცაგერის მუნიციპალიტეტი	1	5	4
ქალაქი ფოთი	75	104	90
აბაშის მუნიციპალიტეტი	30	20	38
ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი	94	99	186
მარტვილის მუნიციპალიტეტი	14	19	84
მესტიის მუნიციპალიტეტი	32	14	29
სენაკის მუნიციპალიტეტი	22	22	41
ჩხოროწყუს მუნიციპალიტეტი	5	8	12
წალენჯიხის მუნიციპალიტეტი	18	17	35
ხოზის მუნიციპალიტეტი	98	67	97
ადიგენის მუნიციპალიტეტი	13	15	14
ასპინძის მუნიციპალიტეტი	4	8	8
ახალქალაქის მუნიციპალიტეტი	26	35	71
ახალციხის მუნიციპალიტეტი	41	51	62
ბორჯომის მუნიციპალიტეტი	38	42	39
ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტი	19	15	31
ქალაქი რუსთავი	231	256	249
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი	85	29	30
გარდაბნის მუნიციპალიტეტი	140	208	208
დმანისის მუნიციპალიტეტი	59	18	47
თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი	55	45	28
მარნეულის მუნიციპალიტეტი	88	56	95
წალკის მუნიციპალიტეტი	17	9	39
გორის მუნიციპალიტეტი	132	153	189
კასპის მუნიციპალიტეტი	29	38	67
ქარელის მუნიციპალიტეტი	20	74	49
ხაშურის მუნიციპალიტეტი	77	71	81
ქვეყანა, მთლიანად	6113	6133	8006

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 3.1.2. პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის დინამიკა რეგიონების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის დინამიკას 2010 წლის მეოთხე კვარტალში მსხვილი ტერიტორიული ერთეულების (რეგიონები, დედაქალაქი, ავტონომიური რესპუბლიკები; მთლიანად 12 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: ერთეული

პერიოდულობა: თვე

ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
ქალაქი თბილისი	2244	2547	3368
აფხაზეთის ა.რ.	...	...	...
აჭარის ა.რ.	472	503	672
გურიის რეგიონი	156	101	189
იმერეთის რეგიონი	676	796	1075
კახეთის რეგიონი	801	405	486
მცხეთა-მთიანეთის რეგიონი	289	239	271
რაჭა-ლეჩხუმისა და ქვემო სვანეთის რეგიონი	13	49	26
სამეგრელო-ზემო სვანეთის რეგიონი	388	370	612
სამცხე-ჯავახეთის რეგიონი	141	166	225
ქვემო ქართლის რეგიონი	675	621	696
შიდა ქართლის რეგიონი	258	336	386
ქვეყანა, მთლიანად	6113	6133	8006

წყარო: საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 3.1.3. პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის სტრუქტურა მუნიციპალიტეტების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის სტრუქტურას 2010 წლის მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: თვე

ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
ქალაქი თბილისი	36.7	41.5	42.1
ქალაქი ბათუმი	2.6	2.8	2.7
ქედას მუნიციპალიტეტი	0.5	0.1	0.2
ქობულეთის მუნიციპალიტეტი	1.1	1.1	1.5
შუახევის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.0	0.0
ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტი	2.3	2.8	3.8
ხულოს მუნიციპალიტეტი	1.0	1.4	0.2
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი	1.1	0.2	0.2
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი	1.3	1.4	1.9
ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტი	0.1	0.1	0.2
ქალაქი ქუთაისი	4.5	6.0	7.0
ბაღდათის მუნიციპალიტეტი	0.4	1.1	0.9
ვანის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.3	0.6
ზესტაფონის მუნიციპალიტეტი	0.9	1.1	0.8
თერჯოლას მუნიციპალიტეტი	0.2	0.2	0.1
სამტრედიის მუნიციპალიტეტი	1.0	0.7	0.7
საჩხერის მუნიციპალიტეტი	0.4	0.7	0.5
ტყიბულის მუნიციპალიტეტი	0.5	0.4	0.5
წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი	1.3	0.9	1.2
ჭიათურის მუნიციპალიტეტი	0.8	0.8	0.7
ხარაგაულის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.4	0.2
ხონის მუნიციპალიტეტი	0.4	0.5	0.3
ახმეტის მუნიციპალიტეტი	1.3	0.8	0.4
გურჯაანის მუნიციპალიტეტი	3.7	1.2	0.9
დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტი	1.3	0.8	0.4
თელავის მუნიციპალიტეტი	1.4	1.3	1.1
ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტი	1.0	0.8	0.9
საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი	0.9	0.7	0.2
სიღნაღის მუნიციპალიტეტი	2.7	0.6	0.4
ყვარლის მუნიციპალიტეტი	0.7	0.5	1.7
ახალგორის მუნიციპალიტეტი	...	...	...
დუშეთის მუნიციპალიტეტი	0.7	0.6	0.7
თიანეთის მუნიციპალიტეტი	0.1	0.1	0.1

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 3.1.3. პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის სტრუქტურა მუნიციპალიტეტების* მიხედვით (გაგრძელება)

* ცხრილი ასახავს პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის სტრუქტურას 2010 წლის მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: თვე

ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
მცხეთის მუნიციპალიტეტი	3.9	3.1	2.2
ყაზბეგის მუნიციპალიტეტი	0.1	0.2	0.4
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.4	0.2
ლენტეხის მუნიციპალიტეტი	0.0	0.0	0.0
ონის მუნიციპალიტეტი	0.0	0.3	0.0
ცაგერის მუნიციპალიტეტი	0.0	0.1	0.0
ქალაქი ფოთი	1.2	1.7	1.1
აბაშის მუნიციპალიტეტი	0.5	0.3	0.5
ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი	1.5	1.6	2.3
მარტვილის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.3	1.0
მესტიის მუნიციპალიტეტი	0.5	0.2	0.4
სენაკის მუნიციპალიტეტი	0.4	0.4	0.5
ჩხოროწყუს მუნიციპალიტეტი	0.1	0.1	0.1
წალენჯიხის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.3	0.4
ხობის მუნიციპალიტეტი	1.6	1.1	1.2
ადიგენის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.2	0.2
ასპინძის მუნიციპალიტეტი	0.1	0.1	0.1
ახალქალაქის მუნიციპალიტეტი	0.4	0.6	0.9
ახალციხის მუნიციპალიტეტი	0.7	0.8	0.8
ბორჯომის მუნიციპალიტეტი	0.6	0.7	0.5
ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.2	0.4
ქალაქი რუსთავი	3.8	4.2	3.1
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი	1.4	0.5	0.4
გარდაბნის მუნიციპალიტეტი	2.3	3.4	2.6
დმანისის მუნიციპალიტეტი	1.0	0.3	0.6
თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი	0.9	0.7	0.3
მარნეულის მუნიციპალიტეტი	1.4	0.9	1.2
წალკის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.1	0.5
გორის მუნიციპალიტეტი	2.2	2.5	2.4
კასპის მუნიციპალიტეტი	0.5	0.6	0.8
ქარელის მუნიციპალიტეტი	0.3	1.2	0.6
ხაშურის მუნიციპალიტეტი	1.3	1.2	1.0
ქვეყანა, მთლიანად	100	100	100

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 3.1.4. პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის სტრუქტურა რეგიონების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის სტრუქტურას 2010 წლის მეოთხე კვარტალში მსხვილი ტერიტორიული ერთეულების (რეგიონები, დედაქალაქი, ავტონომიური რესპუბლიკები; მთლიანად 12 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: თვე

ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
ქალაქი თბილისი	36.7	41.5	42.1
აფხაზეთის ა.რ.	...	...	...
აჭარის ა.რ.	7.7	8.2	8.4
გურიის რეგიონი	2.6	1.6	2.4
იმერეთის რეგიონი	11.1	13.0	13.4
კახეთის რეგიონი	13.1	6.6	6.1
მცხეთა-მთიანეთის რეგიონი	4.7	3.9	3.4
რაჭა-ლეჩხუმისა და ქვემო სვანეთის რეგიონი	0.2	0.8	0.3
სამეგრელო-ზემო სვანეთის რეგიონი	6.3	6.0	7.6
სამცხე-ჯავახეთის რეგიონი	2.3	2.7	2.8
ქვემო ქართლის რეგიონი	11.0	10.1	8.7
შიდა ქართლის რეგიონი	4.2	5.5	4.8
ქვეყანა, მთლიანად	100	100	100

წყარო: საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 3.1.5. პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ზრდა/კლება მუნიციპალიტეტების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობის თვის ზრდის/კლების (წინა თვესთან შედარებით) ტენდენციებს 2010 წლის მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: თვე

ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
ქალაქი თბილისი	-25.6	13.5	32.2
ქალაქი ბათუმი	-4.8	5.6	27.8
ქედას მუნიციპალიტეტი	133.3	-82.1	240.0
ქობულეთის მუნიციპალიტეტი	-23.0	4.5	71.4
შუახევის მუნიციპალიტეტი	-70.8	-92.9	0.0
ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტი	-17.8	22.3	78.8
ხულოს მუნიციპალიტეტი	481.8	37.5	-84.1
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი	214.3	-83.3	63.6
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი	30.6	3.7	85.7
ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტი	-10.0	-33.3	150.0
ქალაქი ქუთაისი	-17.3	33.2	52.0
ბაღდათის მუნიციპალიტეტი	144.4	209.1	1.5
ვანის მუნიციპალიტეტი	-19.0	-5.9	206.3
ზესტაფონის მუნიციპალიტეტი	-31.0	15.5	-4.5
თერჯოლას მუნიციპალიტეტი	71.4	-16.7	20.0
სამტრედიის მუნიციპალიტეტი	-3.3	-25.4	22.7
საჩხერის მუნიციპალიტეტი	-43.8	63.0	-9.1
ტყიბულის მუნიციპალიტეტი	-16.7	-23.3	69.6
წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი	9.6	-31.3	69.1
ჭიათურის მუნიციპალიტეტი	4.3	-2.0	14.6
ხარაგაულის მუნიციპალიტეტი	26.7	15.8	-22.7
ხონის მუნიციპალიტეტი	-3.7	15.4	-26.7
ახმეტის მუნიციპალიტეტი	83.3	-32.5	-36.5
გურჯაანის მუნიციპალიტეტი	208.1	-67.5	-4.1
დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტი	-34.7	-39.2	-35.4
თელავის მუნიციპალიტეტი	46.7	-11.4	9.0
ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტი	17.0	-25.8	65.2
საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი	1.8	-27.6	-54.8
სიღნაღის მუნიციპალიტეტი	110.1	-77.7	-10.8
ყვარლის მუნიციპალიტეტი	72.0	-34.9	392.9
ახალგორის მუნიციპალიტეტი	...	...	...
დუშეთის მუნიციპალიტეტი	-29.0	-22.7	58.8
თიანეთის მუნიციპალიტეტი	-54.5	0.0	120.0

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 3.1.5. პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ზრდა/კლება მუნიციპალიტეტების* მიხედვით (გაგრძელება)

* ცხრილი ასახავს პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობის თვის ზრდის/კლების (წინა თვესთან შედარებით) ტენდენციებს 2010 წლის მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: თვე

ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
მცხეთის მუნიციპალიტეტი	48.4	-19.9	-6.3
ყაზბეგის მუნიციპალიტეტი	-85.2	175.0	163.6
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი	-44.4	160.0	-30.8
ლენტეხის მუნიციპალიტეტი	-66.7	100.0	-50.0
ონის მუნიციპალიტეტი	-83.3	1500.0	-81.3
ცაგერის მუნიციპალიტეტი	-92.3	400.0	-20.0
ქალაქი ფოთი	17.2	38.7	-13.5
აბაშის მუნიციპალიტეტი	57.9	-33.3	90.0
ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი	104.3	5.3	87.9
მარტვილის მუნიციპალიტეტი	-26.3	35.7	342.1
მესტიის მუნიციპალიტეტი	128.6	-56.3	107.1
სენაკის მუნიციპალიტეტი	-24.1	0.0	86.4
ჩხოროწყუს მუნიციპალიტეტი	-58.3	60.0	50.0
წალენჯიხის მუნიციპალიტეტი	-28.0	-5.6	105.9
ხოზის მუნიციპალიტეტი	263.0	-31.6	44.8
ადიგენის მუნიციპალიტეტი	-13.3	15.4	-6.7
ასპინძის მუნიციპალიტეტი	-69.2	100.0	0.0
ახალქალაქის მუნიციპალიტეტი	-42.2	34.6	102.9
ახალციხის მუნიციპალიტეტი	51.9	24.4	21.6
ბორჯომის მუნიციპალიტეტი	-20.8	10.5	-7.1
ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტი	-5.0	-21.1	106.7
ქალაქი რუსთავი	5.5	10.8	-2.7
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი	165.6	-65.9	3.4
გარდაბნის მუნიციპალიტეტი	-5.4	48.6	0.0
დმანისის მუნიციპალიტეტი	103.4	-69.5	161.1
თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი	-5.2	-18.2	-37.8
მარნეულის მუნიციპალიტეტი	41.9	-36.4	69.6
წალკის მუნიციპალიტეტი	-48.5	-47.1	333.3
გორის მუნიციპალიტეტი	-3.6	15.9	23.5
კასპის მუნიციპალიტეტი	-25.6	31.0	76.3
ქარელის მუნიციპალიტეტი	-31.0	270.0	-33.8
ხაშურის მუნიციპალიტეტი	1.3	-7.8	14.1
ქვეყანა, მთლიანად	-5.4	0.3	30.5

წყარო: საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 3.1.6. პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ზრდა/კლება რეგიონების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობის თვის ზრდის/კლების (წინა თვესთან შედარებით) ტენდენციებს 2010 წლის მეოთხე კვარტალში მსხვილი ტერიტორიული ერთეულების (რეგიონები, დედაქალაქი, ავტონომიური რესპუბლიკები; მთლიანად 12 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: თვე

ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
ქალაქი თბილისი	-25.6	13.5	32.2
აფხაზეთის ა.რ.	...	...	...
აჭარის ა.რ.	-4.6	6.6	33.6
გურიის რეგიონი	67.7	-35.3	87.1
იმერეთის რეგიონი	-11.4	17.8	35.1
კახეთის რეგიონი	56.8	-49.4	20.0
მცხეთა-მთიანეთის რეგიონი	11.6	-17.3	13.4
რაჭა-ლეჩხუმისა და ქვემო სვანეთის რეგიონი	-67.5	276.9	-46.9
სამეგრელო-ზემო სვანეთის რეგიონი	52.2	-4.6	65.4
სამცხე-ჯავახეთის რეგიონი	-16.1	17.7	35.5
ქვემო ქართლის რეგიონი	16.2	-8.0	12.1
შიდა ქართლის რეგიონი	-8.2	30.2	14.9
ქვეყანა, მთლიანად	-5.4	0.3	30.5

წყარო: საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 3.1.7. პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსი მუნიციპალიტეტების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსის (დეკემბერი 2007=100, ანუ 2007 წლის დეკემბერთან შედარებით) დინამიკას 2010 წლის მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არა-მუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: კოეფიციენტი

პერიოდულობა: თვე

ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
ქალაქი თბილისი	0.708	0.803	1.062
ქალაქი ბათუმი	0.436	0.460	0.589
ქედას მუნიციპალიტეტი	5.600	1.000	3.400
ქობულეთის მუნიციპალიტეტი	0.475	0.496	0.851
შუახევის მუნიციპალიტეტი	1.400	0.100	0.100
ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტი	0.195	0.238	0.426
ხულოს მუნიციპალიტეტი	32.000	44.000	7.000
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი	1.467	0.244	0.400
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი	1.080	1.120	2.080
ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტი	0.300	0.200	0.500
ქალაქი ქუთაისი	0.456	0.608	0.924
ბაღდათის მუნიციპალიტეტი	2.200	6.800	6.900
ვანის მუნიციპალიტეტი	0.270	0.254	0.778
ზესტაფონის მუნიციპალიტეტი	0.795	0.918	0.877
თერჯოლას მუნიციპალიტეტი	0.343	0.286	0.343
სამტრედიის მუნიციპალიტეტი	1.204	0.898	1.102
საჩხერის მუნიციპალიტეტი	0.519	0.846	0.769
ტყიბულის მუნიციპალიტეტი	1.154	0.885	1.500
წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი	0.635	0.437	0.738
ჭიათურის მუნიციპალიტეტი	0.500	0.490	0.561
ხარაგაულის მუნიციპალიტეტი	0.792	0.917	0.708
ხონის მუნიციპალიტეტი	0.743	0.857	0.629
ახმეტის მუნიციპალიტეტი	1.262	0.852	0.541
გურჯაანის მუნიციპალიტეტი	3.304	1.072	1.029
დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტი	1.362	0.828	0.534
თელავის მუნიციპალიტეტი	0.652	0.578	0.630
ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტი	0.729	0.541	0.894
საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი	2.000	1.448	0.655
სიღნაღის მუნიციპალიტეტი	2.184	0.487	0.434
ყვარლის მუნიციპალიტეტი	0.782	0.509	2.509
ახალგორის მუნიციპალიტეტი	...	...	...
დუშეთის მუნიციპალიტეტი	0.677	0.523	0.831
თიანეთის მუნიციპალიტეტი	0.556	0.556	1.222

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 3.1.7. პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსი მუნიციპალიტეტების* მიხედვით (გაგრძელება)

* ცხრილი ასახავს პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსის (დეკემბერი 2007=100, ანუ 2007 წლის დეკემბერთან შედარებით) დინამიკას 2010 წლის მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: კოეფიციენტი

პერიოდულობა: თვე

ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
მცხეთის მუნიციპალიტეტი	0.456	0.366	0.342
ყაზბეგის მუნიციპალიტეტი	0.200	0.550	1.450
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი	0.556	1.444	1.000
ლენტეხის მუნიციპალიტეტი	0.333	0.667	0.333
ონის მუნიციპალიტეტი	0.143	2.286	0.429
ცაგერის მუნიციპალიტეტი	0.036	0.179	0.143
ქალაქი ფოთი	0.379	0.525	0.455
აბაშის მუნიციპალიტეტი	1.000	0.667	1.267
ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი	0.790	0.832	1.563
მარტვილის მუნიციპალიტეტი	0.292	0.396	1.750
მესტიის მუნიციპალიტეტი	16.000	7.000	14.500
სენაკის მუნიციპალიტეტი	0.198	0.198	0.369
ჩხოროწყუს მუნიციპალიტეტი	0.714	1.143	1.714
წალენჯიხის მუნიციპალიტეტი	0.783	0.739	1.522
ხოზის მუნიციპალიტეტი	1.885	1.288	1.865
ადიგენის მუნიციპალიტეტი	0.419	0.484	0.452
ასპინძის მუნიციპალიტეტი	0.571	1.143	1.143
ახალქალაქის მუნიციპალიტეტი	0.292	0.393	0.798
ახალციხის მუნიციპალიტეტი	0.441	0.548	0.667
ბორჯომის მუნიციპალიტეტი	0.826	0.913	0.848
ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტი	0.279	0.221	0.456
ქალაქი რუსთავი	0.736	0.815	0.793
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი	2.833	0.967	1.000
გარდაბნის მუნიციპალიტეტი	0.442	0.656	0.656
დმანისის მუნიციპალიტეტი	2.034	0.621	1.621
თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი	1.571	1.286	0.800
მარნეულის მუნიციპალიტეტი	1.294	0.824	1.397
წალკის მუნიციპალიტეტი	0.152	0.080	0.348
გორის მუნიციპალიტეტი	0.644	0.746	0.922
კასპის მუნიციპალიტეტი	0.333	0.437	0.770
ქარელის მუნიციპალიტეტი	0.417	1.542	1.021
ხაშურის მუნიციპალიტეტი	0.770	0.710	0.810
ქვეყანა, მთლიანად	0.657	0.659	0.861

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 3.1.8. პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსი რეგიონების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსის (დეკემბერი 2007=100, ანუ 2007 წლის დეკემბერთან შედარებით) დინამიკას 2010 წლის მეოთხე კვარტალში მსხვილი ტერიტორიული ერთეულების (რეგიონები, დედაქალაქი, ავტონომიური რესპუბლიკები; მთლიანად 12 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

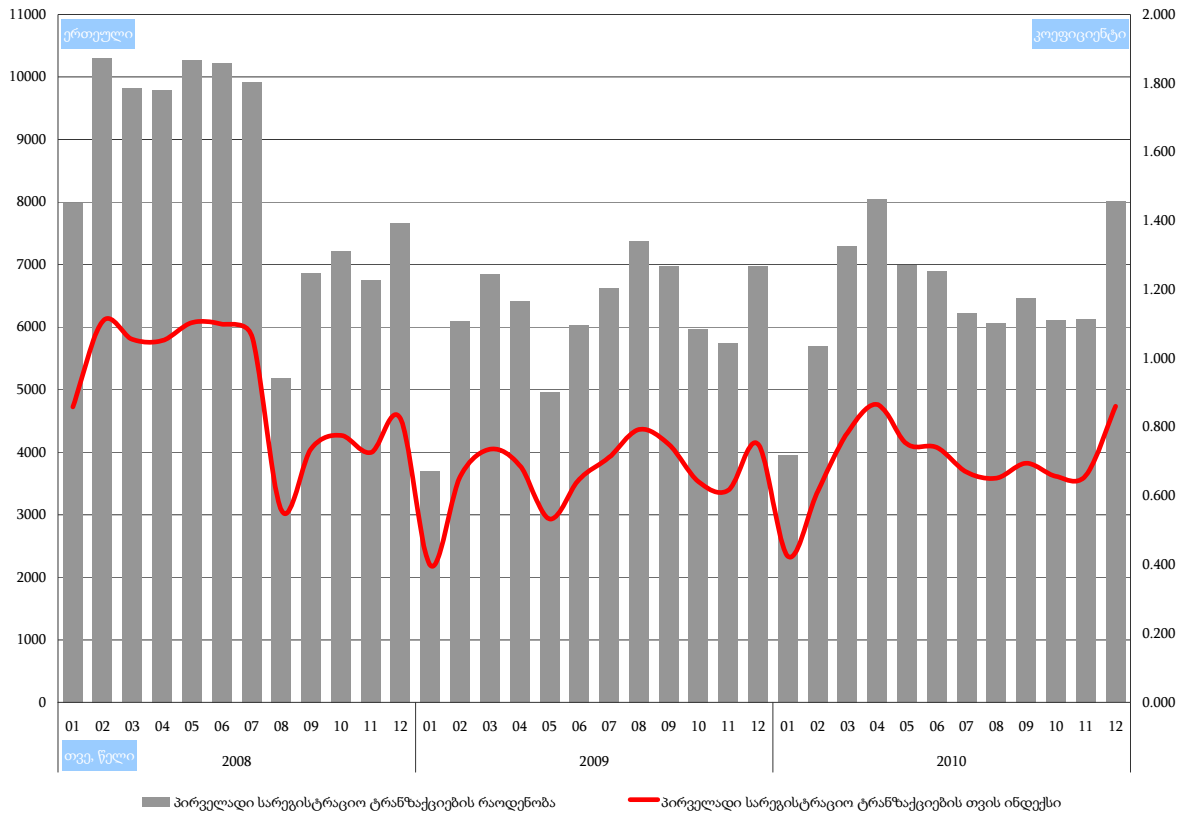
ზომის ერთეული: კოეფიციენტი

პერიოდულობა: თვე

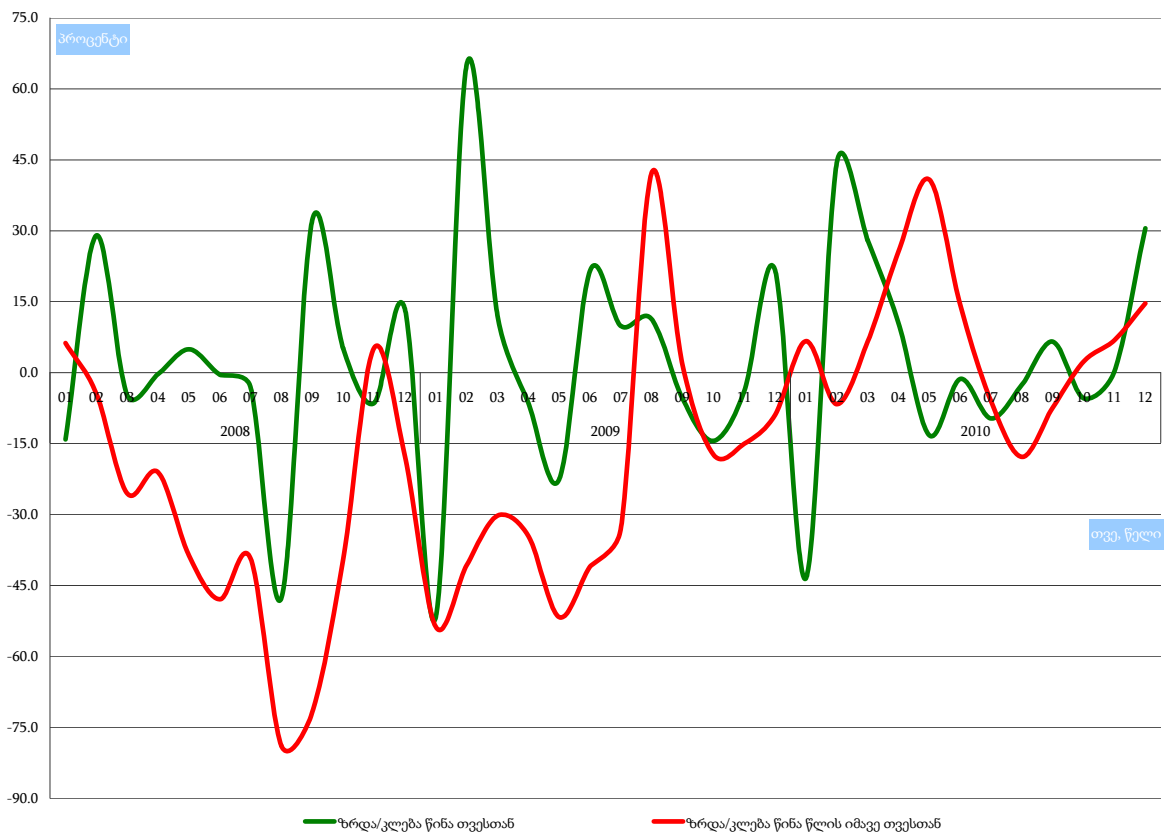
ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
ქალაქი თბილისი	0.708	0.803	1.062
აფხაზეთის ა.რ.	...	...	...
აჭარის ა.რ.	0.381	0.406	0.542
გურიის რეგიონი	1.040	0.673	1.260
იმერეთის რეგიონი	0.886	1.178	1.351
კახეთის რეგიონი	1.410	0.713	0.856
მცხეთა-მთიანეთის რეგიონი	0.465	0.385	0.436
რაჭა-ლეჩხუმისა და ქვემო სვანეთის რეგიონი	0.232	0.875	0.464
სამეგრელო-ზემო სვანეთის რეგიონი	0.658	0.627	1.037
სამცხე-ჯავახეთის რეგიონი	0.422	0.497	0.674
ქვემო ქართლის რეგიონი	0.746	0.686	0.769
შიდა ქართლის რეგიონი	0.586	0.764	0.877
ქვეყანა, მთლიანად	0.659	0.661	0.863

წყარო: საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

გრაფიკი 3.1.A. პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის დინამიკა და პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსი, 2008-2010



გრაფიკი 3.1.B. პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ზრდის/კლების ტენდენციები, 2008-2010



ქვეთავი 3.2. პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური სტატისტიკა ტერიტორიული ერთეულების მიხედვით, 2008-2010

ცხრილი 3.2.1. პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური დინამიკა მუნიციპალიტეტების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების დინამიკას 2008-2010 წლების მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: ერთეული

პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
ქალაქი თბილისი	7904	7749	8159
ქალაქი ბათუმი	524	556	545
ქედას მუნიციპალიტეტი	28	17	50
ქობულეთის მუნიციპალიტეტი	445	327	257
შუახევის მუნიციპალიტეტი	33	12	16
ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტი	250	293	613
ხულოს მუნიციპალიტეტი	52	49	166
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი	142	144	95
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი	253	281	321
ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტი	119	82	30
ქალაქი ქუთაისი	1031	785	1207
ბაღდათის მუნიციპალიტეტი	97	30	159
ვანის მუნიციპალიტეტი	108	112	82
ზესტაფონის მუნიციპალიტეტი	180	174	189
თერჯოლას მუნიციპალიტეტი	88	22	34
სამტრედიის მუნიციპალიტეტი	336	158	157
საჩხერის მუნიციპალიტეტი	195	141	111
ტყიბულის მუნიციპალიტეტი	72	75	92
წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი	136	278	228
ჭიათურის მუნიციპალიტეტი	125	86	152
ხარაგაულის მუნიციპალიტეტი	40	45	58
ხონის მუნიციპალიტეტი	72	63	78
ახმეტის მუნიციპალიტეტი	162	63	162
გურჯაანის მუნიციპალიტეტი	232	175	373
დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტი	138	94	158
თელავის მუნიციპალიტეტი	175	155	251
ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტი	273	223	184
საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი	349	160	119
სიღნაღის მუნიციპალიტეტი	138	170	236
ყვარლის მუნიციპალიტეტი	211	74	209
ახალგორის მუნიციპალიტეტი	...	...	...
დუშეთის მუნიციპალიტეტი	193	181	132
თიანეთის მუნიციპალიტეტი	27	23	21

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 3.2.1. პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური დინამიკა მუნიციპალიტეტების* მიხედვით (გაგრძელება)

* ცხრილი ასახავს პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების დინამიკას 2008-2010 წლების მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: ერთეული

პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
მცხეთის მუნიციპალიტეტი	878	561	602
ყაზბეგის მუნიციპალიტეტი	51	12	44
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი	34	28	54
ლენტეხის მუნიციპალიტეტი	5	2	4
ონის მუნიციპალიტეტი	30	35	20
ცაგერის მუნიციპალიტეტი	43	7	10
ქალაქი ფოთი	235	170	269
აბაშის მუნიციპალიტეტი	64	71	88
ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი	422	581	379
მარტვილის მუნიციპალიტეტი	55	45	117
მესტიის მუნიციპალიტეტი	69	28	75
სენაკის მუნიციპალიტეტი	239	116	85
ჩხოროწყუს მუნიციპალიტეტი	27	12	25
წალენჯიხის მუნიციპალიტეტი	128	53	70
ხობის მუნიციპალიტეტი	131	220	262
ადიგენის მუნიციპალიტეტი	59	33	42
ასპინძის მუნიციპალიტეტი	31	107	20
ახალქალაქის მუნიციპალიტეტი	151	158	132
ახალციხის მუნიციპალიტეტი	521	241	154
ბორჯომის მუნიციპალიტეტი	207	119	119
ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტი	107	163	65
ქალაქი რუსთავი	751	697	736
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი	127	125	144
გარდაბნის მუნიციპალიტეტი	983	505	556
დმანისის მუნიციპალიტეტი	171	52	124
თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი	468	172	128
მარნეულის მუნიციპალიტეტი	339	444	239
წალკის მუნიციპალიტეტი	245	369	65
გორის მუნიციპალიტეტი	448	374	474
კასპის მუნიციპალიტეტი	134	123	134
ქარელის მუნიციპალიტეტი	167	97	143
ხაშურის მუნიციპალიტეტი	193	175	229
ქვეყანა, მთლიანად	21641	18692	20252

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 3.2.2. პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური დინამიკა რეგიონების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების დინამიკას 2008-2010 წლების მეოთხე კვარტალში მსხვილი ტერიტორიული ერთეულების (რეგიონები, დედაქალაქი, ავტონომიური რესპუბლიკები; მთლიანად 12 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: ერთეული

პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
ქალაქი თბილისი	7904	7749	8159
აფხაზეთის ა.რ.	...	...	...
აჭარის ა.რ.	1332	1254	1647
გურიის რეგიონი	514	507	446
იმერეთის რეგიონი	2480	1969	2547
კახეთის რეგიონი	1678	1114	1692
მცხეთა-მთიანეთის რეგიონი	1149	777	799
რაჭა-ლეჩხუმისა და ქვემო სვანეთის რეგიონი	112	72	88
სამეგრელო-ზემო სვანეთის რეგიონი	1370	1296	1370
სამცხე-ჯავახეთის რეგიონი	1076	821	532
ქვემო ქართლის რეგიონი	3084	2364	1992
შიდა ქართლის რეგიონი	942	769	980
ქვეყანა, მთლიანად	21641	18692	20252

წყარო: საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 3.2.3. პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური სტრუქტურა მუნიციპალიტეტების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების სტრუქტურას 2008-2010 წლების მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
ქალაქი თბილისი	36.5	41.5	40.3
ქალაქი ბათუმი	2.4	3.0	2.7
ქედას მუნიციპალიტეტი	0.1	0.1	0.2
ქობულეთის მუნიციპალიტეტი	2.1	1.7	1.3
შუახევის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.1	0.1
ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტი	1.2	1.6	3.0
ხულოს მუნიციპალიტეტი	0.2	0.3	0.8
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი	0.7	0.8	0.5
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი	1.2	1.5	1.6
ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტი	0.5	0.4	0.1
ქალაქი ქუთაისი	4.8	4.2	6.0
ბაღდათის მუნიციპალიტეტი	0.4	0.2	0.8
ვანის მუნიციპალიტეტი	0.5	0.6	0.4
ზესტაფონის მუნიციპალიტეტი	0.8	0.9	0.9
თერჯოლას მუნიციპალიტეტი	0.4	0.1	0.2
სამტრედიის მუნიციპალიტეტი	1.6	0.8	0.8
საჩხერის მუნიციპალიტეტი	0.9	0.8	0.5
ტყიბულის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.4	0.5
წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი	0.6	1.5	1.1
ჭიათურის მუნიციპალიტეტი	0.6	0.5	0.8
ხარაგაულის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.2	0.3
ხონის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.3	0.4
ახმეტის მუნიციპალიტეტი	0.7	0.3	0.8
გურჯაანის მუნიციპალიტეტი	1.1	0.9	1.8
დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტი	0.6	0.5	0.8
თელავის მუნიციპალიტეტი	0.8	0.8	1.2
ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტი	1.3	1.2	0.9
საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი	1.6	0.9	0.6
სიღნაღის მუნიციპალიტეტი	0.6	0.9	1.2
ყვარლის მუნიციპალიტეტი	1.0	0.4	1.0
ახალგორის მუნიციპალიტეტი	...	...	...
დუშეთის მუნიციპალიტეტი	0.9	1.0	0.7
თიანეთის მუნიციპალიტეტი	0.1	0.1	0.1

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 3.2.3. პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური სტრუქტურა მუნიციპალიტეტების* მიხედვით (გაგრძელება)

* ცხრილი ასახავს პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების სტრუქტურას 2008-2010 წლების მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
მცხეთის მუნიციპალიტეტი	4.1	3.0	3.0
ყაზბეგის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.1	0.2
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.1	0.3
ლენტეხის მუნიციპალიტეტი	0.0	0.0	0.0
ონის მუნიციპალიტეტი	0.1	0.2	0.1
ცაგერის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.0	0.0
ქალაქი ფოთი	1.1	0.9	1.3
აბაშის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.4	0.4
ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი	2.0	3.1	1.9
მარტვილის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.2	0.6
მესტიის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.1	0.4
სენაკის მუნიციპალიტეტი	1.1	0.6	0.4
ჩხოროწყუს მუნიციპალიტეტი	0.1	0.1	0.1
წალენჯიხის მუნიციპალიტეტი	0.6	0.3	0.3
ხობის მუნიციპალიტეტი	0.6	1.2	1.3
ადიგენის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.2	0.2
ასპინძის მუნიციპალიტეტი	0.1	0.6	0.1
ახალქალაქის მუნიციპალიტეტი	0.7	0.8	0.7
ახალციხის მუნიციპალიტეტი	2.4	1.3	0.8
ბორჯომის მუნიციპალიტეტი	1.0	0.6	0.6
ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტი	0.5	0.9	0.3
ქალაქი რუსთავი	3.5	3.7	3.6
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი	0.6	0.7	0.7
გარდაბნის მუნიციპალიტეტი	4.5	2.7	2.7
დმანისის მუნიციპალიტეტი	0.8	0.3	0.6
თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი	2.2	0.9	0.6
მარნეულის მუნიციპალიტეტი	1.6	2.4	1.2
წალკის მუნიციპალიტეტი	1.1	2.0	0.3
გორის მუნიციპალიტეტი	2.1	2.0	2.3
კასპის მუნიციპალიტეტი	0.6	0.7	0.7
ქარელის მუნიციპალიტეტი	0.8	0.5	0.7
ხაშურის მუნიციპალიტეტი	0.9	0.9	1.1
ქვეყანა, მთლიანად	100	100	100

წყარო: საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 3.2.4. პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური სტრუქტურა რეგიონების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების სტრუქტურას 2008-2010 წლების მეოთხე კვარტალში მსხვილი ტერიტორიული ერთეულების (რეგიონები, დედაქალაქი, ავტონომიური რესპუბლიკები; მთლიანად 12 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
ქალაქი თბილისი	36.5	41.5	40.3
აფხაზეთის ა.რ.	...	...	...
აჭარის ა.რ.	6.2	6.7	8.1
გურიის რეგიონი	2.4	2.7	2.2
იმერეთის რეგიონი	11.5	10.5	12.6
კახეთის რეგიონი	7.8	6.0	8.4
მცხეთა-მთიანეთის რეგიონი	5.3	4.2	3.9
რაჭა-ლეჩხუმისა და ქვემო სვანეთის რეგიონი	0.5	0.4	0.4
სამეგრელო-ზემო სვანეთის რეგიონი	6.3	6.9	6.8
სამცხე-ჯავახეთის რეგიონი	5.0	4.4	2.6
ქვემო ქართლის რეგიონი	14.3	12.6	9.8
შიდა ქართლის რეგიონი	4.4	4.1	4.8
ქვეყანა, მთლიანად	100	100	100

წყარო: საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 3.2.5. პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ზრდა/კლება მუნიციპალიტეტების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობის ზრდის/კლების (წინა წლის იმავე კვარტალთან შედარებით) ტენდენციებს 2008-2010 წლების მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
ქალაქი თბილისი	-23.6	-2.0	5.3
ქალაქი ბათუმი	-58.4	6.1	-2.0
ქედას მუნიციპალიტეტი	-17.6	-39.3	194.1
ქობულეთის მუნიციპალიტეტი	48.3	-26.5	-21.4
შუახევის მუნიციპალიტეტი	50.0	-63.6	33.3
ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტი	-71.8	17.2	109.2
ხულოს მუნიციპალიტეტი	225.0	-5.8	238.8
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი	1.4	1.4	-34.0
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი	18.2	11.1	14.2
ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტი	48.8	-31.1	-63.4
ქალაქი ქუთაისი	-46.5	-23.9	53.8
ბაღდათის მუნიციპალიტეტი	120.5	-69.1	430.0
ვანის მუნიციპალიტეტი	-33.7	3.7	-26.8
ზესტაფონის მუნიციპალიტეტი	-17.4	-3.3	8.6
თერჯოლას მუნიციპალიტეტი	-35.8	-75.0	54.5
სამტრედიის მუნიციპალიტეტი	115.4	-53.0	-0.6
საჩხერის მუნიციპალიტეტი	39.3	-27.7	-21.3
ტყიბულის მუნიციპალიტეტი	-77.9	4.2	22.7
წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი	-65.4	104.4	-18.0
ჭიათურის მუნიციპალიტეტი	-52.5	-31.2	76.7
ხარაგაულის მუნიციპალიტეტი	25.0	12.5	28.9
ხონის მუნიციპალიტეტი	-2.7	-12.5	23.8
ახმეტის მუნიციპალიტეტი	-15.2	-61.1	157.1
გურჯაანის მუნიციპალიტეტი	-0.4	-24.6	113.1
დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტი	-40.3	-31.9	68.1
თელავის მუნიციპალიტეტი	-43.7	-11.4	61.9
ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტი	80.8	-18.3	-17.5
საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი	57.2	-54.2	-25.6
სიღნაღის მუნიციპალიტეტი	-64.2	23.2	38.8
ყვარლის მუნიციპალიტეტი	-21.0	-64.9	182.4
ახალგორის მუნიციპალიტეტი	...	...	...
დუშეთის მუნიციპალიტეტი	-30.3	-6.2	-27.1
თიანეთის მუნიციპალიტეტი	-30.8	-14.8	-8.7

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 3.2.5. პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ზრდა/კლება მუნიციპალიტეტების* მიხედვით (გაგრძელება)

* ცხრილი ასახავს პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობის ზრდის/კლების (წინა წლის იმავე კვარტალთან შედარებით) ტენდენციებს 2008-2010 წლების მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
მცხეთის მუნიციპალიტეტი	-21.5	-36.1	7.3
ყაზბეგის მუნიციპალიტეტი	-25.0	-76.5	266.7
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი	-58.0	-17.6	92.9
ლენტეხის მუნიციპალიტეტი	-44.4	-60.0	100.0
ონის მუნიციპალიტეტი	-42.3	16.7	-42.9
ცაგერის მუნიციპალიტეტი	-51.7	-83.7	42.9
ქალაქი ფოთი	-38.0	-27.7	58.2
აბაშის მუნიციპალიტეტი	-59.7	10.9	23.9
ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი	3.2	37.7	-34.8
მარტვილის მუნიციპალიტეტი	-48.1	-18.2	160.0
მესტიის მუნიციპალიტეტი	137.9	-59.4	167.9
სენაკის მუნიციპალიტეტი	4.4	-51.5	-26.7
ჩხოროწყუს მუნიციპალიტეტი	8.0	-55.6	108.3
წალენჯიხის მუნიციპალიტეტი	-62.5	-58.6	32.1
ხობის მუნიციპალიტეტი	-32.5	67.9	19.1
ადიგენის მუნიციპალიტეტი	-15.7	-44.1	27.3
ასპინძის მუნიციპალიტეტი	55.0	245.2	-81.3
ახალქალაქის მუნიციპალიტეტი	-0.7	4.6	-16.5
ახალციხის მუნიციპალიტეტი	27.4	-53.7	-36.1
ბორჯომის მუნიციპალიტეტი	54.5	-42.5	0.0
ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტი	-14.4	52.3	-60.1
ქალაქი რუსთავი	-9.7	-7.2	5.6
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი	30.9	-1.6	15.2
გარდაბნის მუნიციპალიტეტი	10.4	-48.6	10.1
დმანისის მუნიციპალიტეტი	4.9	-69.6	138.5
თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი	257.3	-63.2	-25.6
მარნეულის მუნიციპალიტეტი	48.7	31.0	-46.2
წალკის მუნიციპალიტეტი	-38.3	50.6	-82.4
გორის მუნიციპალიტეტი	0.0	-16.5	26.7
კასპის მუნიციპალიტეტი	-27.2	-8.2	8.9
ქარელის მუნიციპალიტეტი	15.2	-41.9	47.4
ხაშურის მუნიციპალიტეტი	-46.2	-9.3	30.9
ქვეყანა, მთლიანად	-21.8	-13.6	8.3

წყარო: საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 3.2.6. პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ზრდა/კლება რეგიონების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობის ზრდის/კლების (წინა წლის იმავე კვარტალთან შედარებით) ტენდენციებს 2008-2010 წლების მეთხუთხე კვარტალში მსხვილი ტერიტორიული ერთეულების (რეგიონები, დედაქალაქი, ავტონომიური რესპუბლიკები; მთლიანად 12 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
ქალაქი თბილისი	-23.6	-2.0	5.3
აფხაზეთის ა.რ.	...	...	...
აჭარის ა.რ.	-47.1	-5.9	31.3
გურიის რეგიონი	18.4	-1.4	-12.0
იმერეთის რეგიონი	-36.0	-20.6	29.4
კახეთის რეგიონი	-15.8	-33.6	51.9
მცხეთა-მთიანეთის რეგიონი	-25.0	-32.4	2.8
რაჭა-ლეჩხუმისა და ქვემო სვანეთის რეგიონი	-51.5	-35.7	22.2
სამეგრელო-ზემო სვანეთის რეგიონი	-26.8	-5.4	5.7
სამცხე-ჯავახეთის რეგიონი	18.2	-23.7	-35.2
ქვემო ქართლის რეგიონი	12.6	-23.3	-15.7
შიდა ქართლის რეგიონი	-23.5	-18.4	27.4
ქვეყანა, მთლიანად	-21.8	-13.6	8.3

წყარო: საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 3.2.7. პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ინდექსი მუნიციპალიტეტების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ინდექსის (IQ 2007=100, ანუ 2007 წლის პირველ კვარტალთან შედარებით) დინამიკას 2008-2010 წლის მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: კოეფიციენტი

პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
ქალაქი თბილისი	0.785	0.770	0.810
ქალაქი ბათუმი	0.250	0.265	0.260
ქედას მუნიციპალიტეტი	1.474	0.895	2.632
ქობულეთის მუნიციპალიტეტი	1.156	0.849	0.668
შუახევის მუნიციპალიტეტი	0.786	0.286	0.381
ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტი	0.442	0.519	1.085
ხულოს მუნიციპალიტეტი	2.364	2.227	7.545
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი	0.940	0.954	0.629
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი	1.199	1.332	1.521
ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტი	4.407	3.037	1.111
ქალაქი ქუთაისი	0.866	0.659	1.013
ბაღდათის მუნიციპალიტეტი	1.540	0.476	2.524
ვანის მუნიციპალიტეტი	2.038	2.113	1.547
ზესტაფონის მუნიციპალიტეტი	0.522	0.504	0.548
თერჯოლას მუნიციპალიტეტი	2.047	0.512	0.791
სამტრედიის მუნიციპალიტეტი	4.421	2.079	2.066
საჩხერის მუნიციპალიტეტი	3.305	2.390	1.881
ტყიბულის მუნიციპალიტეტი	0.468	0.487	0.597
წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი	0.866	1.771	1.452
ჭიათურის მუნიციპალიტეტი	0.977	0.672	1.188
ხარაგაულის მუნიციპალიტეტი	1.111	1.250	1.611
ხონის მუნიციპალიტეტი	0.692	0.606	0.750
ახმეტის მუნიციპალიტეტი	0.885	0.344	0.885
გურჯაანის მუნიციპალიტეტი	0.589	0.444	0.947
დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტი	0.826	0.563	0.946
თელავის მუნიციპალიტეტი	0.280	0.248	0.401
ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტი	0.600	0.490	0.404
საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი	1.745	0.800	0.595
სიღნაღის მუნიციპალიტეტი	0.349	0.430	0.597
ყვარლის მუნიციპალიტეტი	0.872	0.306	0.864
ახალგორის მუნიციპალიტეტი	...	...	...
დუშეთის მუნიციპალიტეტი	0.494	0.463	0.338
თიანეთის მუნიციპალიტეტი	0.711	0.605	0.553

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 3.2.7. პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ინდექსი მუნიციპალიტეტების* მიხედვით (გაგრძელება)

* ცხრილი ასახავს პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ინდექსის (IQ 2007=100, ანუ 2007 წლის პირველ კვარტალთან შედარებით) დინამიკას 2008-2010 წლის მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: კოეფიციენტი

პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
მცხეთის მუნიციპალიტეტი	0.559	0.357	0.383
ყაზბეგის მუნიციპალიტეტი	25.500	6.000	22.000
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი	0.486	0.400	0.771
ლენტეხის მუნიციპალიტეტი	0.417	0.167	0.333
ონის მუნიციპალიტეტი	1.875	2.188	1.250
ცაგერის მუნიციპალიტეტი	2.867	0.467	0.667
ქალაქი ფოთი	1.098	0.794	1.257
აბაშის მუნიციპალიტეტი	0.688	0.763	0.946
ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი	1.918	2.641	1.723
მარტვილის მუნიციპალიტეტი	0.965	0.789	2.053
მესტიის მუნიციპალიტეტი	0.841	0.341	0.915
სენაკის მუნიციპალიტეტი	1.522	0.739	0.541
ჩხოროწყუს მუნიციპალიტეტი	1.588	0.706	1.471
წალენჯიხის მუნიციპალიტეტი	4.741	1.963	2.593
ხოზის მუნიციპალიტეტი	2.787	4.681	5.574
ადიგენის მუნიციპალიტეტი	0.578	0.324	0.412
ასპინძის მუნიციპალიტეტი	1.000	3.452	0.645
ახალქალაქის მუნიციპალიტეტი	1.697	1.775	1.483
ახალციხის მუნიციპალიტეტი	1.737	0.803	0.513
ბორჯომის მუნიციპალიტეტი	0.666	0.383	0.383
ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტი	3.821	5.821	2.321
ქალაქი რუსთავი	0.970	0.901	0.951
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი	1.296	1.276	1.469
გარდაბნის მუნიციპალიტეტი	0.174	0.089	0.098
დმანისის მუნიციპალიტეტი	2.085	0.634	1.512
თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი	2.118	0.778	0.579
მარნეულის მუნიციპალიტეტი	1.803	2.362	1.271
წალკის მუნიციპალიტეტი	6.806	10.250	1.806
გორის მუნიციპალიტეტი	0.465	0.388	0.492
კასპის მუნიციპალიტეტი	0.575	0.528	0.575
ქარელის მუნიციპალიტეტი	1.144	0.664	0.979
ხაშურის მუნიციპალიტეტი	0.569	0.516	0.676
ქვეყანა, მთლიანად	0.687	0.594	0.643

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 3.2.8. პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ინდექსი რეგიონების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ინდექსის (IQ 2007=100, ანუ 2007 წლის პირველ კვარტალთან შედარებით) დინამიკას 2008-2010 წლის მუდმივ კვარტალში მსხვილი ტერიტორიული ერთეულების (რეგიონები, დედაქალაქი, ავტონომიური რესპუბლიკები; მთლიანად 12 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

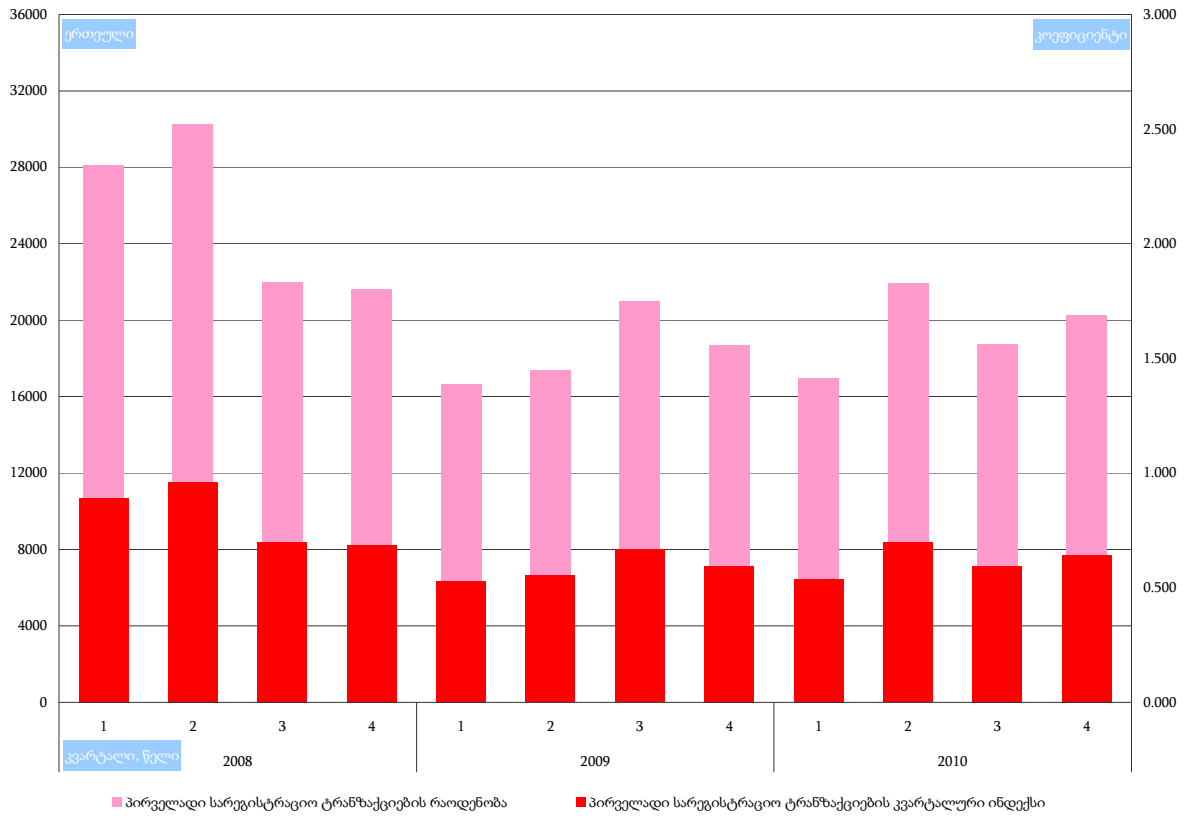
ზომის ერთეული: კოეფიციენტი

პერიოდულობა: კვარტალი

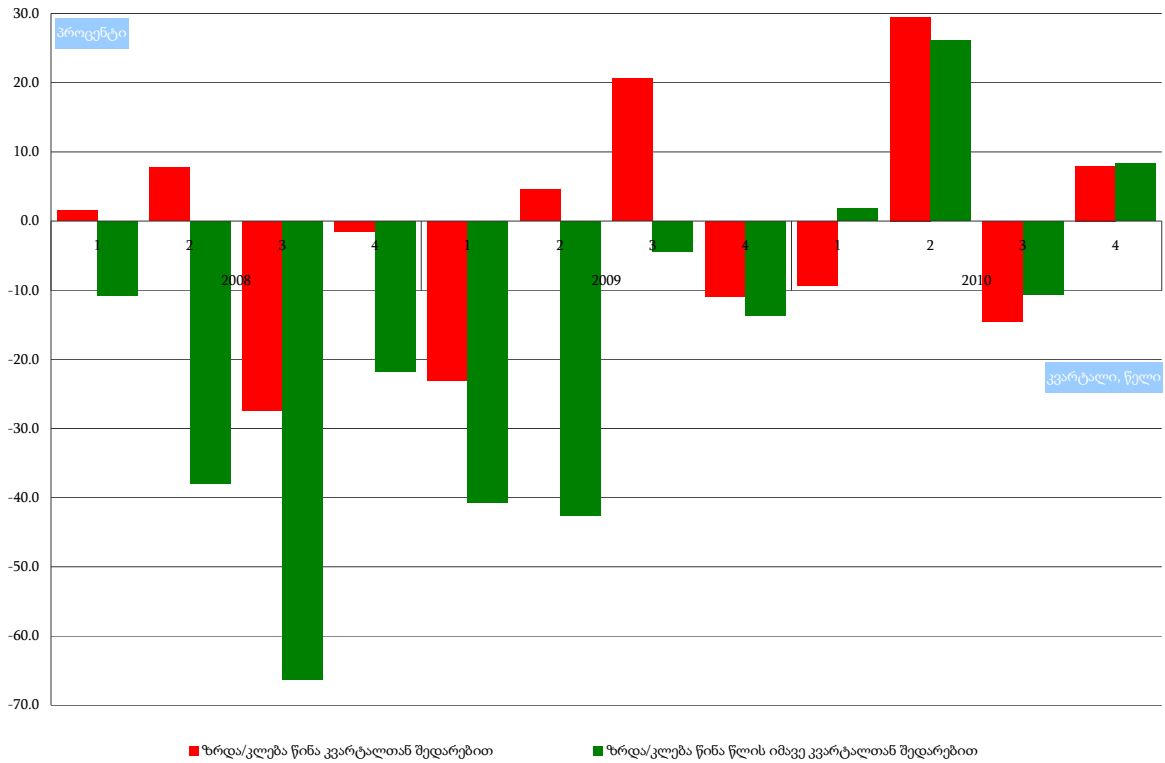
ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
ქალაქი თბილისი	0.785	0.770	0.810
აფხაზეთის ა.რ.	...	...	...
აჭარის ა.რ.	0.425	0.401	0.526
გურიის რეგიონი	1.321	1.303	1.147
იმერეთის რეგიონი	1.029	0.817	1.057
კახეთის რეგიონი	0.630	0.418	0.636
მცხეთა-მთიანეთის რეგიონი	0.572	0.387	0.398
რაჭა-ლეჩხუმისა და ქვემო სვანეთის რეგიონი	0.991	0.637	0.779
სამეგრელო-ზემო სვანეთის რეგიონი	1.499	1.418	1.499
სამცხე-ჯავახეთის რეგიონი	1.250	0.954	0.618
ქვემო ქართლის რეგიონი	0.437	0.335	0.282
შიდა ქართლის რეგიონი	0.503	0.411	0.524
ქვეყანა, მთლიანად	0.687	0.594	0.643

წყარო: საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

გრაფიკი 3.2.A. პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური დინამიკა და პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ინდექსი, 2008-2010



გრაფიკი 3.2.B. პირველადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ზრდა/კლება წინა კვარტალთან შედარებით, 2008-2010



თავი 4. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების ანალიზი და სტატისტიკა ტერიტორიული ერთეულების მიხედვით

2010 წლის მეოთხე კვარტალში უძრავი ქონების მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობამ ქვეყნის მასშტაბით 93 361 ერთეული (საშუალოდ თვეში 31 120 ერთეული) შეადგინა, 2009 წლის მეოთხე კვარტალში - 79 853 ერთეული (საშუალოდ თვეში 26 618 ერთეული), ხოლო 2008 წლის იმავე პერიოდში - 61 684 ერთეული (საშუალოდ თვეში 20 561 ერთეული). ამჟამად მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობის ცალსახა ზრდის ტენდენცია წინა წლების იმავე 3-თვიან პერიოდებთან შედარებით: ზრდა 16.9%-ით - 2009 წლის მეოთხე კვარტალთან შედარებით და ზრდა 51.4%-ით - 2008 წლის მეოთხე კვარტალთან შედარებით.

2010 წლის 3-თვიან პერიოდში ქვეყნის მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ინდექსი (IQ 2007=100) 2.093 დონეზე დაფიქსირდა, რაც აღემატება 2008-2009 წლების იმავე პერიოდის ანალოგიურ მაჩვენებლებს (შესაბამისად 1.383 და 1.790).

მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური სტრუქტურის მიხედვით, მსხვილი ტერიტორიული ერთეულების ტოპ ხუთეული 2010 წლის მეოთხე კვარტალში შემდეგ ტერიტორიულ ერთეულებს მოიცავდა:

(1) ქალაქი თბილისი	42.5%,	ანუ	39 718 ერთეული
(2) აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკა	11.3%,	ანუ	10 507 ერთეული
(3) ქვემო ქართლის რეგიონი	10.9%,	ანუ	10 209 ერთეული
(4) იმერეთის რეგიონი	8.0%,	ანუ	7 423 ერთეული
(5) კახეთის რეგიონი	7.1%,	ანუ	6 605 ერთეული

მსხვილ ტერიტორიულ ერთეულებს შორის 2010 წლის მეოთხე კვარტალში მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობის მაქსიმალური ზრდა (წინა წლის იმავე კვარტალთან შედარებით) დაფიქსირდა აჭარის ა.რ.-ში (41.1%-ით), მაქსიმალური კლება კი - გურიის რეგიონში (5.7%-ით). ამავე პერიოდში მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ინდექსის (IQ 2007= 100) მაქსიმალური დონე დაფიქსირდა რაჭა-ლეჩხუმისა და ქვემო სვანეთის რეგიონში (3.552), ხოლო მინიმალური დონე - იმერეთის რეგიონში (0.994).

რაც შეეხება თვის ანალიზს, 2010 წლის მეოთხე კვარტალში უძრავი ქონების მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობას ცვალებადი ტენდენცია ახასიათებდა: ოქტომბრის თვეში - 26 997 ერთეული (კლება წინა თვესთან შედარებით 5.3%-ით), ნოემბრის თვეში - 28 780 ერთეული (ზრდა წინა თვესთან შედარებით 6.6%-ით), ხოლო დეკემბრის თვეში - 37 584 ერთეული (ზრდა წინა თვესთან შედარებით 30.6%-ით). აგრეთვე ამჟამად მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობის ზრდის ტენდენცია წინა წლის იმავე თვესთან შედარებით: ოქტომბრის თვეში - 5.0%-ით, ნოემბრის თვეში - 21.2%-ით და დეკემბრის თვეში - 23.7 %-ით.

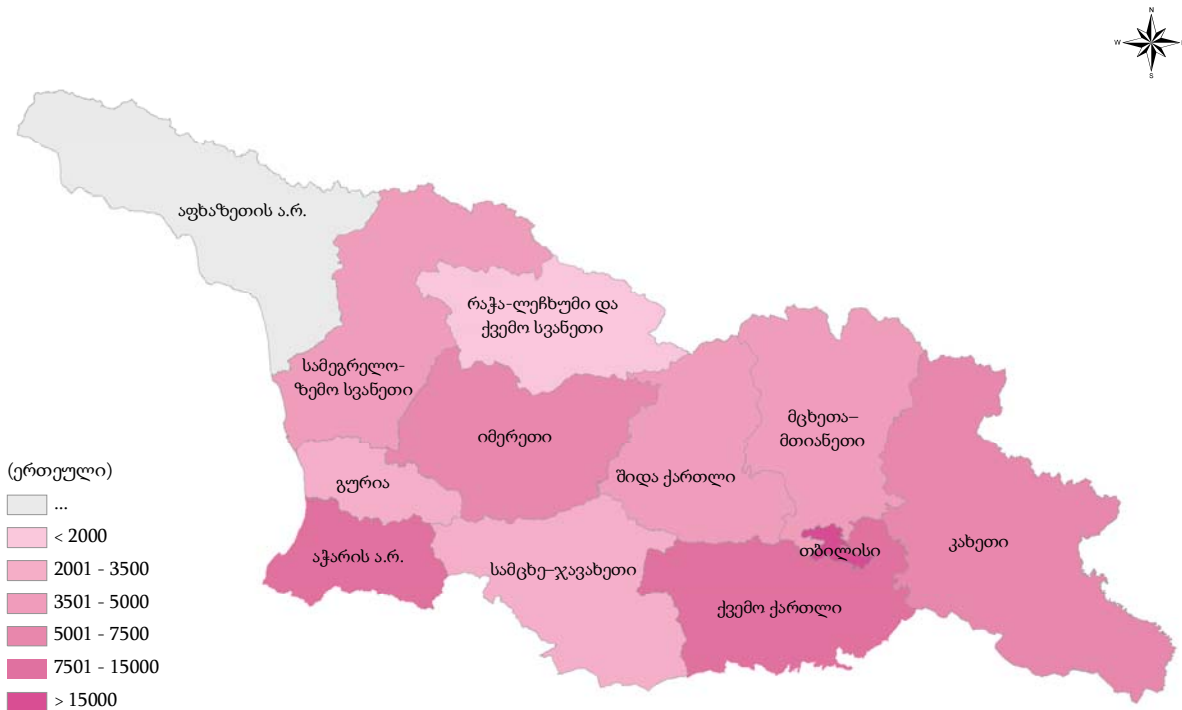
2010 წლის დეკემბრის თვეში ქვეყნის მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსი (დეკემბერი 2007=100) 1.765 დონეზე დაფიქსირდა, რაც აღემატება როგორც ოქტომბრის, ისე ნოემბრის თვეების ანალოგიურ მაჩვენებლებს (შესაბამისად 1.268 და 1.351).

მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის სტრუქტურის მიხედვით, მსხვილი ტერიტორიული ერთეულების ტოპ ხუთეული 2010 წლის დეკემბრის თვეში შემდეგ ტერიტორიულ ერთეულებს მოიცავდა:

(1) ქალაქი თბილისი	42.6%, ანუ	16 001 ერთეული
(2) აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკა	11.6%, ანუ	4 341 ერთეული
(3) ქვემო ქართლის რეგიონი	11.3%, ანუ	4 264 ერთეული
(4) იმერეთის რეგიონი	7.7%, ანუ	2 912 ერთეული
(5) კახეთის რეგიონი	6.3%, ანუ	2 383 ერთეული

მსხვილ ტერიტორიულ ერთეულებს შორის 2010 წლის დეკემბრის თვეში მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობის მაქსიმალური ზრდა (წინა თვესთან შედარებით) დაფიქსირდა გურიის რეგიონში (81.7%-ით), კლება კი არცერთ რეგიონში არ გამოვლინდა. ამავე პერიოდში მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსის (დეკემბერი 2007=100) მაქსიმალური დონე გამოვლინდა გურიის რეგიონში (2.442), ხოლო მინიმალური დონე - იმერეთის რეგიონში (1.232).

რუკა 4.A. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების გეოგრაფია - მეოთხე კვარტალი, 2010



ქვეთავი 4.1. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის სტატისტიკა ტერიტორიული ერთეულების მიხედვით, მეოთხე კვარტალი, 2010

ცხრილი 4.1.1. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის დინამიკა მუნიციპალიტეტების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის დინამიკას 2010 წლის მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: ერთეული
პერიოდულობა: თვე

ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
ქალაქი თბილისი	11245	12472	16001
ქალაქი ბათუმი	1813	1865	2469
ქედას მუნიციპალიტეტი	33	27	52
ქობულეთის მუნიციპალიტეტი	385	465	535
შუახევის მუნიციპალიტეტი	39	38	37
ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტი	677	743	1191
ხულოს მუნიციპალიტეტი	32	49	57
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი	78	94	140
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი	477	386	804
ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტი	34	67	50
ქალაქი ქუთაისი	999	1128	1559
ბაღდათის მუნიციპალიტეტი	78	115	92
ვანის მუნიციპალიტეტი	23	36	55
ზესტაფონის მუნიციპალიტეტი	218	190	241
თერჯოლას მუნიციპალიტეტი	118	112	105
სამტრედიის მუნიციპალიტეტი	119	174	207
საჩხერის მუნიციპალიტეტი	119	113	132
ტყიბულის მუნიციპალიტეტი	45	71	74
წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი	245	264	231
ჭიათურის მუნიციპალიტეტი	83	74	104
ხარაგაულის მუნიციპალიტეტი	33	42	36
ხონის მუნიციპალიტეტი	68	44	76
ახმეტის მუნიციპალიტეტი	142	207	203
გურჯაანის მუნიციპალიტეტი	403	375	507
დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტი	190	161	231
თელავის მუნიციპალიტეტი	450	427	511
ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტი	272	342	276
საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი	239	263	271
სიღნაღის მუნიციპალიტეტი	181	192	239
ყვარლის მუნიციპალიტეტი	173	205	145
ახალგორის მუნიციპალიტეტი	...	...	...
დუშეთის მუნიციპალიტეტი	284	255	380
თიანეთის მუნიციპალიტეტი	47	34	74

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 4.1.1. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის დინამიკა მუნიციპალიტეტების* მიხედვით (გაგრძელება)

* ცხრილი ასახავს მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის დინამიკას 2010 წლის მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: ერთეული

პერიოდულობა: თვე

ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
მცხეთის მუნიციპალიტეტი	843	1035	1331
ყაზბეგის მუნიციპალიტეტი	76	48	74
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი	87	72	69
ლენტეხის მუნიციპალიტეტი	13	14	13
ონის მუნიციპალიტეტი	27	23	39
ცაგერის მუნიციპალიტეტი	18	20	17
ქალაქი ფოთი	308	339	456
აბაშის მუნიციპალიტეტი	31	43	70
ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი	389	380	706
მარტვილის მუნიციპალიტეტი	51	52	52
მესტიის მუნიციპალიტეტი	70	30	82
სენაკის მუნიციპალიტეტი	131	132	167
ჩხოროწყუს მუნიციპალიტეტი	40	27	33
წალენჯიხის მუნიციპალიტეტი	31	46	76
ხოზის მუნიციპალიტეტი	68	76	128
ადიგენის მუნიციპალიტეტი	40	27	44
ასპინძის მუნიციპალიტეტი	48	27	73
ახალქალაქის მუნიციპალიტეტი	115	116	127
ახალციხის მუნიციპალიტეტი	205	201	264
ბორჯომის მუნიციპალიტეტი	450	437	424
ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტი	120	100	195
ქალაქი რუსთავი	927	1034	1204
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი	258	221	462
გარდაბნის მუნიციპალიტეტი	1032	928	1423
დმანისის მუნიციპალიტეტი	65	63	91
თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი	165	152	229
მარნეულის მუნიციპალიტეტი	406	509	702
წალკის მუნიციპალიტეტი	92	93	153
გორის მუნიციპალიტეტი	941	818	890
კასპის მუნიციპალიტეტი	321	427	536
ქარელის მუნიციპალიტეტი	109	77	114
ხაშურის მუნიციპალიტეტი	178	183	255
ქვეყანა, მთლიანად	26997	28780	37584

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 4.1.2. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის დინამიკა რეგიონების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის დინამიკას 2010 წლის მეოთხე კვარტალში მსხვილი ტერიტორიული ერთეულების (რეგიონები, დედაქალაქი, ავტონომიური რესპუბლიკები; მთლიანად 12 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: ერთეული

პერიოდულობა: თვე

ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
ქალაქი თბილისი	11245	12472	16001
აფხაზეთის ა.რ.	...	...	...
აჭარის ა.რ.	2979	3187	4341
გურიის რეგიონი	589	547	994
იმერეთის რეგიონი	2148	2363	2912
კახეთის რეგიონი	2050	2172	2383
მცხეთა-მთიანეთის რეგიონი	1250	1372	1859
რაჭა-ლეჩხუმისა და ქვემო სვანეთის რეგიონი	145	129	138
სამეგრელო-ზემო სვანეთის რეგიონი	1119	1125	1770
სამცხე-ჯავახეთის რეგიონი	978	908	1127
ქვემო ქართლის რეგიონი	2945	3000	4264
შიდა ქართლის რეგიონი	1549	1505	1795
ქვეყანა, მთლიანად	26997	28780	37584

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 4.1.3. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის სტრუქტურა მუნიციპალიტეტების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის სტრუქტურას 2010 წლის მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: თვე

ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
ქალაქი თბილისი	41.7	43.3	42.6
ქალაქი ბათუმი	6.7	6.5	6.6
ქედას მუნიციპალიტეტი	0.1	0.1	0.1
ქობულეთის მუნიციპალიტეტი	1.4	1.6	1.4
შუახევის მუნიციპალიტეტი	0.1	0.1	0.1
ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტი	2.5	2.6	3.2
ხულოს მუნიციპალიტეტი	0.1	0.2	0.2
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.3	0.4
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი	1.8	1.3	2.1
ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტი	0.1	0.2	0.1
ქალაქი ქუთაისი	3.7	3.9	4.1
ბაღდათის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.4	0.2
ვანის მუნიციპალიტეტი	0.1	0.1	0.1
ზესტაფონის მუნიციპალიტეტი	0.8	0.7	0.6
თერჯოლას მუნიციპალიტეტი	0.4	0.4	0.3
სამტრედიის მუნიციპალიტეტი	0.4	0.6	0.6
საჩხერის მუნიციპალიტეტი	0.4	0.4	0.4
ტყიბულის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.2	0.2
წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი	0.9	0.9	0.6
ჭიათურის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.3	0.3
ხარაგაულის მუნიციპალიტეტი	0.1	0.1	0.1
ხონის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.2	0.2
ახმეტის მუნიციპალიტეტი	0.5	0.7	0.5
გურჯაანის მუნიციპალიტეტი	1.5	1.3	1.3
დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტი	0.7	0.6	0.6
თელავის მუნიციპალიტეტი	1.7	1.5	1.4
ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტი	1.0	1.2	0.7
საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი	0.9	0.9	0.7
სიღნაღის მუნიციპალიტეტი	0.7	0.7	0.6
ყვარლის მუნიციპალიტეტი	0.6	0.7	0.4
ახალგორის მუნიციპალიტეტი	...	...	...
დუშეთის მუნიციპალიტეტი	1.1	0.9	1.0
თიანეთის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.1	0.2

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 4.1.3. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის სტრუქტურა მუნიციპალიტეტების* მიხედვით (გაგრძელება)

* ცხრილი ასახავს მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის სტრუქტურას 2010 წლის მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: თვე

ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
მცხეთის მუნიციპალიტეტი	3.1	3.6	3.5
ყაზბეგის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.2	0.2
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.3	0.2
ლენტეხის მუნიციპალიტეტი	0.0	0.0	0.0
ონის მუნიციპალიტეტი	0.1	0.1	0.1
ცაგერის მუნიციპალიტეტი	0.1	0.1	0.0
ქალაქი ფოთი	1.1	1.2	1.2
აბაშის მუნიციპალიტეტი	0.1	0.1	0.2
ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი	1.4	1.3	1.9
მარტვილის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.2	0.1
მესტიის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.1	0.2
სენაკის მუნიციპალიტეტი	0.5	0.5	0.4
ჩხოროწყუს მუნიციპალიტეტი	0.1	0.1	0.1
წალენჯიხის მუნიციპალიტეტი	0.1	0.2	0.2
ხობის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.3	0.3
ადიგენის მუნიციპალიტეტი	0.1	0.1	0.1
ასპინძის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.1	0.2
ახალქალაქის მუნიციპალიტეტი	0.4	0.4	0.3
ახალციხის მუნიციპალიტეტი	0.8	0.7	0.7
ბორჯომის მუნიციპალიტეტი	1.7	1.5	1.1
ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტი	0.4	0.3	0.5
ქალაქი რუსთავი	3.4	3.6	3.2
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი	1.0	0.8	1.2
გარდაბნის მუნიციპალიტეტი	3.8	3.2	3.8
დმანისის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.2	0.2
თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი	0.6	0.5	0.6
მარნეულის მუნიციპალიტეტი	1.5	1.8	1.9
წალკის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.3	0.4
გორის მუნიციპალიტეტი	3.5	2.8	2.4
კასპის მუნიციპალიტეტი	1.2	1.5	1.4
ქარელის მუნიციპალიტეტი	0.4	0.3	0.3
ხაშურის მუნიციპალიტეტი	0.7	0.6	0.7
ქვეყანა, მთლიანად	100	100	100

წყარო: საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 4.1.4. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის სტრუქტურა რეგიონების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის სტრუქტურას 2010 წლის მეოთხე კვარტალში მსხვილი ტერიტორიული ერთეულების (რეგიონები, დედაქალაქი, ავტონომიური რესპუბლიკები; მთლიანად 12 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: თვე

ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
ქალაქი თბილისი	41.7	43.3	42.6
აფხაზეთის ა.რ.	...	...	...
აჭარის ა.რ.	11.0	11.1	11.6
გურიის რეგიონი	2.2	1.9	2.6
იმერეთის რეგიონი	8.0	8.2	7.7
კახეთის რეგიონი	7.6	7.5	6.3
მცხეთა-მთიანეთის რეგიონი	4.6	4.8	4.9
რაჭა-ლეჩხუმისა და ქვემო სვანეთის რეგიონი	0.5	0.4	0.4
სამეგრელო-ზემო სვანეთის რეგიონი	4.1	3.9	4.7
სამცხე-ჯავახეთის რეგიონი	3.6	3.2	3.0
ქვემო ქართლის რეგიონი	10.9	10.4	11.3
შიდა ქართლის რეგიონი	5.7	5.2	4.8
ქვეყანა, მთლიანად	100	100	100

წყარო: საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 4.1.5. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ზრდა/კლება მუნიციპალიტეტების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობის თვის ზრდის/კლების (წინა თვესთან შედარებით) ტენდენციებს 2010 წლის მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: თვე

ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
ქალაქი თბილისი	-3.5	10.9	28.3
ქალაქი ბათუმი	-15.4	2.9	32.4
ქედას მუნიციპალიტეტი	65.0	-18.2	92.6
ქობულეთის მუნიციპალიტეტი	-3.0	20.8	15.1
შუახევის მუნიციპალიტეტი	-44.3	-2.6	-2.6
ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტი	1.8	9.7	60.3
ხულოს მუნიციპალიტეტი	-53.6	53.1	16.3
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი	-54.4	20.5	48.9
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი	-10.0	-19.1	108.3
ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტი	-72.1	97.1	-25.4
ქალაქი ქუთაისი	-8.9	12.9	38.2
ბაღდათის მუნიციპალიტეტი	-33.9	47.4	-20.0
ვანის მუნიციპალიტეტი	-23.3	56.5	52.8
ზესტაფონის მუნიციპალიტეტი	11.8	-12.8	26.8
თერჯოლას მუნიციპალიტეტი	51.3	-5.1	-6.3
სამტრედიის მუნიციპალიტეტი	-19.6	46.2	19.0
საჩხერის მუნიციპალიტეტი	0.0	-5.0	16.8
ტყიბულის მუნიციპალიტეტი	-16.7	57.8	4.2
წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი	-16.1	7.8	-12.5
ჭიათურის მუნიციპალიტეტი	-19.4	-10.8	40.5
ხარაგაულის მუნიციპალიტეტი	-19.5	27.3	-14.3
ხონის მუნიციპალიტეტი	-13.9	-35.3	72.7
ახმეტის მუნიციპალიტეტი	1.4	45.8	-1.9
გურჯაანის მუნიციპალიტეტი	32.1	-6.9	35.2
დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტი	26.7	-15.3	43.5
თელავის მუნიციპალიტეტი	-6.4	-5.1	19.7
ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტი	33.3	25.7	-19.3
საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი	26.5	10.0	3.0
სიღნაღის მუნიციპალიტეტი	-17.0	6.1	24.5
ყვარლის მუნიციპალიტეტი	-6.5	18.5	-29.3
ახალგორის მუნიციპალიტეტი	...	...	...
დუშეთის მუნიციპალიტეტი	21.9	-10.2	49.0
თიანეთის მუნიციპალიტეტი	14.6	-27.7	117.6

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 4.1.5. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ზრდა/კლება მუნიციპალიტეტების* მიხედვით (გაგრძელება)

* ცხრილი ასახავს მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობის თვის ზრდის/კლების (წინა თვესთან შედარებით) ტენდენციებს 2010 წლის მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: თვე

ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
მცხეთის მუნიციპალიტეტი	-10.6	22.8	28.6
ყაზბეგის მუნიციპალიტეტი	20.6	-36.8	54.2
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი	7.4	-17.2	-4.2
ლენტეხის მუნიციპალიტეტი	116.7	7.7	-7.1
ონის მუნიციპალიტეტი	-22.9	-14.8	69.6
ცაგერის მუნიციპალიტეტი	-51.4	11.1	-15.0
ქალაქი ფოთი	-16.5	10.1	34.5
აბაშის მუნიციპალიტეტი	-40.4	38.7	62.8
ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი	-6.9	-2.3	85.8
მარტვილის მუნიციპალიტეტი	4.1	2.0	0.0
მესტიის მუნიციპალიტეტი	-23.1	-57.1	173.3
სენაკის მუნიციპალიტეტი	-16.6	0.8	26.5
ჩხოროწყუს მუნიციპალიტეტი	81.8	-32.5	22.2
წალენჯიხის მუნიციპალიტეტი	-59.7	48.4	65.2
ხობის მუნიციპალიტეტი	-36.4	11.8	68.4
ადიგენის მუნიციპალიტეტი	-7.0	-32.5	63.0
ასპინძის მუნიციპალიტეტი	-15.8	-43.8	170.4
ახალქალაქის მუნიციპალიტეტი	-21.8	0.9	9.5
ახალციხის მუნიციპალიტეტი	-4.2	-2.0	31.3
ბორჯომის მუნიციპალიტეტი	-9.5	-2.9	-3.0
ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტი	9.1	-16.7	95.0
ქალაქი რუსთავი	-1.6	11.5	16.4
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი	57.3	-14.3	109.0
გარდაბნის მუნიციპალიტეტი	-24.9	-10.1	53.3
დმანისის მუნიციპალიტეტი	-16.7	-3.1	44.4
თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი	-17.5	-7.9	50.7
მარნეულის მუნიციპალიტეტი	-1.7	25.4	37.9
წალკის მუნიციპალიტეტი	73.6	1.1	64.5
გორის მუნიციპალიტეტი	29.6	-13.1	8.8
კასპის მუნიციპალიტეტი	34.3	33.0	25.5
ქარელის მუნიციპალიტეტი	-26.8	-29.4	48.1
ხაშურის მუნიციპალიტეტი	-32.1	2.8	39.3
ქვეყანა, მთლიანად	-5.3	6.6	30.6

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 4.1.6. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ზრდა/კლება რეგიონების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობის თვის ზრდის/კლების (წინა თვესთან შედარებით) ტენდენციებს 2010 წლის მეოთხე კვარტალში მსხვილი ტერიტორიული ერთეულების (რეგიონები, დედაქალაქი, ავტონომიური რესპუბლიკები; მთლიანად 12 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: თვე

ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
ქალაქი თბილისი	-3.5	10.9	28.3
აფხაზეთის ა.რ.	...	...	...
აჭარის ა.რ.	-11.5	7.0	36.2
გურიის რეგიონი	-28.4	-7.1	81.7
იმერეთის რეგიონი	-8.7	10.0	23.2
კახეთის რეგიონი	9.5	6.0	9.7
მცხეთა-მთიანეთის რეგიონი	-2.3	9.8	35.5
რაჭა-ლეჩხუმისა და ქვემო სვანეთის რეგიონი	-8.8	-11.0	7.0
სამეგრელო-ზემო სვანეთის რეგიონი	-16.6	0.5	57.3
სამცხე-ჯავახეთის რეგიონი	-8.4	-7.2	24.1
ქვემო ქართლის რეგიონი	-8.7	1.9	42.1
შიდა ქართლის რეგიონი	12.6	-2.8	19.3
ქვეყანა, მთლიანად	-5.3	6.6	30.6

წყარო: საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 4.1.7. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსი მუნიციპალიტეტების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსის (დეკემბერი 2007=100, ანუ 2007 წლის დეკემბერთან შედარებით) დინამიკას 2010 წლის მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: კოეფიციენტი

პერიოდულობა: თვე

ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
ქალაქი თბილისი	1.477	1.638	2.102
ქალაქი ბათუმი	2.307	2.373	3.141
ქედას მუნიციპალიტეტი	0.094	0.077	0.148
ქობულეთის მუნიციპალიტეტი	1.944	2.348	2.702
შუახევის მუნიციპალიტეტი	0.192	0.187	0.182
ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტი	8.256	9.061	14.524
ხულოს მუნიციპალიტეტი	0.090	0.138	0.160
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი	0.609	0.734	1.094
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი	1.900	1.538	3.203
ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტი	1.214	2.393	1.786
ქალაქი ქუთაისი	1.142	1.289	1.782
ბაღდათის მუნიციპალიტეტი	1.560	2.300	1.840
ვანის მუნიციპალიტეტი	0.479	0.750	1.146
ზესტაფონის მუნიციპალიტეტი	1.014	0.884	1.121
თერჯოლას მუნიციპალიტეტი	2.682	2.545	2.386
სამტრედიის მუნიციპალიტეტი	0.783	1.145	1.362
საჩხერის მუნიციპალიტეტი	1.017	0.966	1.128
ტყიბულის მუნიციპალიტეტი	0.714	1.127	1.175
წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი	0.534	0.575	0.503
ჭიათურის მუნიციპალიტეტი	1.122	1.000	1.405
ხარაგაულის მუნიციპალიტეტი	0.193	0.246	0.211
ხონის მუნიციპალიტეტი	0.204	0.132	0.228
ახმეტის მუნიციპალიტეტი	1.868	2.724	2.671
გურჯაანის მუნიციპალიტეტი	1.385	1.289	1.742
დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტი	1.258	1.066	1.530
თელავის მუნიციპალიტეტი	1.355	1.286	1.539
ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტი	1.327	1.668	1.346
საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი	1.562	1.719	1.771
სიღნაღის მუნიციპალიტეტი	0.850	0.901	1.122
ყვარლის მუნიციპალიტეტი	0.977	1.158	0.819
ახალგორის მუნიციპალიტეტი	...	...	...
დუშეთის მუნიციპალიტეტი	0.398	0.357	0.532
თიანეთის მუნიციპალიტეტი	2.611	1.889	4.111

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 4.1.7. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსი მუნიციპალიტეტების* მიხედვით (გაგრძელება)

* ცხრილი ასახავს მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსის (დეკემბერი 2007=100, ანუ 2007 წლის დეკემბერთან შედარებით) დინამიკას 2010 წლის მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: კოეფიციენტი

პერიოდულობა: თვე

ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
მცხეთის მუნიციპალიტეტი	1.321	1.622	2.086
ყაზბეგის მუნიციპალიტეტი	2.171	1.371	2.114
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი	4.579	3.789	3.632
ლენტეხის მუნიციპალიტეტი	6.500	7.000	6.500
ონის მუნიციპალიტეტი	0.600	0.511	0.867
ცაგერის მუნიციპალიტეტი	0.750	0.833	0.708
ქალაქი ფოთი	1.333	1.468	1.974
აბაშის მუნიციპალიტეტი	0.078	0.108	0.176
ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი	1.355	1.324	2.460
მარტვილის მუნიციპალიტეტი	0.823	0.839	0.839
მესტიის მუნიციპალიტეტი	7.000	3.000	8.200
სენაკის მუნიციპალიტეტი	0.978	0.985	1.246
ჩხოროწყუს მუნიციპალიტეტი	0.816	0.551	0.673
წალენჯიხის მუნიციპალიტეტი	0.674	1.000	1.652
ხოზის მუნიციპალიტეტი	0.819	0.916	1.542
ადიგენის მუნიციპალიტეტი	0.909	0.614	1.000
ასპინძის მუნიციპალიტეტი	0.923	0.519	1.404
ახალქალაქის მუნიციპალიტეტი	1.643	1.657	1.814
ახალციხის მუნიციპალიტეტი	0.598	0.586	0.770
ბორჯომის მუნიციპალიტეტი	1.907	1.852	1.797
ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტი	2.667	2.222	4.333
ქალაქი რუსთავი	1.246	1.390	1.618
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი	1.897	1.625	3.397
გარდაბნის მუნიციპალიტეტი	1.321	1.188	1.822
დმანისის მუნიციპალიტეტი	1.512	1.465	2.116
თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი	0.550	0.507	0.763
მარნეულის მუნიციპალიტეტი	1.509	1.892	2.610
წალკის მუნიციპალიტეტი	0.196	0.198	0.326
გორის მუნიციპალიტეტი	2.585	2.247	2.445
კასპის მუნიციპალიტეტი	3.915	5.207	6.537
ქარელის მუნიციპალიტეტი	1.147	0.811	1.200
ხაშურის მუნიციპალიტეტი	0.890	0.915	1.275
ქვეყანა, მთლიანად	1.243	1.326	1.731

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 4.1.8. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსი რეგიონების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსის (დეკემბერი 2007=100, ანუ 2007 წლის დეკემბერთან შედარებით) დინამიკას 2010 წლის მეოთხე კვარტალში მსხვილი ტერიტორიული ერთეულების (რეგიონები, დედაქალაქი, ავტონომიური რესპუბლიკები; მთლიანად 12 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

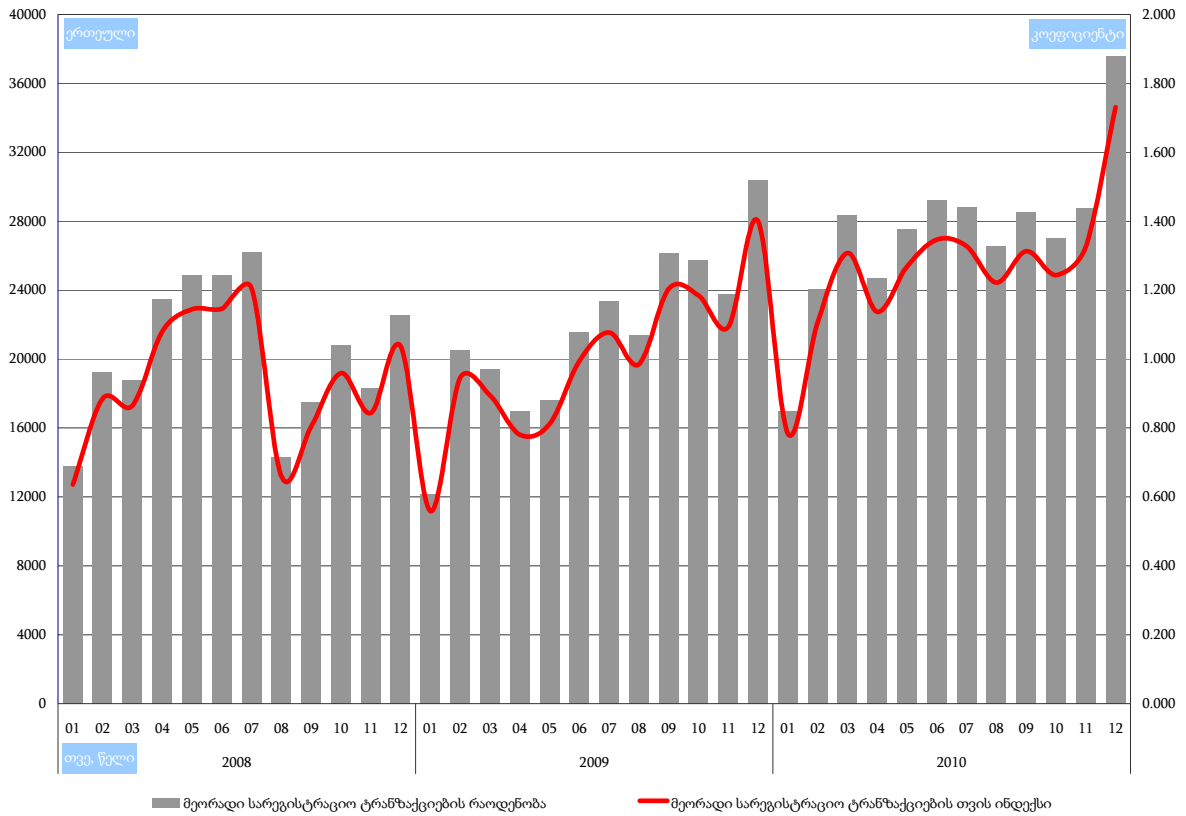
ზომის ერთეული: კოეფიციენტი

პერიოდულობა: თვე

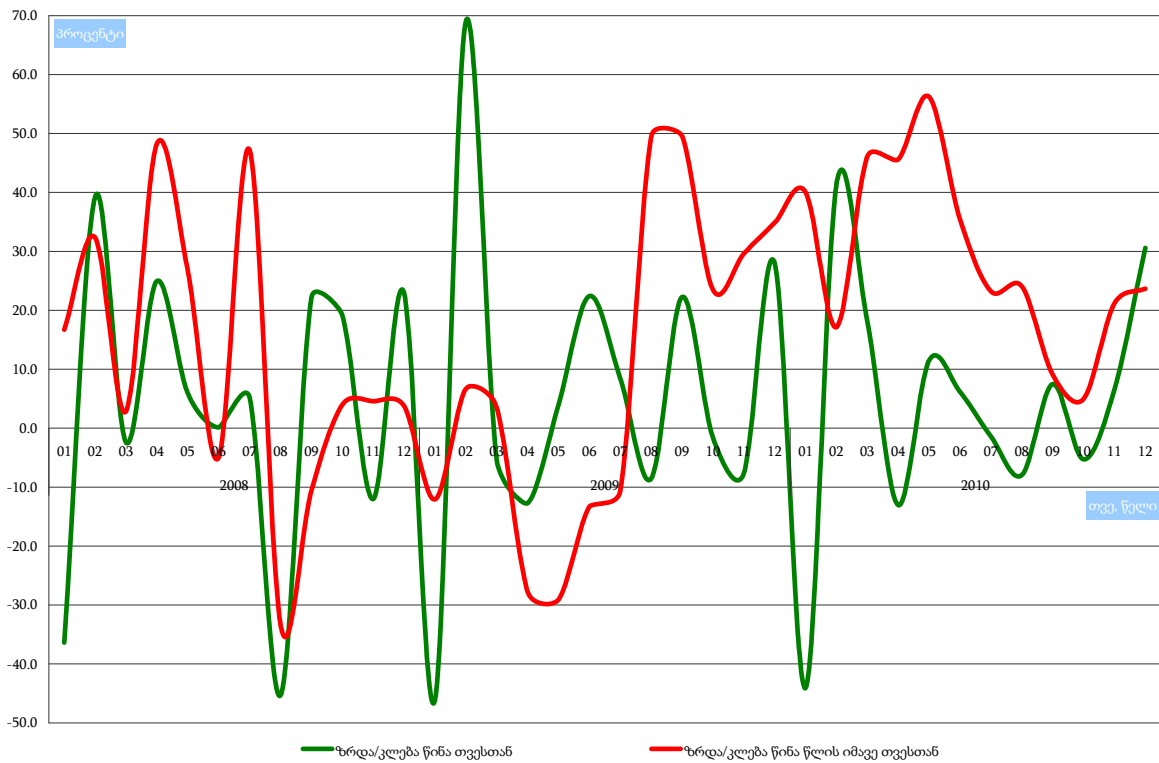
ტერიტორიული ერთეული	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი
ქალაქი თბილისი	1.477	1.638	2.102
აფხაზეთის ა.რ.	...	...	...
აჭარის ა.რ.	1.507	1.612	2.196
გურიის რეგიონი	1.447	1.344	2.442
იმერეთის რეგიონი	0.913	1.100	1.232
კახეთის რეგიონი	1.283	1.359	1.491
მცხეთა-მთიანეთის რეგიონი	0.871	0.956	1.295
რაჭა-ლეჩხუმისა და ქვემო სვანეთის რეგიონი	1.611	1.433	1.533
სამეგრელო-ზემო სვანეთის რეგიონი	0.861	0.865	1.362
სამცხე-ჯავახეთის რეგიონი	1.238	1.149	1.427
ქვემო ქართლის რეგიონი	1.074	1.094	1.555
შიდა ქართლის რეგიონი	2.090	2.031	2.422
ქვეყანა, მთლიანად	1.268	1.351	1.765

წყარო: საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

გრაფიკი 4.1.A. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის დინამიკა და მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ინდექსი, 2008-2010



გრაფიკი 4.1.B. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების თვის ზრდა/კლება წინა თვის/წლის იმავე თვესთან, 2008-2010



ქვეთავი 4.2. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური სტატისტიკა ტერიტორიული ერთეულების მიხედვით, 2008-2010

ცხრილი 4.2.1. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური დინამიკა მუნიციპალიტეტების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების დინამიკას 2008-2010 წლების მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: ერთეული
პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
ქალაქი თბილისი	23382	32667	39718
ქალაქი ბათუმი	3301	4120	6147
ქედას მუნიციპალიტეტი	97	58	112
ქობულეთის მუნიციპალიტეტი	1038	1056	1385
შუახევის მუნიციპალიტეტი	81	126	114
ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტი	1233	1977	2611
ხულოს მუნიციპალიტეტი	147	110	138
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი	336	460	312
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი	1034	1520	1667
ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტი	133	279	151
ქალაქი ქუთაისი	2704	2804	3686
ბაღდათის მუნიციპალიტეტი	223	273	285
ვანის მუნიციპალიტეტი	164	108	114
ზესტაფონის მუნიციპალიტეტი	520	745	649
თერჯოლას მუნიციპალიტეტი	318	313	335
სამტრედიის მუნიციპალიტეტი	256	475	500
საჩხერის მუნიციპალიტეტი	536	448	364
ტყიბულის მუნიციპალიტეტი	184	262	190
წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი	346	778	740
ჭიათურის მუნიციპალიტეტი	387	257	261
ხარაგაულის მუნიციპალიტეტი	103	119	111
ხონის მუნიციპალიტეტი	171	182	188
ახმეტის მუნიციპალიტეტი	295	339	552
გურჯაანის მუნიციპალიტეტი	1251	970	1285
დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტი	366	378	582
თელავის მუნიციპალიტეტი	1110	1225	1388
ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტი	542	567	890
საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი	305	721	773
სიღნაღის მუნიციპალიტეტი	531	568	612
ყვარლის მუნიციპალიტეტი	414	831	523
ახალგორის მუნიციპალიტეტი	...	...	...
დუშეთის მუნიციპალიტეტი	687	783	919
თიანეთის მუნიციპალიტეტი	63	138	155

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 4.2.1. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური დინამიკა მუნიციპალიტეტების* მიხედვით (გაგრძელება)

* ცხრილი ასახავს მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების დინამიკას 2008-2010 წლების მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: ერთეული

პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
მცხეთის მუნიციპალიტეტი	2363	2606	3209
ყაზბეგის მუნიციპალიტეტი	128	220	198
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი	98	181	228
ლენტეხის მუნიციპალიტეტი	7	11	40
ონის მუნიციპალიტეტი	153	93	89
ცაგერის მუნიციპალიტეტი	77	38	55
ქალაქი ფოთი	993	666	1103
აბაშის მუნიციპალიტეტი	166	219	144
ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი	641	1531	1475
მარტვილის მუნიციპალიტეტი	123	149	155
მესტიის მუნიციპალიტეტი	17	39	182
სენაკის მუნიციპალიტეტი	482	642	430
ჩხოროწყუს მუნიციპალიტეტი	101	93	100
წალენჯიხის მუნიციპალიტეტი	76	202	153
ხობის მუნიციპალიტეტი	220	681	272
ადიგენის მუნიციპალიტეტი	147	99	111
ასპინძის მუნიციპალიტეტი	98	190	148
ახალქალაქის მუნიციპალიტეტი	141	538	358
ახალციხის მუნიციპალიტეტი	822	707	670
ბორჯომის მუნიციპალიტეტი	975	950	1311
ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტი	191	527	415
ქალაქი რუსთავი	2042	2910	3165
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი	462	501	941
გარდაბნის მუნიციპალიტეტი	3023	2891	3383
დმანისის მუნიციპალიტეტი	126	185	219
თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი	1060	1132	546
მარნეულის მუნიციპალიტეტი	1495	1249	1617
წალკის მუნიციპალიტეტი	315	612	338
გორის მუნიციპალიტეტი	1588	2488	2649
კასპის მუნიციპალიტეტი	486	746	1284
ქარელის მუნიციპალიტეტი	224	490	300
ხაშურის მუნიციპალიტეტი	586	610	616
ქვეყანა, მთლიანად	61684	79853	93361

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 4.2.2. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური დინამიკა რეგიონების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების დინამიკას 2008-2010 წლების მეოთხე კვარტალში მსხვილი ტერიტორიული ერთეულების (რეგიონები, დედაქალაქი, ავტონომიური რესპუბლიკები; მთლიანად 12 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: ერთეული

პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
ქალაქი თბილისი	23382	32667	39718
აფხაზეთის ა.რ.	...	...	...
აჭარის ა.რ.	5897	7447	10507
გურიის რეგიონი	1503	2259	2130
იმერეთის რეგიონი	5912	6764	7423
კახეთის რეგიონი	4814	5599	6605
მცხეთა-მთიანეთის რეგიონი	3241	3747	4481
რაჭა-ლეჩხუმისა და ქვემო სვანეთის რეგიონი	335	323	412
სამეგრელო-ზემო სვანეთის რეგიონი	2819	4222	4014
სამცხე-ჯავახეთის რეგიონი	2374	3011	3013
ქვემო ქართლის რეგიონი	8523	9480	10209
შიდა ქართლის რეგიონი	2884	4334	4849
ქვეყანა, მთლიანად	61684	79853	93361

წყარო: საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 4.2.3. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური სტრუქტურა მუნიციპალიტეტების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების სტრუქტურას 2008-2010 წლების მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
ქალაქი თბილისი	37.9	40.9	42.5
ქალაქი ბათუმი	5.4	5.2	6.6
ქედას მუნიციპალიტეტი	0.2	0.1	0.1
ქობულეთის მუნიციპალიტეტი	1.7	1.3	1.5
შუახევის მუნიციპალიტეტი	0.1	0.2	0.1
ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტი	2.0	2.5	2.8
ხულოს მუნიციპალიტეტი	0.2	0.1	0.1
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი	0.5	0.6	0.3
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი	1.7	1.9	1.8
ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.3	0.2
ქალაქი ქუთაისი	4.4	3.5	3.9
ბაღდათის მუნიციპალიტეტი	0.4	0.3	0.3
ვანის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.1	0.1
ზესტაფონის მუნიციპალიტეტი	0.8	0.9	0.7
თერჯოლას მუნიციპალიტეტი	0.5	0.4	0.4
სამტრედიის მუნიციპალიტეტი	0.4	0.6	0.5
საჩხერის მუნიციპალიტეტი	0.9	0.6	0.4
ტყიბულის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.3	0.2
წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი	0.6	1.0	0.8
ჭიათურის მუნიციპალიტეტი	0.6	0.3	0.3
ხარაგაულის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.1	0.1
ხონის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.2	0.2
ახმეტის მუნიციპალიტეტი	0.5	0.4	0.6
გურჯაანის მუნიციპალიტეტი	2.0	1.2	1.4
დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტი	0.6	0.5	0.6
თელავის მუნიციპალიტეტი	1.8	1.5	1.5
ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტი	0.9	0.7	1.0
საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი	0.5	0.9	0.8
სიღნაღის მუნიციპალიტეტი	0.9	0.7	0.7
ყვარლის მუნიციპალიტეტი	0.7	1.0	0.6
ახალგორის მუნიციპალიტეტი	...	...	...
დუშეთის მუნიციპალიტეტი	1.1	1.0	1.0
თიანეთის მუნიციპალიტეტი	0.1	0.2	0.2

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 4.2.3. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური სტრუქტურა მუნიციპალიტეტების* მიხედვით (გაგრძელება)

* ცხრილი ასახავს მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების სტრუქტურას 2008-2010 წლების მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
მცხეთის მუნიციპალიტეტი	3.8	3.3	3.4
ყაზბეგის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.3	0.2
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.2	0.2
ლენტეხის მუნიციპალიტეტი	0.0	0.0	0.0
ონის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.1	0.1
ცაგერის მუნიციპალიტეტი	0.1	0.0	0.1
ქალაქი ფოთი	1.6	0.8	1.2
აბაშის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.3	0.2
ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი	1.0	1.9	1.6
მარტვილის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.2	0.2
მესტიის მუნიციპალიტეტი	0.0	0.0	0.2
სენაკის მუნიციპალიტეტი	0.8	0.8	0.5
ჩხოროწყუს მუნიციპალიტეტი	0.2	0.1	0.1
წალენჯიხის მუნიციპალიტეტი	0.1	0.3	0.2
ხობის მუნიციპალიტეტი	0.4	0.9	0.3
ადიგენის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.1	0.1
ასპინძის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.2	0.2
ახალქალაქის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.7	0.4
ახალციხის მუნიციპალიტეტი	1.3	0.9	0.7
ბორჯომის მუნიციპალიტეტი	1.6	1.2	1.4
ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტი	0.3	0.7	0.4
ქალაქი რუსთავი	3.3	3.6	3.4
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი	0.7	0.6	1.0
გარდაბნის მუნიციპალიტეტი	4.9	3.6	3.6
დმანისის მუნიციპალიტეტი	0.2	0.2	0.2
თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი	1.7	1.4	0.6
მარნეულის მუნიციპალიტეტი	2.4	1.6	1.7
წალკის მუნიციპალიტეტი	0.5	0.8	0.4
გორის მუნიციპალიტეტი	2.6	3.1	2.8
კასპის მუნიციპალიტეტი	0.8	0.9	1.4
ქარელის მუნიციპალიტეტი	0.4	0.6	0.3
ხაშურის მუნიციპალიტეტი	1.0	0.8	0.7
ქვეყანა, მთლიანად	100	100	100

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 4.2.4. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური სტრუქტურა რეგიონების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების სტრუქტურას 2008-2010 წლების მეოთხე კვარტალში მსხვილი ტერიტორიული ერთეულების (რეგიონები, დედაქალაქი, ავტონომიური რესპუბლიკები; მთლიანად 12 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
ქალაქი თბილისი	37.9	40.9	42.5
აფხაზეთის ა.რ.	...	...	...
აჭარის ა.რ.	9.6	9.3	11.3
გურიის რეგიონი	2.4	2.8	2.3
იმერეთის რეგიონი	9.6	8.5	8.0
კახეთის რეგიონი	7.8	7.0	7.1
მცხეთა-მთიანეთის რეგიონი	5.3	4.7	4.8
რაჭა-ლეჩხუმისა და ქვემო სვანეთის რეგიონი	0.5	0.4	0.4
სამეგრელო-ზემო სვანეთის რეგიონი	4.6	5.3	4.3
სამცხე-ჯავახეთის რეგიონი	3.8	3.8	3.2
ქვემო ქართლის რეგიონი	13.8	11.9	10.9
შიდა ქართლის რეგიონი	4.7	5.4	5.2
ქვეყანა, მთლიანად	100	100	100

წყარო: საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 4.2.5. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ზრდა/კლება მუნიციპალიტეტების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობის ზრდის/კლების (წინა წლის იმავე კვარტალთან შედარებით) ტენდენციებს 2008-2010 წლების მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
ქალაქი თბილისი	8.8	39.7	21.6
ქალაქი ბათუმი	58.9	24.8	49.2
ქედას მუნიციპალიტეტი	-87.4	-40.2	93.1
ქობულეთის მუნიციპალიტეტი	76.2	1.7	31.2
შუახევის მუნიციპალიტეტი	-86.5	55.6	-9.5
ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტი	95.7	60.3	32.1
ხულოს მუნიციპალიტეტი	-76.9	-25.2	25.5
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი	12.4	36.9	-32.2
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი	31.6	47.0	9.7
ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტი	23.1	109.8	-45.9
ქალაქი ქუთაისი	20.8	3.7	31.5
ბაღდათის მუნიციპალიტეტი	4.7	22.4	4.4
ვანის მუნიციპალიტეტი	30.2	-34.1	5.6
ზესტაფონის მუნიციპალიტეტი	-7.1	43.3	-12.9
თერჯოლას მუნიციპალიტეტი	102.5	-1.6	7.0
სამტრედიის მუნიციპალიტეტი	-44.0	85.5	5.3
საჩხერის მუნიციპალიტეტი	57.2	-16.4	-18.8
ტყიბულის მუნიციპალიტეტი	-6.6	42.4	-27.5
წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი	-69.1	124.9	-4.9
ჭიათურის მუნიციპალიტეტი	108.1	-33.6	1.6
ხარაგაულის მუნიციპალიტეტი	-78.6	15.5	-6.7
ხონის მუნიციპალიტეტი	-70.8	6.4	3.3
ახმეტის მუნიციპალიტეტი	34.7	14.9	62.8
გურჯაანის მუნიციპალიტეტი	68.8	-22.5	32.5
დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტი	-18.3	3.3	54.0
თელავის მუნიციპალიტეტი	36.2	10.4	13.3
ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტი	47.3	4.6	57.0
საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი	-26.2	136.4	7.2
სიღნაღის მუნიციპალიტეტი	-26.4	7.0	7.7
ყვარლის მუნიციპალიტეტი	-25.0	100.7	-37.1
ახალგორის მუნიციპალიტეტი	...	...	...
დუშეთის მუნიციპალიტეტი	-50.3	14.0	17.4
თიანეთის მუნიციპალიტეტი	-37.0	119.0	12.3

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 4.2.5. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ზრდა/კლება მუნიციპალიტეტების* მიხედვით (გაგრძელება)

* ცხრილი ასახავს მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობის ზრდის/კლების (წინა წლის იმავე კვარტალთან შედარებით) ტენდენციებს 2008-2010 წლების მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
მცხეთის მუნიციპალიტეტი	55.9	10.3	23.1
ყაზბეგის მუნიციპალიტეტი	26.7	71.9	-10.0
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი	-25.8	84.7	26.0
ლენტეხის მუნიციპალიტეტი	-63.2	57.1	263.6
ონის მუნიციპალიტეტი	21.4	-39.2	-4.3
ცაგერის მუნიციპალიტეტი	4.1	-50.6	44.7
ქალაქი ფოთი	43.1	-32.9	65.6
აბაშის მუნიციპალიტეტი	-80.5	31.9	-34.2
ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი	-25.5	138.8	-3.7
მარტვილის მუნიციპალიტეტი	-34.6	21.1	4.0
მესტიის მუნიციპალიტეტი	-45.2	129.4	366.7
სენაკის მუნიციპალიტეტი	57.0	33.2	-33.0
ჩხოროწყუს მუნიციპალიტეტი	-1.9	-7.9	7.5
წალენჯიხის მუნიციპალიტეტი	-39.7	165.8	-24.3
ხობის მუნიციპალიტეტი	46.7	209.5	-60.1
ადიგენის მუნიციპალიტეტი	-5.8	-32.7	12.1
ასპინძის მუნიციპალიტეტი	-35.5	93.9	-22.1
ახალქალაქის მუნიციპალიტეტი	-23.8	281.6	-33.5
ახალციხის მუნიციპალიტეტი	-37.7	-14.0	-5.2
ბორჯომის მუნიციპალიტეტი	30.3	-2.6	38.0
ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტი	117.0	175.9	-21.3
ქალაქი რუსთავი	22.2	42.5	8.8
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი	-29.1	8.4	87.8
გარდაბნის მუნიციპალიტეტი	-15.3	-4.4	17.0
დმანისის მუნიციპალიტეტი	-16.6	46.8	18.4
თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი	91.0	6.8	-51.8
მარნეულის მუნიციპალიტეტი	87.1	-16.5	29.5
წალკის მუნიციპალიტეტი	-58.2	94.3	-44.8
გორის მუნიციპალიტეტი	89.0	56.7	6.5
კასპის მუნიციპალიტეტი	105.9	53.5	72.1
ქარელის მუნიციპალიტეტი	-10.8	118.8	-38.8
ხაშურის მუნიციპალიტეტი	2.3	4.1	1.0
ქვეყანა, მთლიანად	4.1	29.5	16.9

წყარო: საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 4.2.6. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ზრდა/კლება რეგიონების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების რაოდენობის ზრდის/კლების (წინა წლის იმავე კვარტალთან შედარებით) ტენდენციებს 2008-2010 წლების მეთხუთსე კვარტალში მსხვილი ტერიტორიული ერთეულების (რეგიონები, დედაქალაქი, ავტონომიური რესპუბლიკები; მთლიანად 12 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: პროცენტი

პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
ქალაქი თბილისი	8.8	39.7	21.6
აფხაზეთის ა.რ.	...	...	...
აჭარის ა.რ.	11.2	26.3	41.1
გურიის რეგიონი	26.0	50.3	-5.7
იმერეთის რეგიონი	-11.3	14.4	9.7
კახეთის რეგიონი	12.6	16.3	18.0
მცხეთა-მთიანეთის რეგიონი	2.9	15.6	19.6
რაჭა-ლეჩხუმისა და ქვემო სვანეთის რეგიონი	-4.6	-3.6	27.6
სამეგრელო-ზემო სვანეთის რეგიონი	-14.8	49.8	-4.9
სამცხე-ჯავახეთის რეგიონი	-10.4	26.8	0.1
ქვემო ქართლის რეგიონი	4.6	11.2	7.7
შიდა ქართლის რეგიონი	5.4	50.3	11.9
ქვეყანა, მთლიანად	4.1	29.5	16.9

წყარო: საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 4.2.7. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ინდექსი მუნიციპალიტეტების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ინდექსის (IQ 2007=100, ანუ 2007 წლის პირველ კვარტალთან შედარებით) დინამიკას 2008-2010 წლის მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: კოეფიციენტი

პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
ქალაქი თბილისი	1.468	2.050	2.493
ქალაქი ბათუმი	1.093	1.365	2.036
ქედას მუნიციპალიტეტი	6.929	4.143	8.000
ქობულეთის მუნიციპალიტეტი	3.285	3.342	4.383
შუახევის მუნიციპალიტეტი	11.571	18.000	16.286
ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტი	2.322	3.723	4.917
ხულოს მუნიციპალიტეტი	5.654	4.231	5.308
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი	1.507	2.063	1.399
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი	2.186	3.214	3.524
ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტი	1.400	2.937	1.589
ქალაქი ქუთაისი	0.473	0.490	0.644
ბაღდათის მუნიციპალიტეტი	1.890	2.314	2.415
ვანის მუნიციპალიტეტი	1.640	1.080	1.140
ზესტაფონის მუნიციპალიტეტი	1.268	1.817	1.583
თერჯოლას მუნიციპალიტეტი	3.058	3.010	3.221
სამტრედიის მუნიციპალიტეტი	1.480	2.746	2.890
საჩხერის მუნიციპალიტეტი	3.045	2.545	2.068
ტყიბულის მუნიციპალიტეტი	2.521	3.589	2.603
წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი	2.641	5.939	5.649
ჭიათურის მუნიციპალიტეტი	2.419	1.606	1.631
ხარაგაულის მუნიციპალიტეტი	1.272	1.469	1.370
ხონის მუნიციპალიტეტი	0.784	0.835	0.862
ახმეტის მუნიციპალიტეტი	0.582	0.669	1.089
გურჯაანის მუნიციპალიტეტი	1.992	1.545	2.046
დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტი	1.557	1.609	2.477
თელავის მუნიციპალიტეტი	1.468	1.620	1.836
ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტი	0.859	0.899	1.410
საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი	0.681	1.609	1.725
სიღნაღის მუნიციპალიტეტი	1.475	1.578	1.700
ყვარლის მუნიციპალიტეტი	0.687	1.378	0.867
ახალგორის მუნიციპალიტეტი	...	...	...
დუშეთის მუნიციპალიტეტი	1.147	1.307	1.534
თიანეთის მუნიციპალიტეტი	1.575	3.450	3.875

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 4.2.7. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ინდექსი მუნიციპალიტეტების* მიხედვით (გაგრძელება)

* ცხრილი ასახავს მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ინდექსის (IQ 2007=100, ანუ 2007 წლის პირველ კვარტალთან შედარებით) დინამიკას 2008-2010 წლის მეოთხე კვარტალში ტერიტორიული ერთეულების (მუნიციპალიტეტები და არამუნიციპალური დაქვემდებარების ქალაქები; მთლიანად 65 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

ზომის ერთეული: კოეფიციენტი

პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
მცხეთის მუნიციპალიტეტი	1.678	1.851	2.279
ყაზბეგის მუნიციპალიტეტი	16.000	27.500	24.750
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი	2.450	4.525	5.700
ლენტეხის მუნიციპალიტეტი	0.700	1.100	4.000
ონის მუნიციპალიტეტი	3.643	2.214	2.119
ცაგერის მუნიციპალიტეტი	3.208	1.583	2.292
ქალაქი ფოთი	2.002	1.343	2.224
აბაშის მუნიციპალიტეტი	0.943	1.244	0.818
ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი	1.595	3.808	3.669
მარტვილის მუნიციპალიტეტი	0.521	0.631	0.657
მესტიის მუნიციპალიტეტი	17.000	39.000	182.000
სენაკის მუნიციპალიტეტი	2.363	3.147	2.108
ჩხოროწყუს მუნიციპალიტეტი	1.980	1.824	1.961
წალენჯიხის მუნიციპალიტეტი	0.475	1.263	0.956
ხოზის მუნიციპალიტეტი	3.143	9.729	3.886
ადიგენის მუნიციპალიტეტი	1.729	1.165	1.306
ასპინძის მუნიციპალიტეტი	1.885	3.654	2.846
ახალქალაქის მუნიციპალიტეტი	0.783	2.989	1.989
ახალციხის მუნიციპალიტეტი	2.271	1.953	1.851
ბორჯომის მუნიციპალიტეტი	3.495	3.405	4.699
ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტი	3.032	8.365	6.587
ქალაქი რუსთავი	1.382	1.969	2.141
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი	1.510	1.637	3.075
გარდაბნის მუნიციპალიტეტი	1.613	1.543	1.805
დმანისის მუნიციპალიტეტი	1.135	1.667	1.973
თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი	0.979	1.045	0.504
მარნეულის მუნიციპალიტეტი	2.534	2.117	2.741
წალკის მუნიციპალიტეტი	1.641	3.188	1.760
გორის მუნიციპალიტეტი	1.836	2.876	3.062
კასპის მუნიციპალიტეტი	2.095	3.216	5.534
ქარელის მუნიციპალიტეტი	1.093	2.390	1.463
ხაშურის მუნიციპალიტეტი	1.637	1.704	1.721
ქვეყანა, მთლიანად	1.383	1.790	2.093

წყარო: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

ცხრილი 4.2.8. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ინდექსი რეგიონების* მიხედვით

* ცხრილი ასახავს მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ინდექსის (IQ 2007=100, ანუ 2007 წლის პირველ კვარტალთან შედარებით) დინამიკას 2008-2010 წლის მეოთხე კვარტალში მსხვილი ტერიტორიული ერთეულების (რეგიონები, დედაქალაქი, ავტონომიური რესპუბლიკები; მთლიანად 12 ტერიტორიული ერთეული) მიხედვით.

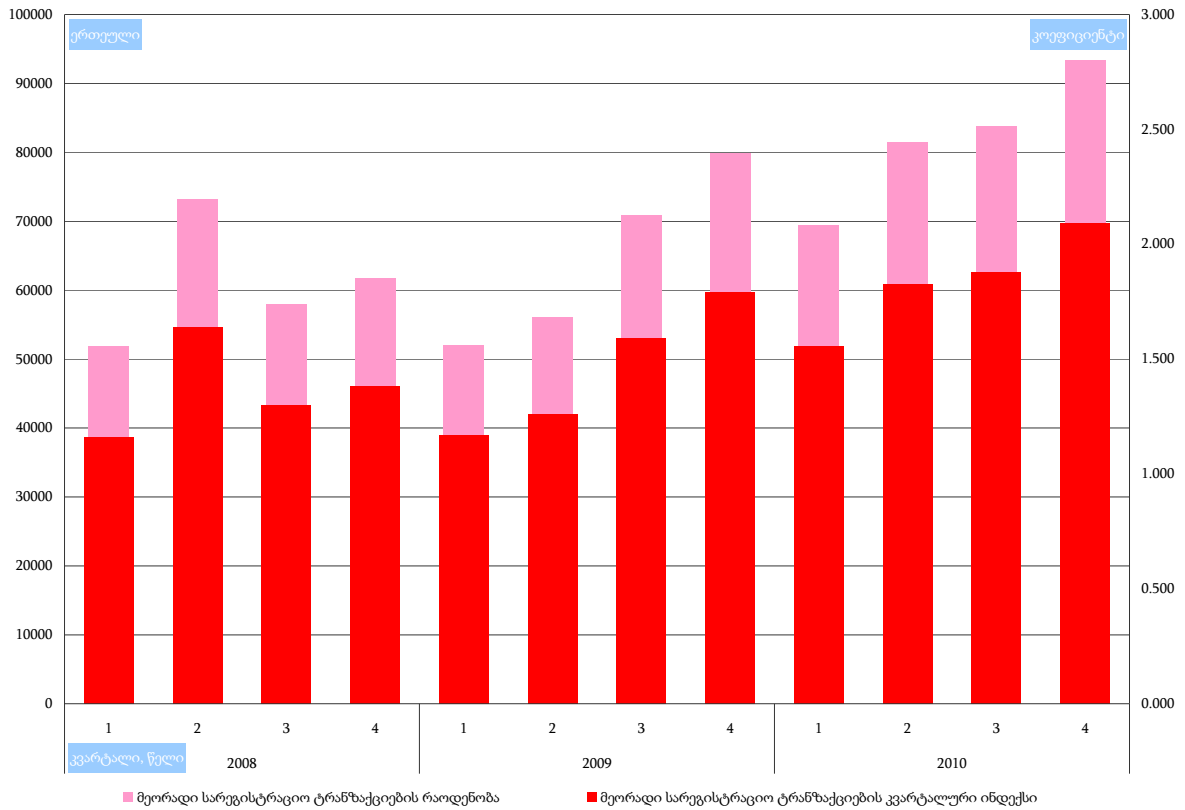
ზომის ერთეული: კოეფიციენტი

პერიოდულობა: კვარტალი

ტერიტორიული ერთეული	IV Q 2008	IV Q 2009	IV Q 2010
ქალაქი თბილისი	1.468	2.050	2.493
აფხაზეთის ა.რ.	...	...	...
აჭარის ა.რ.	1.507	1.903	2.685
გურიის რეგიონი	1.900	2.856	2.693
იმერეთის რეგიონი	0.792	0.906	0.994
კახეთის რეგიონი	1.155	1.343	1.585
მცხეთა-მთიანეთის რეგიონი	1.569	1.814	2.169
რაჭა-ლეჩხუმისა და ქვემო სვანეთის რეგიონი	2.888	2.784	3.552
სამეგრელო-ზემო სვანეთის რეგიონი	1.570	2.351	2.235
სამცხე-ჯავახეთის რეგიონი	2.325	2.949	2.951
ქვემო ქართლის რეგიონი	1.513	1.683	1.812
შიდა ქართლის რეგიონი	1.683	2.529	2.829
ქვეყანა, მთლიანად	1.383	1.790	2.093

წყარო: საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, 2010

გრაფიკი 4.2.A. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური დინამიკა და მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ინდექსი, 2008-2010



გრაფიკი 4.2.B. მეორადი სარეგისტრაციო ტრანზაქციების კვარტალური ზრდის/კლების ტენდენციები, 2008-2010

